ДОГОВОР

КУПЛИ-ПРОДАЖИ ТОВАРА

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ 199\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование предприятия)

именуемое в дальнейшем "Продавец", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

имя, отчество)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемое в дальнейшем "Покупатель", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец передает в собственность, а Покупатель принимает и

оплачивает в срок имущество в количестве, качестве, ассортименте и на

условиях в соответствии со спецификацией (Приложение к Договору),

являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора.

2. ЦЕНА ТОВАРА

2.1. Цена товара договорная. Стоимость единицы товара (партии,

серии) указана в спецификации, являющейся неотъемлемой частью

настоящего Договора (в Протоколе согласования цены).

Изменение цены на товар в течение срока действия Договора не

допускается.

2.2. Цена товара включает стоимость товара, упаковки, затраты по

его хранению на складе Продавца, оформлению сертификата качества,

гигиенического сертификата, свидетельства о соответствии товара

системе сертификации ГОСТ Р, технического паспорта и другой

необходимой документации, расходы по страхованию и транспортировке до

места назначения.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Обязанности Продавца:

3.1.1. Не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_ доставить товар Покупателю в \_\_\_\_\_\_\_\_

(указать место поставки, вид транспорта).

3.1.2. За свой счет и риск обеспечить отправку товара и его

страхование.

3.1.3. В \_\_ -дневный срок по телефону или факсу сообщить

Покупателю об отправке товара в адрес грузополучателя.

3.2. Обязанности Покупателя:

3.2.1. Принять проданный товар в течение \_\_\_ дней с момента его

поступления в место назначения.

3.2.2. Предоставить место для размещения товара, а именно: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.2.3. Осуществить проверку при приемке товара по количеству,

качеству и ассортименту, составить и подписать соответствующие

документы (акт, приемки, накладную и т.д.).

3.2.4. Сообщить Продавцу о замеченных при приемке или в процессе

эксплуатации недостатках проданного товара.

3.2.5. Не позднее \_\_\_\_ за свой счет отгрузить в адрес Продавца

возвратную тару.

3.2.6. Оплатить стоимость купленного товара.

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Деньги за проданный товар перечисляются на расчетный счет

Продавца в срок до "\_\_\_"\_\_\_\_\_ 199\_\_ г. (в течение \_\_\_ дней после:

подписания Договора; подписания акта сдачи-приемки товара; поставки

товара на склад Покупателя; получения железнодорожной накладной

(извещения с контейнерной станции, сообщения о прибытии груза в

аэропорт назначения, сообщения о прибытии корабля в порт назначения);

получения сообщения об отправке вагона (эшелона) с товаром;

реализации купленного товара).

5. ПОРЯДОК ОТГРУЗКИ

5.1. Товар отгружается в адрес грузополучателя, указанного

Покупателем, железнодорожным (автомобильным, воздушным) транспортом.

Отгрузочные реквизиты грузополучателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5.2. В течение \_\_\_ дней после отгрузки товара Продавец

телефаксом уведомляет об этом Покупателя, а также сообщает ему

следующие данные: реквизиты Перевозчика, доставляющего товары к месту

назначения; наименование и количество единиц товара, вес брутто и

нетто; ориентировочную дату прибыли товаров в место назначения.

5.3. Упаковка товара должна обеспечивать его сохранность при

транспортировке при условии бережного с ним обращения.

5.4. Через Перевозчика Продавец передает Покупателю следующие

документы: товарную накладную; свидетельство о происхождении товаров;

сертификат качества (гигиенический сертификат), другие документы,

предусмотренные настоящим Договором.

5.5. Обязательства Продавца по срокам передачи товара,

номенклатуре, количеству и качеству товаров считаются выполненными с

момента подписания акта сдачи-приемки представителями Продавца и

Покупателя.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За несвоевременную передачу товара по вине Продавца

последний уплачивает Покупателю штраф в размере \_\_\_ процентов от

стоимости непоставленного товара, исчисленной согласно спецификации

(калькуляции цены, Протоколу согласования цены), но не более, чем 100

процентов.

6.2. При передаче некомплектного товара, Продавец возвращает

Покупателю стоимость некомплектного товара, а также выплачивает штраф

в размере \_\_\_\_ процентов от стоимости некомплектного товара.

6.3. При дефекте качества товара Продавец возвращает Покупателю

стоимость некачественного товара или заменяет некачественный

экземпляр (вес) качественным. Штраф в размере \_\_\_ % от стоимости

некачественного товара уплачивает Продавец только в том случае, если

он является производителем товара.

Основание для заявления претензии по качеству служит акт

Торгово-промышленной палаты города \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

6.4. При изменении ассортимента по сравнению с указанным в

спецификации Продавец возвращает Покупателю разность в стоимости

товара, если фактически поставлен более дешевый товар, чем указано в

спецификации.

6.5. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут

ответственность в общегражданском порядке, возмещая потерпевшей

стороне убытки в виде прямого ущерба и неполученной прибыли. Бремя

доказывания убытков лежит на потерпевшей стороне.

6.6. При необоснованном отказе от приемки товара Покупатель

возмещает Продавцу убытки в виде прямого ущерба и неполученной

прибыли, исходя из ставки коммерческого кредита в банке, который

обслуживает Покупателя.

6.7. При отказе оплатить купленный товар Покупатель уплачивает

Продавцу пеню в размере \_\_\_ % стоимости неоплаченного товара за

каждый день просрочки платежа, начиная с \_\_ого дня, но всего не более

100 процентов.

6.8. Право собственности на купленный товар переходит Покупателю

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (в случае перевозки груза железнодорожным

сообщением - с момента получения Продавцом товарно-транспортной

накладной; при отправке самолетом - с момента получения Продавцом

багажной квитанции; при отправке смешанным сообщением - при сдаче

багажа на первый вид транспорта и получения первого багажного

документа).

Риск случайной гибели несет собственник в соответствии с

действующим гражданским законодательством России.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой

стороной за невыполнение обязательств, обусловленное

обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые

нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую

войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго,

землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

7.2. Свидетельство, выданное соответствующей торговой палатой

или иным компетентным органом, является достаточным подтверждением

наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

7.3. Сторона, которая не исполняет своего обязательства, должна

дать извещение другой стороне о препятствии и его влиянии на

исполнение обязательств по Договору.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на

протяжении 3 (трех) последовательных месяцев и не обнаруживают

признаков прекращения, настоящий Договор может быть расторгнут

Продавцом и Покупателем путем направления уведомления другой стороне.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ И ПРИМЕНИМОЕ ПРАВО

8.1. Все споры по настоящему Договору решаются путем

переговоров.

8.2. При недостижении согласия споры решаются в арбитражном суде

города \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в соответствии с действующим

законодательством РФ.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий договор распространяется на выполнение одной

сделки и может быть пролонгирован дополнительным соглашением сторон

только в случае просрочки исполнения без вины сторон.

9.2. Срок действия Договора \_\_\_\_ месяцев с "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ 199\_ г.

по "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ 199\_\_ г.

9.3. Договор может быть расторгнут:

9.3.1. По соглашению сторон.

9.3.2. По решению компетентных органов в соответствии с

действующим законодательством Российской Федерации.

9.3.3. По форс-мажорным обстоятельствам.

9.4. Одностороннее расторжение Договора не допускается.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ

10.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих

одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из

сторон.

10.2. Другие условия по усмотрению сторон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10.3. К Договору прилагаются:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ ПОКУПАТЕЛЬ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(индекс, адрес, расчетный и (индекс, адрес, расчетный и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

валютный счета) валютный счета)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, подпись) (должность, подпись)

М.П. М.П.

─────────────────────────

──── Тематика

КУПЛЯ-ПРОДАЖА. ПОСТАВКА

──── Тип документа

ДОГОВОР

──── Разработчик

ЮРИДИЧЕСКАЯ ФИРМА "ЮРИНФОРМ ВМ" ТЕЛ. 267-76-57

──── Источник

ЮРИДИЧЕСКАЯ ФИРМА "ЮРИНФОРМ ВМ" ТЕЛ. 267-76-57

──── Полное название документа

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

──── Текст документа

ДОГОВОР

КУПЛИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ 199\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование предприятия)

именуемое в дальнейшем "Продавец", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

имя, отчество)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемое в дальнейшем "Покупатель", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Продавец передает в собственность, а Покупатель принимает и

оплачивает имущество согласно спецификации, прилагаемой к настоящему

договору и являющейся его неотъемлемой частью.

2. РАСЧЕТЫ

2.1. Стоимость имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.2. Расчет стоимости имущества оформляется отдельным

документом, прилагаемым к договору и являющимся его неотъемлемой

частью.

2.3. Оплата производится в течение 7 дней с момента подписания

договора в безналичном порядке путем перевода всей суммы стоимости

имущества на расчетный счет Продавца.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. В случае просрочки платежей более чем на 10 дней Покупатель

уплачивает пеню (штраф) в размере \_\_\_\_\_ % от стоимости имущества за

каждый день просрочки.

3.2. В случае уклонения Продавца от фактической передачи

имущества в установленный настоящим договором срок он уплачивает

Покупателю пеню (штраф) в размере \_\_\_ % от стоимости имущества за

каждый день просрочки.

3.3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по

настоящему договору, его изменение или расторжение в одностороннем

порядке виновная сторона помимо выплаты предусмотренных штрафов

возмещает другой стороне причиненный ущерб в полном размере, в том

числе упущенную выгоду. Разовая зачетная неустойка вычитается из

суммы, подлежащей возмещению.

3.4. Право собственности на купленное имущество переходит

Покупателю \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (в случае перевозки имущества

железнодорожным сообщением - с момента получения Продавцом

товарно-транспортной накладной; при отправке самолетом - с момента

получения Продавцом багажной квитанции; при отправке смешанным

сообщением - при сдаче багажа на первый вид транспорта и получения

первого багажного документа).

Риск случайной гибели несет собственник в соответствии с

действующим гражданским законодательством России.

4. СРОК ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА

4.1. Договор считается исполненным после фактической передачи

имущества Покупателю.

4.2. Передача производится в течение 10 дней после подписания

договора, но непременно после оплаты имущества Покупателем.

5. ФОРС-МАЖОР

5.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой

стороной за невыполнение обязательств, обусловленное

обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые

нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую

войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго,

землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

5.2. Свидетельство, выданное соответствующей торговой палатой

или иным компетентным органом, является достаточным подтверждением

наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

5.3. Сторона, которая не исполняет своего обязательства, должна

дать извещение другой стороне о препятствии и его влиянии на

исполнение обязательств по Договору.

5.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на

протяжении 3 (трех) последовательных месяцев и не обнаруживают

признаков прекращения, настоящий Договор может быть расторгнут

Продавцом и Покупателем путем направления уведомления другой стороне.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Изменения, дополнения к договору действительны только в том

случае, если составлены в письменной форме и подписаны обеими

сторонами.

6.2. Споры и разногласия, возникающие в связи с настоящим

договором стороны постараются урегулировать путем переговоров.

6.3. В случае невозможности урегулирования споров путем

переговоров, они передаются на рассмотрение в арбитражный суд.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ

7.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих

одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из

сторон.

7.2. Другие условия по усмотрению сторон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7.3. К Договору прилагаются:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ ПОКУПАТЕЛЬ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(индекс, адрес, Nо. расчетного (индекс, адрес, Nо. расчетного

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

счета) счета)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, подпись) (должность, подпись)

М.П. М.П.

─────────────────────────

──── Тематика

ЦЕННЫЕ БУМАГИ

──── Тип документа

ДОГОВОР

──── Разработчик

ТОО "САТТАРОВ И КО" ТЕЛ. 253-42-69

──── Источник

ТОО "САТТАРОВ И КО" ТЕЛ. 253-42-69

──── Полное название документа

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЦЕННЫХ БУМАГ

──── Текст документа

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ Nо. КП-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 199\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемое в дальнейшем "Фирма", в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава и с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_ в

дальнейшем "Покупатель", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с

другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Фирма обязуется передать покупателю в собственность, а

Покупатель обязуется принять у Фирмы и оплатить :

вид ценных бумаг \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

эмитент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

количество \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) штук;

по цене \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб.

за шт.;

на общую сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

рублей.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

2.1. Покупатель обязуется оплатить Фирме стоимость \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в размере: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей

в течение \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) банковских дней со дня подписания настоящего

договора.

2.2. Форма оплаты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.3. Фирма в течение \_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) банковских дней с

момента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(поступления денег

на р/сч Фирмы, подписания настоящего договора) производит

перерегистрацию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на имя Покупателя. Расходы по

перерегистрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на имя Покупателя полностью

несет Фирма.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

3.1. Фирма гарантирует Покупателю, что Фирма является

собственником \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

При нарушении настоящего условия Фирма выплачивает Покупателю

штраф в размере \_\_\_\_процентов от суммы сделки.

3.2. Фирма вправе считать настоящий договор недействительным и

не несет по нему никаких обязательств, если между датой отправки

Покупателем платежей по настоящему договору и зачислением денег

банком Фирмы прошел срок свыше \_\_\_ банковских дней.

3.3. При просрочке исполнения п.2.1 Покупатель уплачивает Фирме

пеню в размере \_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) процента от суммы

договора за каждый день просрочки, но не более\_\_\_\_\_\_\_%.

3.4. В случае просрочки перерегистрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на имя Покупателя, Фирма уплачивает штраф в размере \_\_\_ процента от

суммы сделки за каждый день просрочки, но не более \_\_\_\_\_\_\_%.

4. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ.

4.1. Стороны принимают все меры по урегулированию спора путем

переговоров.

4.2. При невозможности решения спора мирным путем он разрешается

в порядке, установленном законодательством РФ.

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ.

5.1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

6.1. Срок действия настоящего договора начинается датой его

подписания и заканчивается "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 199\_ г.

Договор составлен в \_\_\_\_\_\_ экземплярах, имеющих равную

юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

ФИРМА: ПОКУПАТЕЛЬ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФИРМА: ПОКУПАТЕЛЬ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П. М.П.

─────────────────────────

──── Тематика

ДОГОВОРЫ КУПЛИ-ПРОДАЖИ

──── Тип документа

ДОГОВОР

──── Разработчик

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

──── Источник

РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 08.07.93 Nо. 1263-РП

──── Полное название документа

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА (КВАРТИРЫ, ЗДАНИЯ) (ПО МОСКВЕ)

──── Текст документа

Приложение Nо. 1а

к распоряжению премьера

правительства Москвы

от 20 ноября 1992 г. Nо. 2738-РП

(в ред. от 08.07.93 г. Nо. 1263-РП)

Д О Г О В О Р

купли - продажи имущества (квартиры, здания)

г. Москва "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 199\_\_г.

Правительство города Москвы, именуемое в дальнейшем Продавец, в

лице руководителя Департамента муниципального жилья Сапрыкина Петра

Васильевича, действующего на основании Положения о Департаменте и

распоряжения премьера правительства Москвы (Nо. 249-РП от 28.01.92),

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в

лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий Договор о

нижеследующем:

1. Продавец продал квартиру, принадлежащую Департаменту

муниципального жилья, на основании разрешения на строительство (Nо.

2532р от 07.12.89), а Покупатель купил квартиру, принадлежащую

Продавцу по праву собственности и находящуюся по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Квартира состоит из \_\_\_\_\_ комнат общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) кв. м в том числе жилой площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) кв. м.

3. Стоимость квартиры определяетсю по данным БТИ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

\_\_\_\_\_\_ коп. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ коп.).

4. Указанная квартира до настоящего времени никому не продана,

не заложена, в споре и под запрещением (арестом) не состоит.

5. Указанная квартира продана \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, за

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ коп.(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ коп.), включая НДС, согласно Договору - обязательству N

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_199\_ г.

6. Стоимость квартиры оплачена Покупателем полностью до

заключения Договора.

7. Покупатель осуществляет за свой счет эксплуатацию и ремонт

квартиры, а также участвует соразмерно с занимаемой площадью в

расходах, связанных с техническим обслуживанием и ремонтом, в том

числе капитальным, всего дома, а также оплачивает коммунальные и

прочие услуги.

Предварительная оплата расходов по техническому обслуживанию

дома в течение 4 месяцев со дня покупки составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей и внесена покупателем полностью до

заключения настоящего Договора.

8. Согласно ст. 7 Жилищного кодекса РСФСР жилые дома и жилые

помещения предназначаются для постоянного проживания граждан, а также

для использования в установленном порядке в качестве служебных жилых

помещений и общежитий.

Предоставление помещений в жилых домах для нужд промышленного

характера запрещается.

9. Настоящий Договор составлен в четырех экземплярах. Один

экземпляр Договора хранится в делах 31-й Московской государственной

нотариальной конторы по адресу: г. Москва, ул. Солдатская, д. 10.

Один экземпляр - для Продавца и два экземпляра для Покупателя

(один из которых для оформления в регистрирующем органе), при этом

каждый экземпляр имеет одинаковую юридическую силу.

10. Настоящий Договор вступает в силу после регистрации в

Департаменте муниципального жилья.

11. Неотъемлемой частью данного Договора является Обязательство

по платежам.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ: Департамент муниципального жилья, 103009, г. Москва,

ул. Огарева, д.1/12, р/сч. Nо. 142787 в Коммерческом народном банке

МФО 191016 код 30

ПОКУПАТЕЛЬ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПОДПИСИ СТОРОН:

ПРОДАВЕЦ ПОКУПАТЕЛЬ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.В.Сапрыкин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

Примечание: договор может дополняться отдельными разделами,

отражающими объективные условия продажи.

"\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 199\_ г. Настоящий Договор удостоверен мной,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ государственным нотариусом 31 Московской

государственной нотариальной конторы. Договор подписан в моем

присутствии, личность подписавших Договор установлена.

Правоспособность и полномочия проверены.

Зарегистрировано в реестре за Nо.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

От уплаты государственной пошлины освобождено.

Государственный нотариус \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

КОММЕНТАРИИ:

------------

Продажа квартир в собственность юридическим и физическим лицам

проводится Департаментом муниципального жилья исключительно под жилые

цели.

Департамент муниципального жилья:

а) осуществляет продажу квартир при условии согласия будущего

собственника на предварительную оплату (за 4 месяца) расходов по

техническому обслуживанию дома соразмерно доле владения площадью

исходя из средних расчетных ставок с последующим перерасчетом по

договорной стоимости услуг;

б) предоставляет Дирекции единого заказчика муниципального

округа, принявшей в управление дом, квартиры в котором подлежат

продаже, информацию о проданных квартирах не позднее 10 дней с

момента оформления сделки;

в) регистрирует и выдавет покупателю квартиры Договор купли -

продажи исключительно после подписания им обязательства по платежам

по форме, приведенной в приложении Nо. 1 к распоряжению Правительства

Москвы от 8 июля 1993 г. Nо. 1263-РП, Соглашения о передаче прав по

управлению имуществом по форме, приведенной в приложении Nо. 2 к

указанному выше распоряжению, а также предъявления квитанции

(платежного поручения) об оплате услуг технического обслуживания.

Департамент муниципального жилья, Москомимущество:

- регистрирует вторичные сделки только при предъявлении

собственником справки организации, представляющей интересы

совладельцев дома (дирекции, товариществ собственников и т.п.),

которая подтверждала бы отсутствие задолженности по оплате жилищно -

коммунальных услуг, а также обеспечивать подписание будущим

собственником обязательства по платежам. Форма названной справки

приведена в приложении Nо. 3.

─────────────────────────

──── Тематика

КУПЛЯ-ПРОДАЖА. ПОСТАВКА

──── Тип документа

ДОГОВОР

──── Разработчик

ЮРИДИЧЕСКАЯ ФИРМА "ЮРИНФОРМ ВМ" ТЕЛ. 267-76-57

──── Источник

ЮРИДИЧЕСКАЯ ФИРМА "ЮРИНФОРМ ВМ" ТЕЛ. 267-76-57

──── Полное название документа

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ТОВАРА

──── Текст документа

ДОГОВОР

КУПЛИ-ПРОДАЖИ ТОВАРА

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ 199\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование предприятия)

именуемое в дальнейшем "Продавец", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

имя, отчество)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемое в дальнейшем "Покупатель", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец передает в собственность, а Покупатель принимает и

оплачивает в срок имущество в количестве, качестве, ассортименте и на

условиях в соответствии со спецификацией (Приложение к Договору),

являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора.

2. ЦЕНА ТОВАРА

2.1. Цена товара договорная. Стоимость единицы товара (партии,

серии) указана в спецификации, являющейся неотъемлемой частью

настоящего Договора (в Протоколе согласования цены).

Изменение цены на товар в течение срока действия Договора не

допускается.

2.2. Цена товара включает стоимость товара, упаковки, затраты по

его хранению на складе Продавца, оформлению сертификата качества,

гигиенического сертификата, свидетельства о соответствии товара

системе сертификации ГОСТ Р, технического паспорта и другой

необходимой документации, расходы по страхованию и транспортировке до

места назначения.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Обязанности Продавца:

3.1.1. Не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_ доставить товар Покупателю в \_\_\_\_\_\_\_\_

(указать место поставки, вид транспорта).

3.1.2. За свой счет и риск обеспечить отправку товара и его

страхование.

3.1.3. В \_\_ -дневный срок по телефону или факсу сообщить

Покупателю об отправке товара в адрес грузополучателя.

3.2. Обязанности Покупателя:

3.2.1. Принять проданный товар в течение \_\_\_ дней с момента его

поступления в место назначения.

3.2.2. Предоставить место для размещения товара, а именно: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.2.3. Осуществить проверку при приемке товара по количеству,

качеству и ассортименту, составить и подписать соответствующие

документы (акт, приемки, накладную и т.д.).

3.2.4. Сообщить Продавцу о замеченных при приемке или в процессе

эксплуатации недостатках проданного товара.

3.2.5. Не позднее \_\_\_\_ за свой счет отгрузить в адрес Продавца

возвратную тару.

3.2.6. Оплатить стоимость купленного товара.

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Деньги за проданный товар перечисляются на расчетный счет

Продавца в срок до "\_\_\_"\_\_\_\_\_ 199\_\_ г. (в течение \_\_\_ дней после:

подписания Договора; подписания акта сдачи-приемки товара; поставки

товара на склад Покупателя; получения железнодорожной накладной

(извещения с контейнерной станции, сообщения о прибытии груза в

аэропорт назначения, сообщения о прибытии корабля в порт назначения);

получения сообщения об отправке вагона (эшелона) с товаром;

реализации купленного товара).

5. ПОРЯДОК ОТГРУЗКИ

5.1. Товар отгружается в адрес грузополучателя, указанного

Покупателем, железнодорожным (автомобильным, воздушным) транспортом.

Отгрузочные реквизиты грузополучателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5.2. В течение \_\_\_ дней после отгрузки товара Продавец

телефаксом уведомляет об этом Покупателя, а также сообщает ему

следующие данные: реквизиты Перевозчика, доставляющего товары к месту

назначения; наименование и количество единиц товара, вес брутто и

нетто; ориентировочную дату прибыли товаров в место назначения.

5.3. Упаковка товара должна обеспечивать его сохранность при

транспортировке при условии бережного с ним обращения.

5.4. Через Перевозчика Продавец передает Покупателю следующие

документы: товарную накладную; свидетельство о происхождении товаров;

сертификат качества (гигиенический сертификат), другие документы,

предусмотренные настоящим Договором.

5.5. Обязательства Продавца по срокам передачи товара,

номенклатуре, количеству и качеству товаров считаются выполненными с

момента подписания акта сдачи-приемки представителями Продавца и

Покупателя.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За несвоевременную передачу товара по вине Продавца

последний уплачивает Покупателю штраф в размере \_\_\_ процентов от

стоимости непоставленного товара, исчисленной согласно спецификации

(калькуляции цены, Протоколу согласования цены), но не более, чем 100

процентов.

6.2. При передаче некомплектного товара, Продавец возвращает

Покупателю стоимость некомплектного товара, а также выплачивает штраф

в размере \_\_\_\_ процентов от стоимости некомплектного товара.

6.3. При дефекте качества товара Продавец возвращает Покупателю

стоимость некачественного товара или заменяет некачественный

экземпляр (вес) качественным. Штраф в размере \_\_\_ % от стоимости

некачественного товара уплачивает Продавец только в том случае, если

он является производителем товара.

Основание для заявления претензии по качеству служит акт

Торгово-промышленной палаты города \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

6.4. При изменении ассортимента по сравнению с указанным в

спецификации Продавец возвращает Покупателю разность в стоимости

товара, если фактически поставлен более дешевый товар, чем указано в

спецификации.

6.5. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут

ответственность в общегражданском порядке, возмещая потерпевшей

стороне убытки в виде прямого ущерба и неполученной прибыли. Бремя

доказывания убытков лежит на потерпевшей стороне.

6.6. При необоснованном отказе от приемки товара Покупатель

возмещает Продавцу убытки в виде прямого ущерба и неполученной

прибыли, исходя из ставки коммерческого кредита в банке, который

обслуживает Покупателя.

6.7. При отказе оплатить купленный товар Покупатель уплачивает

Продавцу пеню в размере \_\_\_ % стоимости неоплаченного товара за

каждый день просрочки платежа, начиная с \_\_ого дня, но всего не более

100 процентов.

6.8. Право собственности на купленный товар переходит Покупателю

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (в случае перевозки груза железнодорожным

сообщением - с момента получения Продавцом товарно-транспортной

накладной; при отправке самолетом - с момента получения Продавцом

багажной квитанции; при отправке смешанным сообщением - при сдаче

багажа на первый вид транспорта и получения первого багажного

документа).

Риск случайной гибели несет собственник в соответствии с

действующим гражданским законодательством России.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой

стороной за невыполнение обязательств, обусловленное

обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые

нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую

войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго,

землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

7.2. Свидетельство, выданное соответствующей торговой палатой

или иным компетентным органом, является достаточным подтверждением

наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

7.3. Сторона, которая не исполняет своего обязательства, должна

дать извещение другой стороне о препятствии и его влиянии на

исполнение обязательств по Договору.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на

протяжении 3 (трех) последовательных месяцев и не обнаруживают

признаков прекращения, настоящий Договор может быть расторгнут

Продавцом и Покупателем путем направления уведомления другой стороне.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ И ПРИМЕНИМОЕ ПРАВО

8.1. Все споры по настоящему Договору решаются путем

переговоров.

8.2. При недостижении согласия споры решаются в арбитражном суде

города \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в соответствии с действующим

законодательством РФ.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий договор распространяется на выполнение одной

сделки и может быть пролонгирован дополнительным соглашением сторон

только в случае просрочки исполнения без вины сторон.

9.2. Срок действия Договора \_\_\_\_ месяцев с "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ 199\_ г.

по "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ 199\_\_ г.

9.3. Договор может быть расторгнут:

9.3.1. По соглашению сторон.

9.3.2. По решению компетентных органов в соответствии с

действующим законодательством Российской Федерации.

9.3.3. По форс-мажорным обстоятельствам.

9.4. Одностороннее расторжение Договора не допускается.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ

10.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих

одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из

сторон.

10.2. Другие условия по усмотрению сторон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10.3. К Договору прилагаются:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ ПОКУПАТЕЛЬ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(индекс, адрес, расчетный и (индекс, адрес, расчетный и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

валютный счета) валютный счета)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, подпись) (должность, подпись)

М.П. М.П.

─────────────────────────

──── Тематика

КУПЛЯ-ПРОДАЖА. ПОСТАВКА

──── Тип документа

ДОГОВОР

──── Разработчик

ЮРИДИЧЕСКАЯ ФИРМА "ЮРИНФОРМ ВМ" ТЕЛ. 267-76-57

──── Источник

ЮРИДИЧЕСКАЯ ФИРМА "ЮРИНФОРМ ВМ" ТЕЛ. 267-76-57

──── Полное название документа

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

──── Текст документа

ДОГОВОР

КУПЛИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ 199\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование предприятия)

именуемое в дальнейшем "Продавец", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

имя, отчество)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемое в дальнейшем "Покупатель", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Продавец передает в собственность, а Покупатель принимает и

оплачивает имущество согласно спецификации, прилагаемой к настоящему

договору и являющейся его неотъемлемой частью.

2. РАСЧЕТЫ

2.1. Стоимость имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.2. Расчет стоимости имущества оформляется отдельным

документом, прилагаемым к договору и являющимся его неотъемлемой

частью.

2.3. Оплата производится в течение 7 дней с момента подписания

договора в безналичном порядке путем перевода всей суммы стоимости

имущества на расчетный счет Продавца.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. В случае просрочки платежей более чем на 10 дней Покупатель

уплачивает пеню (штраф) в размере \_\_\_\_\_ % от стоимости имущества за

каждый день просрочки.

3.2. В случае уклонения Продавца от фактической передачи

имущества в установленный настоящим договором срок он уплачивает

Покупателю пеню (штраф) в размере \_\_\_ % от стоимости имущества за

каждый день просрочки.

3.3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по

настоящему договору, его изменение или расторжение в одностороннем

порядке виновная сторона помимо выплаты предусмотренных штрафов

возмещает другой стороне причиненный ущерб в полном размере, в том

числе упущенную выгоду. Разовая зачетная неустойка вычитается из

суммы, подлежащей возмещению.

3.4. Право собственности на купленное имущество переходит

Покупателю \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (в случае перевозки имущества

железнодорожным сообщением - с момента получения Продавцом

товарно-транспортной накладной; при отправке самолетом - с момента

получения Продавцом багажной квитанции; при отправке смешанным

сообщением - при сдаче багажа на первый вид транспорта и получения

первого багажного документа).

Риск случайной гибели несет собственник в соответствии с

действующим гражданским законодательством России.

4. СРОК ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА

4.1. Договор считается исполненным после фактической передачи

имущества Покупателю.

4.2. Передача производится в течение 10 дней после подписания

договора, но непременно после оплаты имущества Покупателем.

5. ФОРС-МАЖОР

5.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой

стороной за невыполнение обязательств, обусловленное

обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые

нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую

войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго,

землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

5.2. Свидетельство, выданное соответствующей торговой палатой

или иным компетентным органом, является достаточным подтверждением

наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

5.3. Сторона, которая не исполняет своего обязательства, должна

дать извещение другой стороне о препятствии и его влиянии на

исполнение обязательств по Договору.

5.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на

протяжении 3 (трех) последовательных месяцев и не обнаруживают

признаков прекращения, настоящий Договор может быть расторгнут

Продавцом и Покупателем путем направления уведомления другой стороне.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Изменения, дополнения к договору действительны только в том

случае, если составлены в письменной форме и подписаны обеими

сторонами.

6.2. Споры и разногласия, возникающие в связи с настоящим

договором стороны постараются урегулировать путем переговоров.

6.3. В случае невозможности урегулирования споров путем

переговоров, они передаются на рассмотрение в арбитражный суд.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ

7.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих

одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из

сторон.

7.2. Другие условия по усмотрению сторон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7.3. К Договору прилагаются:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ ПОКУПАТЕЛЬ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(индекс, адрес, Nо. расчетного (индекс, адрес, Nо. расчетного

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

счета) счета)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, подпись) (должность, подпись)

М.П. М.П.

─────────────────────────

──── Тематика

КУПЛЯ-ПРОДАЖА. ПОСТАВКА

──── Тип документа

ДОГОВОР

──── Разработчик

ЮРИДИЧЕСКАЯ ФИРМА "ЮРИНФОРМ ВМ" ТЕЛ. 267-76-57

──── Источник

ЮРИДИЧЕСКАЯ ФИРМА "ЮРИНФОРМ ВМ" ТЕЛ. 267-76-57

──── Полное название документа

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ

──── Текст документа

ДОГОВОР

КУПЛИ-ПРОДАЖИ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ 199\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование предприятия)

именуемое в дальнейшем "Продавец", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

имя, отчество)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемое в дальнейшем "Покупатель", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Продавец передает в собственность, а Покупатель принимает и

оплачивает транспортные средства согласно спецификации, прилагаемой к

настоящему договору и являющейся его неотъемлемой часть.

2. По качеству и комплектности транспортные средства должны

соответствовать установленным стандартам.

3. На проданный товар устанавливается гарантийный срок

эксплуатации - 24 месяца со дня продажи.

4. Продавец передает вместе с транспортными средствами

техническую документацию, а именно: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5. Продавец обеспечивает перевозку транспортных средств и

страховку по обычно принятым рискам во время перевозки за свой счет.

6. Упаковка транспортных средств должна исключать возможность их

порчи или уничтожения при перевозке.

7. Покупатель проводит приемку транспортных средств по

количеству и качеству на своем складе в течение 3-х дней. При

обнаружении недостатков и несоответствий требованиям, предусмотренным

в спецификации, Покупатель немедленно направляет Продавцу рекламацию.

8. Продавец в течение 2-х недель с момента получения рекламации

устраняет выявленные недостатки либо заменяет транспортное средство в

соответствии с требованиями.

9. Оплата транспортных средств производится по цене \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

за единицу. Общая сумма договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

10. Расчеты производятся путем акцепта платежных

требований-поручений Продавца в трехдневный срок со дня получения их

Покупателем.

11. Если Покупатель допускает просрочку в принятии транспортных

средств, Продавец вправе удерживать их, пока его разумные расходы не

будут компенсированы Покупателем.

12. За просрочку передачи транспортных средств или передачу их в

количестве, меньшем обусловленному, Продавец уплачивает Покупателю

пеню в размере \_\_\_ % от стоимости не переданных в срок транспортных

средств за каждый день просрочки.

13. За просрочку платежа Покупатель уплачивает Продавцу

пеню в размере \_\_\_\_\_\_ % от суммы договора за каждый день просрочки.

14. Договор вступает в силу с момента его подписания.

15. Срок исполнения договора устанавливается в течение \_\_\_\_\_\_\_\_.

16. Стороны не несут ответственности за невыполнение

обязательств, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли

и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая

объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии,

блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие

стихийные бедствия.

17. В случае невозможности одной стороны осуществить исполнение

договора в установленный срок, она должна немедленно известить об

этом другую сторону в письменной форме и в том случае, если другая

сторона согласна на отсрочку исполнения обязательств, продолжить

осуществление исполнения.

18. Споры и разногласия по настоящему договору стороны обязуются

по-возможности урегулировать путем переговоров.

19. В случае невозможности урегулирования споров путем

переговоров стороны обращаются в арбитражный суд, соблюдая

установленный законодательством РФ порядок.

20. Изменения, дополнения настоящего договора прилагаются в

письменной форме и подписываются обеими сторонами.

21. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих

одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из

сторон.

22. Другие условия по усмотрению сторон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

23. К Договору прилагаются:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

24. Юридические адреса и реквизиты сторон:

ПРОДАВЕЦ ПОКУПАТЕЛЬ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(индекс, адрес, Nо. расчетного (индекс, адрес, Nо. расчетного

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

счета) счета)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, подпись) (должность, подпись)

М.П. М.П.

─────────────────────────

──── Тематика

ЭКСПОРТ

──── Тип документа

ДОГОВОР

──── Разработчик

ДЖУРОВИЧ Р., ПРОФЕССОР, ПРЕЗИДЕНТ ВНЕШНЕТОРГОВОГО АРБИТРАЖА ПРИ ТПП ЮГОСЛАВИИ

──── Источник

ДЖУРОВИЧ Р., ПРОФЕССОР, ПРЕЗИДЕНТ ВНЕШНЕТОРГОВОГО АРБИТРАЖА ПРИ ТПП ЮГОСЛАВИИ

──── Полное название документа

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ (ЭКСПОРТ)

──── Текст документа

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

заключен между отечественной фирмой \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

которую представляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (в дальнейшем:

Продавец), и иностранной фирмой \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

которую представляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (в дальнейшем:

Покупатель), в день \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 199\_\_ года в г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. Предмет договора

1.1. Предмет договора - продажа находящейся в торговом обороте

кукурузы из страны Продавца, урожая 19\_\_\_ года общим количеством

около \_\_\_\_ тонн.

1.2. Поставка находящейся в торговом обороте кукурузы, указанной

в п. 1.1, будет выполнена в течение первых трех кварталов 19\_\_\_ года,

причем в каждом квартале по одной трети от общего количества,

соответственно по \_\_\_ тонн.

1.3. Количество поставляемого товара должно во всем соответство-

вать взятым образцам, отделенным в запечатанных мешочках.

2. Цена

2.1. Цена товара, указанного в п. 1 настоящего договора,

составляет \_\_\_\_\_\_ за тонну в нетто сумме на условиях СИФ порт \_\_\_\_\_ .

2.2. Налоги, таможенные пошлины, гербовые сборы, подоходные

налоги и другие расходы в связи с настоящим договором и его

исполнением, которые должны оплачиваться в стране Продавца, несет

Продавец, в то время как все налоговые обложения, таможенную пошлину,

гербовые сборы, подоходные налоги и другие расходы в связи с

настоящим договором в стране Покупателя несет Покупатель.

3. Тара, способ упаковки, маркировки и отправка

3.1. Товар будет грузиться на суда, не имеющие специальных

боксов для помещения рассыпного груза, и Продавец упакует в мешки 1/5

количества товара для правильной и безопасной перевозки товара,

отправляемого морем.

3.2. На мешках будет сделан оттиск адреса получателя товара

(Покупателя) со всеми данными, позволяющими легко идентифицировать

получателя, адрес и реквизиты Продавца с обозначением страны

происхождения товара.

3.3. Если Покупатель потребует упаковать в мешки весь товар,

Продавец исполнит это, причем 4/5 расходов по упаковке товара в мешки

оплачивает Покупатель. Упакованный в мешки товар будет снабжен всеми

данными, указанными в п. 3.2 настоящего раздела.

4. Обязанности и права сторон

в связи с поставкой товара

4.1. Продавец обязан:

1) поставить товар в соответствии с настоящим договором,

предоставляя все доказательства, которые требуются договором;

2) договориться на обычных условиях, за свой счет о перевозке

товара до условного порта назначения обычным рейсом на морском судне,

которое обычно используется для перевозки товара, указанного в п. 1

договора, и оплатить расходы по перевозке и разгрузке, которые

взимаются на регулярных судоходных линиях в порту отправления товара

во время погрузки;

3) за свой счет и риск получить разрешение государственных

органов на вывоз товара;

4) за свой счет погрузить товар на судно в порту отправления в

условленный день или в условленный срок, либо в разумных пределах по

срокам поставки, и без промедления сообщить Покупателю, что товар

погружен на судно; при этом расходы по упаковке товара в мешки

распределяются соответственно п. 3 настоящего договора;

5) получить за свой счет полис морского страхования для покрытия

транспортных рисков по договору. Страхование будет произведено в

страховых компаниях, которые положительно зарекомендовали себя, на

условиях FRA <1> и покрытия на условиях СИФ цены плюс 10% стоимости

товара. Договор страхования будет оформлен в валюте договора,

поскольку это возможно. Данное страхование не включает особые виды

риска, которые покрываются в отдельных торговых отраслях или от

которых покупатель желает специально защитить себя. Эти виды риска

будут урегулированы в статье 9 настоящего договора;

6) в зависимости от положений п. 4.2 подп. 4 настоящего

договора, нести весь риск за товар с момента, когда он действительно

перейдет на борт судна в порту отправления;

7) за свой счет, безотлагательно получить для покупателя чистый

ордерный коносамент, который выдан на условленный порт назначения, а

также счет-фактуру отправленного товара и страховой полис, а если

полис отсутствует, то сертификат страхования, который выдан по

полномочию страховой компании и обеспечивает владельцу те же самые

права, что и страховой полис, а также содержит основные положения

полиса. Коносамент должен содержать указание на условленный товар,

датирован в пределах срока, установленного для отправки товара, и

обеспечить индоссаментом или другим способом поставку товара по

распоряжению Покупателя или его представителя, указанного в договоре.

Коносамент должен состоять из полного комплекса коносаментов для

товара "произведена погрузка";

8) нести расходы по контролю за товаром (как, например, контроль

за качеством, измерение, взвешивание), необходимые для погрузки

товара;

9) нести расходы по налоговому обложению и гербовым сборам,

которые возникли в связи с товаром до момента погрузки товара,

включая сюда и все гербовые сборы, налоговые обложения и другие

расходы, которые возникли в связи с вывозом товара и в связи с

формальностями, которые необходимо выполнить для погрузки товара на

судно;

10) по требованию Покупателя и за его счет предоставить ему

доказательства происхождения товара и консульскую фактуру <2>;

11) по требованию Покупателя, на его риск и за счет его расходов

оказать ему помощь в получении документов, кроме документов,

упомянутых в предыдущем пункте, которые оформляются в стране

отправления или происхождения товара и которые необходимы покупателю

для ввоза товара в страну назначения (и, по необходимости, для

транзитного проезда через другие страны).

4.2. Покупатель обязан:

1) принять документы, когда Продавец передаст их ему, если они

соответствуют условиям договора, и заплатить согласованную цену;

2) принять товар в условленном порту назначения и нести, за

исключением платы за провоз и транспортного страхования, все расходы,

которые возникли во время перевозки товара морем до прибытия в порт

назначения, а также расходы по разгрузке, в том числе и за

пользование землей и берегом, если эти расходы не включены в плату за

перевозку или перевозчик не взыскал их отдельно при взимании платы за

перевозку;

3) принять на себя все риски за товар с момента, когда он

фактически перейдет через борт судна в порту отправления;

4) нести расходы, связанные с получением убедительных

доказательств о происхождении товара и консульской фактуры;

5) нести все расходы и затраты, возникшие в связи с

приобретением документов, если просрочил поставку товара или

своевременно не выбрал порта назначения. Точно так же Покупатель

несет риски и все дополнительные расходы, если своевременно не

распорядился товаром, который индивидуализирован по всем правилам,

четко обособлен или идентифицирован другим способом как товар,

относящийся к предмету договора;

6) уплатить таможенные пошлины, налоги и гербовые сборы, которые

взыскиваются при ввозе или же в связи с ввозом условленного товара;

7) получить и обеспечить за свой счет и на свой риск документы,

необходимые для ввоза товара в место назначения.

5. Поставка товара

5.1. Продавец обязан сообщить Покупателю о дне, когда начнутся

приготовления к поставке товара, как и о возможном наступлении

случаев, которые освобождают его от ответственности за исполнение

обязательств по договору.

5.2. Продавец должен поставлять товар равномерно каждый квартал,

как предусмотрено в п. 1 настоящего договора, по истечении последнего

месяца квартала, если товар не будет поставлен по вине Продавца,

будет применен гарантийный срок в 30 дней наряду с обязанностью

Продавца уплатить неустойку в размере 3% от стоимости непоставленного

в том квартале товара.

5.3. Если Продавец не поставит товар и в срок, указанный в п.

5.2, представляется еще крайний срок в 30 дней наряду с обязанностью

Продавца уплатить неустойку в размере 5% от стоимости непоставленной

части товара.

5.4. Если Продавец не поставит товар в срок, указанный в п. 5.3,

Покупатель в праве расторгнуть договор и требовать возмещения убытков

за неисполнение договора в размере 15% стоимости непоставленного

товара.

5.5. Продавцу разрешено отступить максимум 10% от условленного

количества товара.

5.6. Если поставленное количество в пределах 10% выше или ниже

обусловленного договором количества, Покупатель уплатит условленную

цену за фактически поставленное количество товара.

5.7. Если поставленное количество превышает условленное

количество, предусмотренное договором, с увеличением в допускаемых

пределах, указанных в п. 5.5, Покупатель должен принять условленное

количество и допускаемое от него отклонение. Он может также принять,

поскольку получит документы, поставленное количество товара полностью

и с превышением, указанным выше, и уплатить за то количество

условленную цену, но, если он не желает принять условленное

количество свыше допускаемого отклонения, он должен складировать его

на риск и за счет Продавца, включая обособленно и расходы по

перевозке товара сверх допускаемого отклонения от нормы.

5.8. Если поставленное количество товара меньше условленного,

учитывая и допускаемое отклонение, Покупатель не вправе отказаться от

приемки товара, но может требовать возмещение убытков за

недопоставленное количество ниже допускаемого отклонения от нормы и в

соответствии с п. 5.4 настоящего договора.

6. Коносамент

6.1. Продавец укажет в коносаменте все данные относительно

сторон договора, предмет перевозки - условленный товар, количество,

качество и цену.

6.2. Коносамент должен быть чистым и оборотным.

6.3. Поставку товара на судно требуется произвести таким

образом, чтобы капитану судна обеспечить возможность действовать в

соответствии с инструкциями Покупателя, соблюдая одновременно и все

меры безопасности плавания, которые он считает необходимыми, исходя

из конкретных обязательств.

6.4. Как только товар будет погружен на судно, Продавец по

телеграфу или телефаксу уведомит Покупателя о названии и тоннаже

судна, о дне отплытия судна из порта отправления и укажет количество

погруженного товара.

6.5. Дата, указанная в коносаменте, с обозначением "принято на

борт" или "погрузка произведена" будет достаточным доказательством о

дне погрузки, если не будет доказано противоположное.

7. Передача товара

7.1. Чистый коносамент является доказательством передачи товара

по количеству.

7.2. Стороны согласны в том, что приемка товара по качеству и

количеству производится после прибытия судна в порт назначения, в

присутствии представителя Продавца. Количество и качество товара бу-

дет зафиксировано в общем протоколе, составленном комиссией (ко-

миссионном протоколе). Если при составлении протокола между предста-

вителями сторон возникнут разногласия или представитель Продавца не

присутствовал при приемке, контроль товара осуществит фирма \_\_\_\_\_\_ ,

которая зарегистрирована в порту назначения для производства контроля

за качеством и количеством товара.

7.3. Если представитель Продавца не присутствовал при приемке

товара, а контролем установлены количественные или качественные

недостатки товара, Покупатель должен безотлагательно предъявить

Продавцу рекламацию.

7.4. После рекламации Покупатель должен принять на ответственное

хранение товар, который стал предметом рекламации.

7.5. Рекламация должна быть предъявлена в письменном виде

(заказным письмом, телефаксом или телеграммой) и в ней должны быть:

подробное изложение особенностей рекламируемого товара, обоснование

рекламации и требование Покупателя в связи с ее предъявлением.

8. Оплата

8.1. Покупная цена, указанная в п. 2 настоящего договора,

уплачивается путем выставления аккредитива в банк \_\_\_\_\_\_\_ .

8.2. Покупатель обязан в течение одного месяца со дня после

подписания настоящего договора открыть безотзывный, делимый

документный аккредитив на общую сумму установленной договором

стоимости товара, действительный на срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

8.3. Документарный аккредитив открывается по представлении

следующих документов:

1) Счета-фактуры в 6 экз. (копия)

2) Копии коносамента

3) Копии полиса транспортного страхования

4) Копии сертификата о качестве товара

5) Копии телефакса (телеграммы) Продавца об отправке товара,

дате отправки, весе, названии судна, предполагаемом времени прибытия

в порт назначения.

8.4. При просрочке открытия аккредитива не по вине Продавца и не

по причине, освобождающей от ответственности Покупателя, Продавец

вправе выбирать: сохранить ли договор в силе на будущее время или

расторгнуть его.

8.5. Продавец, который, согласно п. 8.4, решит расторгнуть

договор, обязан сообщить об этом Покупателю заказным письмом,

телеграммой или по телефаксу в течение 15 календарных дней со дня,

предусмотренного договором для открытия аккредитива.

8.6. Поскольку Продавец, согласно п. 8.4, решит оставить договор

в силе, он, помимо оплаты основной суммы (главной части), имеет право

и на возмещение всех дополнительных расходов, которые он имел в связи

с товаром из-за просрочки Покупателя, а также право на 12% годовых

из-за просрочки оплаты.

9. Страхование товара

9.1. Продавец обязан застраховать товар на морском транспорте от

обычных рисков.

9.2. Если Покупатель желает застраховать товар от особых видов

риска, Продавец обеспечит за счет Покупателя следующие страховые

риски: от кражи, утечки, перегрева, плесени, а также от риска военных

действий, забастовок и локаута.

9.3. Продавец обязан обеспечить передаваемый страховой полис в

валюте договора, если это допускается по законам страны Продавца.

10. Случаи освобождения от ответственности

10.1. Продавец и Покупатель могут быть освобождены от

ответственности в определенных случаях, которые наступили независимо

от воли сторон.

10.2. Возникшие обязательства, не зависящие от воли сторон,

которых даже заботливому коммерсанту не удалось бы ни избежать, ни

устранить их последствия, буду считаться случаями, которые

освобождают от ответственности, если они наступили после заключения

договора и препятствуют его полному или частичному исполнению. В

особенности таковыми являются: стихийные бедствия, акты власти,

вооруженные конфликты и интервенции, а также чрезвычайные

экономические изменения, которые непосредственно влияют на исполнение

договорных обязательств.

10.3. Сторона, которая ссылается на какое-либо из обстоятельств,

указанных в п. 10.2 настоящего договора, обязана немедленно по

телеграфу известить другую сторону о наступлении и прекращении

действия этого обстоятельства. Сторона, затронутая этим

обстоятельством, если своевременно не объявит о его наступлении, не

может ссылаться на него, разве что само это обстоятельство

препятствовало отправлению такого сообщения.

10.4. Наступление обстоятельств, предусмотренных п. 10.2, при

условии надлежащего поведения, описанного в п. 10.3, продлевает срок

исполнения обязательств по договору, а именно на период,

продолжительность которого соответствует продолжительности действия

наступившего обстоятельства, не обязывая сторону, потерпевшую от

обстоятельства, возместить убытки.

10.5. Если обстоятельства, предусмотренные в п. 10.2,

продолжаются и после обусловленного срока, каждая из сторон вправе

расторгнуть договор и не возмещать убытки. Указанный срок одинаков

для обеих сторон договора.

10.6. Если обстоятельства, которые препятствовали исполнению

договорных обязательств, исчезнут, а договор расторгнут по п. 10.5,

Продавец может предложить Покупателю право преимущественной покупки

товара. Если Покупатель не примет это предложение в течение срока,

установленного Продавцом, последний вправе продать товар третьему

лицу.

11. Запрещение продажи товара в третьих странах

11.1. На основании настоящего договора Покупатель обязуется, что

не будет вывозить купленный товар в какую-либо третью страну,

использовать его только для потребления и переработки в своей стране.

11.2. Если Покупатель в нарушение п. 11.1 реэкспортирует товар в

какую-либо третью страну, то он обязан уплатить Продавцу штраф в

размере 25% от установленно договором цены товара, который поставлен

в третью страну.

12. Порядок урегулирования возможных споров

12.1. Все споры, которые могли бы возникнуть из настоящего

договора или по поводу договора, стороны попытаются решить путем

согласования.

12.2. Если стороны не достигнут согласованного решения, спор

разрешается в Арбитражном суде при Торговопромышленной палате РФ в

Москве, решение которого обязательно для сторон.

12.3. Стороны согласны на применение в арбитражном производстве

Регламента Арбитражного суда при Торговопромышленной палате РФ в

Москве.

12.4. Стороны применяют \_\_\_\_\_\_\_ материальное право для

урегулирования спора, возникшего из настоящего договора или по поводу

настоящего договора.

12.5. Стороны обязуются исполнить решение арбитража в срок,

определенный в самом решении или же в соответствии с Регламентом

Арбитражного суда при Торговопромышленной палате РФ в Москве.

13. Язык договора и корреспонденции

13.1. Язык настоящего договора и сопроводительной

корреспонденции - английский.

13.2. Служебные документы считаются действительными на языке, на

каком они выданы, а перевод на английский язык в случае необходимости

осуществляется стороной, которая использует этот документ без

официального удостоверения его судебным переводчиком или другим

должностным лицом.

14. Вступление договора в силу

14.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его одобрения

компетентными органами страны Продавца и страны Покупателя.

14.2. Стороны обязуются предпринять все необходимые меры для

получения одобрения или согласия компетентных органов по п. 14.1

настоящего договора.

15. Изменения и дополнения договора

15.1. Изменения и дополнения настоящего договора могут

производиться только в письменной форме. Под письменной формой

подразумеваются и все согласования, достигнутые с помощью телеграмм

или телефаксов.

16. Уступки договора

16.1. Стороны согласны с тем, что передача отдельных прав и

обязанностей, равно как и договора в целом третьим лицам допускается

только при наличии предварительного согласия другой стороны с учетом

запрета, предусмотренного п. 11 настоящего договора.

16.2. К правопреемнику Покупателя или Продавца непосредственно

переходят права и обязанности, вытекающие из настоящего договора,

включая и те, которые связаны с урегулированием споров в соответствии

с п. 12 настоящего договора.

17. Порядок и правовые последствия

расторжения договора

17.1. Помимо случаев расторжения договора, согласно п. 5.4, п.

8.4 и п. 10 настоящего договора, каждая из сторон может расторгнуть

договор и по основаниям, приведенным в настоящей статье.

17.2. Если Покупатель сочтет, что ввиду неуважения к соблюдению

договорных обязательств со стороны Продавца или ввиду наступления

обстоятельств, которые затрудняют или препятствуют дальнейшему

исполнению договора, либо то же самое сочтет Продавец в отношении

обязательств Покупателя, то сторона затронутая этим неуважением или

наступившими обстоятельствами, обязана отправить письменное сообщение

другой стороне, в котором указываются причины, побуждающие к

расторжению договора.

17.3. Сторона, получившая сообщение, указанное в п. 17.2

настоящего договора, обязана в течение 30 дней изложить в письменной

форме свои позиции и предложения в ответ на сообщение. Если исходя из

позиций сторон, нельзя надеяться на устранение последствий

неуважения, просрочки и других трудностей в связи с исполнением

договора, либо если исполнение договора нельзя продолжить и по

истечении 10 (шестидесяти) дней, то обе стороны вправе расторгнуть

договор в письменной форме в течение 30 (тридцати) дней со дня

письменного уведомления, указанного в п. 17.2 и п. 17.3.

17.4. В случае расторжения договора по основаниям предшествующих

пунктов настоящей статьи стороны рассчитаются по всем своим

обязательствам, возникшим до дня расторжения договора.

17.5. При расторжении договора по вине одной стороны другая

сторона имеет право на возмещение расходов и упущенной выгоды по

общим правилам обязательного права.

18. Заключительные положения

18.1. Вся предварительная переписка и документация сторон по

договору утрачивает юридическую силу с момента заключения настоящего

договора.

18.2. Приложения к договору и протоколы, составленные после

заключения договора, в зависимости от их содержания, могут дополнять

или изменять содержание отдельных пунктов договора при условии

подписания их полномочными лицами обеих сторон.

18.3. Настоящий договор заключен в 8 идентичных экземплярах на

английском языке. Каждой стороне принадлежит по 4 экземпляра

договора.

ПОКУПАТЕЛЬ ПРОДАВЕЦ

КОММЕНТАРИИ:

-----------

<1> Минимальные условия и период страхования от склада до склада

с ответственностью за частичную аварию.

<2> Счет-фактура на товары, заверенный в консульском учреждении

страны происхождения товара.

─────────────────────────

──── Тематика

КУПЛЯ-ПРОДАЖА. ПОСТАВКА

──── Тип документа

ДОГОВОР

──── Разработчик

ЮРИДИЧЕСКАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ "РЕШЕНИЕ"

──── Источник

ЮРИДИЧЕСКАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ "РЕШЕНИЕ"

──── Полное название документа

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ С УСЛОВНОЙ ПОКУПКОЙ

──── Текст документа

ДОГОВОР No.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(условной покупки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 19\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование предприятия, организации, кооператива)

именуемое в дальнейшем "Продавец", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия, и.о.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемое в дальнейшем "Покупатель", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность (полное

хозяйственное ведение), а Покупатель надлежащим образом принять и

оплатить следующий товар:

1.1.1. Наименование (с указанием изготовителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.1.2. Единица измерения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.1.3. Цена за единицу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.1.4. Количество \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.1.5. а) стоимость всей партии товара \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(прописью)

б) налог на добавленную стоимость \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в) итого к перечислению \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(прописью)

1.1.6. Качество и комплектность (дата изготовления, стандарт, ТУ

и т.д.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.1.7. Гарантийный срок ( с указанием вида: эксплуатации,

хранения, годности) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.2. Покупателю предоставляется право до "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_19\_\_г.

(дата окончания срока отхода) отказаться от принятия и оплаты товара

(право отхода) без возмещения Продавцу возникших в связи с этим

убытков.

В этом случае обязательства по передаче товара считаются

прекращенными по соглашению сторон.

Об использовании права отхода Покупатель обязан до истечения

указанного срока известить Продавца телеграммой с уведомлением или

письмом, врученным под расписку.

Неизвещение в установленный срок об использовании права отхода

рассматривается как требование Покупателя передать товар. Права

Продавца, вытекающие из обстоятельств по передаче товара, возникают

после истечения срока отхода.

2. Условия поставки и расчетов за товар

2.1. Срок передачи товара \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дней с момента

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(заключения Договора, оплаты, др.условия)

Продавец \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ право на досрочную передачу товара.

(имеет, не имеет)

2.2. Вид транспорта и базис передачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.3. Упаковка (тара) и маркировка должны соответствовать

(описание или ссылка на стандарт, ТУ) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.4. Срок, порядок и форма расчетов:

2.4.1. Срок оплаты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дней со дня \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.4.2. Порядок оплаты (предварительная, последующая, в момент

получения товара, телеграфная или почтовая) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.4.3. Форма оплаты (платежное Требование; платежное поручение,

аккредитив; чек; платежное требование-поручение) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Налог на добавленную стоимость должен быть показан отдельной

строкой в платежных документах. Во всем остальном, что не

предусмотрено настоящим пунктом, стороны руководствуются "Правилами

безналичных расчетов в народном хозяйстве".

2.5. При предварительной оплате Покупатель обязан в трехдневный

срок с момента оплаты вручить Продавцу заверенную банком копию

платежного документа или известить его телеграммой с указанием когда

и куда и по какому платежному документу произведена оплата.

При невыполнении Покупателем требований настоящего пункта

Договора, Продавец вправе по истечении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дней с

момента подписания Договора реализовать товар по своему усмотрению и

расторгнуть Настоящий Договор.

2.6. За возможность использования права отхода Покупатель

уплачивает Продавцу отступную премию в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

Премия уплачивается независимо от того, воспользовался

Покупатель Правом отхода или нет.

2.7. Отступная премия (п.2.6. Договора) уплачивается в следующем

порядке:

2.7.1. При использовании Покупателем права отхода - в день

заявления об этом.

2.7.2. При неиспользовании Покупателем права отхода -

одновременно с оплатой товара с указанием отдельной строкой в

расчетных документах.

2.8. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дополнительные санкции)

3. Гарантии исполнения обязательств и ответственность сторон

3.1. При подписании Договора стороны обмениваются гарантиями

передачи товара и оплаты труда.

3.1.1. Гарантии Покупателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.1.2. Гарантии Продавца: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.2. За просрочку передачи или неполную передачу товара Продавец

уплачивает Покупателю пеню в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процентов

стоимости непоступившего в срок товара за каждый день просрочки.

3.3. За необоснованный отказ или уклонение от оплаты товара (в

том числе при предварительной оплате), Покупатель уплачивает Продавцу

пеню в размере \_\_\_\_\_\_ процентов суммы просроченного платежа за каждый

день просрочки.

3.4. При несвоевременной оплате товара и/или (в том числе при

предварительной оплате) Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процентов суммы просроченного платежа за каждый день

просрочки.

3.5. За невыборку товара в установленный срок (при самовывозе со

склада Продавца) Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в размере

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процентов стоимости невыбранного в срок товара, а также

возмещает Продавцу убытки, связанные с хранением товара, в размере

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процентов стоимости за каждый день просрочки, но не

более \_\_\_\_\_\_\_\_\_ процентов.

3.6. При отказе Покупателя (полностью или частично) от принятия

и оплаты предусмотренных Договором товаров (продукции) он возмещает

Продавцу возникшие в связи с этим убытки в размере \_\_\_\_\_\_\_\_ процентов

стоимости товаров (продукции).

3.7. За необоснованный отказ или уклонение от оплаты отступной

премии (в том числе при предварительной оплате) Покупатель уплачивает

Продавцу штраф в размере \_\_\_\_\_\_\_ \_ процентов суммы, от оплаты которой

он отказался или уклонился.

В случае необоснованного отказа или уклонения от уплаты

отступной премии, а также задержки платежа более \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дней

Продавец вправе списать сумму премии в безакцептном порядке со счета

Покупателя.

3.8. Стороны прикладывают максимальные усилия, чтобы устранить

возникающие разногласия исключительно путем переговоров; при

невозможности устранения разногласий путем пере6говоров, стороны

обращаются в Арбитражный суд.

3.9. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дополнительные санкции)

4. Прочие условия

4.1. Стороны не несут ответственности, предусмотренной в

п. 3.2-3.7 Договора, если невозможность выполнения ими условий

Договора наступила в силу форс-мажорных обстоятельств, в т.ч. \_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.2. Другие условия по усмотрению сторон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.3. Во всем, что не предусмотрено Договором, стороны

руководствуются, действующим законодательством.

4.4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(по усмотрению сторон)

5. Заключительные условия

5.1. Договор может быть изменен, расторгнут, признан

недействительным только на основании действующего законодательства.

5.2. Все изменения, дополнения Договора действительны лишь в том

случае, если они оформлены в письменной форме и подписаны обеими

сторонами.

5.3. Заголовки статей предназначены для удобства пользования

текстом, и они не будут приниматься во внимание при толковании

настоящего Договора.

5.4. Настоящий Договор составляет и выражает все договорные

условия и понимание между участвующими здесь сторонами в отношении

всех упомянутых здесь вопросов, при этом все предыдущие обсуждения,

обещания и представления между сторонами, если таковые имелись,

теряют силу.

5.5. Подписанный Договор входит в силу с "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_19\_\_ г.

до "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 19\_\_ г.

6. Юридические адреса и подписи сторон

6.1. В случае изменения юридического адреса или обслуживающего

банка, стороны обязаны в \_\_\_\_\_\_-дневный срок уведомить об этом друг

друга.

6.2. Реквизиты сторон.

6.2.1. Продавец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6.2.2. Покупатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6.3. Подписи сторон:

от Продавца: от Покупателя:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П. М.П.

"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 19\_\_ г. "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 19\_\_ г.

КОММЕНТАРИИ К ДОГОВОРУ:

-----------------------

Использование этой разновидности договора купли-продажи

позволяет Покупателю найти на наиболее выгодных для него условиях

Продавца, в то же время имея запасной вариант.

п.2.1. Может сложиться впечатление, что возможность Продавца

поставить товар досрочно противоречит праву отхода Покупателя. Однако

в п. 1.2 сказано, что права Продавца возникают после даты отхода.

Такой тип договора купли-продажи имеет значительно более сильную

юридическую базу, чем договора о совместной деятельности и

перечисления связанные с ними "на развитие".

─────────────────────────

──── Тематика

КУПЛЯ-ПРОДАЖА. ПОСТАВКА

──── Тип документа

ДОГОВОР

──── Разработчик

ЮРИДИЧЕСКАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ "РЕШЕНИЕ"

──── Источник

ЮРИДИЧЕСКАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ "РЕШЕНИЕ"

──── Полное название документа

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ С ЗАДАТКОМ СО СТОРОНЫ ПОКУПАТЕЛЯ

──── Текст документа

ДОГОВОР No. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(купли-продажи с задатком)

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 19\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование предприятия, организации, кооператива)

именуемое в дальнейшем "Продавец", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия, и.о.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемое в дальнейшем "Покупатель", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность (полное

хозяйственное ведение), а Покупатель надлежащим образом принять и

оплатить следующий товар:

1.1.1. Наименование (с указанием изготовителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.1.2. Единица измерения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.1.3. Цена за единицу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.1.4. Количество \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.1.5. а) стоимость всей партии товара \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(прописью)

б) налог на добавленную стоимость \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в) итого к перечислению \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(прописью)

1.1.6. Качество и комплектность (дата изготовления, стандарт, ТУ

и т.д.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.1.7. Гарантийный срок ( с указанием вида: эксплуатации,

хранения, годности) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Условия передачи и расчетов за товар

2.1. Срок передачи товара \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дней с момента \_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(заключения Договора, оплаты, др.условия)

Продавец \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ право на досрочную передачу товара.

(имеет, не имеет)

2.2. Вид транспорта и базис передачи товара \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.3. Упаковка (тара) и маркировка (описание или ссылка на

стандарт, ТУ) должна соответствовать \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.4. Срок, порядок и форма расчетов:

2.4.1. Срок оплаты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дней со дня \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.4.2. Порядок оплаты (предварительная, последующая, в момент

получения товара, телеграфная или почтовая) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.4.3. Форма оплаты (платежное Требование; платежное поручение,

аккредитив; чек; платежное требование-поручение) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Налог на добавленную стоимость должен быть показан отдельной

строкой в платежных документах. Во всем остальном, что не

предусмотрено настоящим пунктом, стороны руководствуются "Правилами

безналичных расчетов в народном хозяйстве".

2.5. При предварительной оплате Покупатель обязан в трехдневный

срок с момента оплаты вручить Продавцу заверенную банком копию

платежного документа или известить его телеграммой с уведомлением с

указанием когда, куда и по какому платежному документу произведена

оплата.

При невыполнении Покупателем требований настоящего пункта

Договора, Продавец вправе по истечении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дней с

момента подписания Договора реализовать товар по своему усмотрению.

2.6. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дополнительные условия)

3. Гарантии исполнения обязательств и ответственность

сторон

3.1. При подписании Договора стороны обмениваются гарантиями

передачи и оплаты товара.

3.1.1. Гарантии Покупателя: при заключении Договора Покупатель

уплачивает Продавцу задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_ рублей (платежное поручение No.\_\_\_\_\_\_\_ от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_19\_\_г.,

чек No.\_\_\_\_\_\_\_\_ от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_19\_\_г.).

Задаток обеспечивает требования Продавца в части оплаты товара,

а также неустоек, штрафов, пени и возмещения убытков, связанных с

ненадлежащим исполнением Покупателем условий Договора.

В случае ненадлежащего исполнения обязательств Покупателем сумма

задатка остается у Продавца.

3.1.2. Гарантии Продавца \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Если за неисполнение договора ответственен Продавец, то он

уплачивает Покупателю двойную сумму задатка.

3.2. За просрочку передачи или недопередачу товара Продавец

уплачивает Покупателю пеню в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процентов

стоимости непереданного в срок товара за каждый день просрочки.

3.3. За необоснованный отказ или уклонение от оплаты товара (в

том числе при предварительной оплате) Покупатель уплачивает Продавцу

штраф в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процентов суммы, от оплаты которой

он отказался или уклонился.

3.4. При несвоевременной оплате товара (в том числе при

предварительной оплате) Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процентов суммы просроченного платежа за каждый день

просрочки.

3.5. За невыборку товара в установленный срок (при самовывозе со

склада Продавца) Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в размере

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процентов стоимости невыбранного в срок товара, а также

возмещает Продавцу убытки, связанные с хранением товара, в размере

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процентов стоимости за каждый день просрочки, но не

более \_\_\_\_\_\_\_\_\_ процентов.

3.6. При отказе Покупателя (полностью или частично) от принятия

и оплаты предусмотренных Договором товаров (продукции) он возмещает

Продавцу возникшие в связи с этим убытки в размере \_\_\_\_\_\_\_\_ процентов

стоимости товаров (продукции).

3.7. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дополнительные санкции)

3.8. В случаях, не предусмотренных настоящим договором,

ответственность Сторон определяется соответственно действующему

законодательству.

3.8. Стороны прикладывают максимальные усилия, чтобы устранить

возникающие разногласия исключительно путем переговоров; при

невозможности устранения разногласий путем пере6говоров, стороны

Обращаются в Арбитражный суд.

4. Прочие условия

4.1. Стороны не несут ответственности, предусмотренной в

п. 3.2-3.7 Договора, если невозможность выполнения ими условий

Договора наступила в силу форс-мажорных обстоятельств, в т.ч. \_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.2. Другие условия по усмотрению сторон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(по усмотрению сторон)

5. Заключительные условия

5.1. Договор может быть изменен, расторгнут, признан

недействительным только на основании действующего законодательства.

5.2. Все изменения, дополнения Договора действительны лишь в том

случае, если они оформлены в письменной форме и подписаны обеими

сторонами.

5.3. Заголовки статей предназначены для удобства пользования

текстом, и они не будут приниматься во внимание при толковании

настоящего Договора.

5.4. Настоящий Договор составляет и выражает все договорные

условия и понимание между участвующими здесь сторонами в отношении

всех упомянутых здесь вопросов, при этом все предыдущие обсуждения,

обещания и представления между сторонами, если таковые имелись,

теряют силу.

5.5. Подписанный Договор входит в силу с "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_19\_\_г.

до "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_19\_\_г.

6. Юридические адреса и подписи сторон

6.1. В случае изменения юридического адреса или обслуживающего

банка, стороны обязаны в \_\_\_\_\_\_-дневный срок уведомить об этом друг

друга.

6.2. Реквизиты сторон.

6.2.1. Продавец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6.2.2. Покупатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6.3. Подписи сторон:

от Продавца: от Покупателя:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (подпись)

М.П. М.П.

"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_19\_\_ г. "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 19\_\_ г.

КОММЕНТАРИИ К ДОГОВОРУ:

-----------------------

п. 3.1.1. Использование залога, естественно возможно, так как он

переводится на Ваш счет, но в случае, когда дело доходит до судебного

процесса, рекомендуется все-таки иметь эту сумму на своем расчетном

счете, так как окончательное решение о списании ее в Вашу пользу

решает судебный орган, в котором разбирается Ваше дело.

п. 1.1.5 (а). Та сумма, которая поступает в виде залога может

быть укрыта от налога на добавленную стоимость следующим образом:

Необходимо заключить 2 договора: один обычный, другой "с залогом".

Нарушить договор с залогом и выполнить обычный, тогда залог пойдет

как штрафная санкция.

Существует еще договор с залогом со стороны Продавца.

─────────────────────────

──── Тематика

КУПЛЯ-ПРОДАЖА. ПОСТАВКА

──── Тип документа

ДОГОВОР

──── Разработчик

ЮРИДИЧЕСКАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ "РЕШЕНИЕ"

──── Источник

ЮРИДИЧЕСКАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ "РЕШЕНИЕ"

──── Полное название документа

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ С ЗАДАТКОМ СО СТОРОНЫ ПРОДАВЦА

──── Текст документа

ДОГОВОР No.\_\_\_\_

(купли-продажи с задатком)

г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_199\_\_г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование предприятия, кооператива, организации)

именуемое в дальнейшем "Продавец", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемое в дальнейшем "Покупатель", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность (полное

хозяйственное ведение), а Покупатель - надлежащим образом принять и

оплатить следующий товар:

1.1.1. Наименование (с указанием производителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.1.2. Единица измерения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.1.3. Цена за единицу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.1.4. Количество \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.1.5. а) стоимость всей партии товара \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(прописью)

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

б) налог на добавленную стоимость \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в) итого к перечислению \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(прописью)

1.1.6. Качество и комплектность (дата изготовления, стандарт,

ТУ, т. д.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.1.7. Гарантийный срок (с указанием вида: эксплуатации,

хранения, годности) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Условия передачи и расчетов за товар

2.1. Срок передачи товара\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дней с момента \_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(заключения договора, другие условия)

Продавец \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ право на досрочную передачу товара.

(имеет, не имеет)

2.2. Вид транспорта и базис передачи товара\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.3. Упаковка (тара) и маркировка (описание или ссылка на

стандарт, ТУ) должны соответствовать \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.4. Срок, порядок и форма расчетов:

2.4.1. Срок оплаты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дней со дня \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.4.2. Порядок оплаты (предварительная оплата, последующая, в

момент получения товара, телеграфная или почтовая) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.4.3. Форма оплаты (платежное требование-поручение, платежное

поручение, аккредитив, чек) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим пунктом,

стороны руководствуются "Положением о безналичных расчетах в

Российской Федерации".

2.5. При предварительной оплате покупатель обязан в трехдневный

срок с момента оплаты вручить Продавцу заверенную банком копию

платежного документа или известить его телеграммой с уведомлением с

указанием когда, куда и по какому платежному документу произведена

оплата.

При невыполнении Покупателем требований настоящего пункта

Договора Продавец вправе по истечении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дней с момента

подписания Договора реализовать товар по своему усмотрению.

2.6. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дополнительные условия)

3. Гарантии исполнения обязательств и ответственность сторон

3.1. При подписании Договора стороны обмениваются гарантиями

передачи и оплаты товара:

3.1.1. Гарантии Продавца: При заключении Договора Продавец

уплачивает Покупателю задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(прописью)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, платежное поручение No.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от

"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_199\_\_г., исх. No.\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_199\_\_г.

Задаток обеспечивает требования Покупателя об уплате неустоек,

штрафов, пени и возмещения убытков, связанных с ненадлежащим

выполнением Договора Продавцом.

Если за неисполнение договора ответственен Продавец, то задаток

остается у Покупателя.

3.1.2. Гарантии Покупателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В случае надлежащего исполнения обязательств Покупателем, он

обязан уплатить Продавцу двойную сумму задатка в течение

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дней после истечения срока приемки товара по

количеству.

3.2. За просрочку передачи или недопередачу товара Продавец

уплачивает Покупателю пеню в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процентов

стоимости непереданного в срок товара за каждый день просрочки.

3.3. За необоснованный отказ или уклонение от оплаты товара (в

том числе при предварительной оплате) Покупатель уплачивает Продавцу

штраф в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процентов суммы, от оплаты которой он

отказался или уклонился.

3.4. При несвоевременной оплате товара (в том числе при

предварительной оплате) Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процентов суммы просроченного платежа за каждый день

просрочки.

3.5. За невыборку товара в установленный срок (при самовывозе со

склада Продавца) Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в размере

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процентов стоимости невыбранного в срок товара, а

также возмещает Продавцу убытки, связанные с хранением товара, в

размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процентов стоимости товара за каждый день

просрочки, но не более \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процентов.

3.6. При отказе Покупателя (полностью или частично) от принятия

и оплаты предусмотренных Договором товаров он возмещает Продавцу

возникшие в связи с этим убытки в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процентов

стоимости товара.

3.7. В случаях, не предусмотренных настоящим договором,

ответственность Сторон определяется действующим законодательством.

4. Прочие условия

4.1. Стороны не несут ответственности, предусмотренной в п.

3.2-3.8 Договора, если невозможность выполнения ими условий Договора

наступила в силу форс-мажорных обстоятельств, в т. ч. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.2. Другие условия по усмотрению сторон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(по усмотрению сторон)

5. Заключительные условия

5.1. Договор может быть изменен, расторгнут, признан

недействительным только на основании действующего законодательства.

5.2. Все изменения, дополнения Договора действительны лишь в том

случае, если они оформлены в письменной форме и подписаны обеими

сторонами.

5.3. Заголовки статей предназначены для удобства пользования

текстом, и они не будут приниматься во внимание при толковании

настоящего Договора.

5.4. Настоящий Договор составляет и выражает все договорные

условия и понимание между участвующими здесь сторонами в отношении

всех упомянутых здесь вопросов, при этом все предыдущие обсуждения,

обещания и представления между сторонами, если таковые имелись,

теряют силу.

5.5. Подписанный Договор входит в силу с "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_19\_\_г.

и действует до "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_199\_\_г.

6. Юридические адреса и подписи сторон

6.1. В случае изменения юридического адреса и обслуживающего

банка стороны обязаны в \_\_\_\_\_\_\_\_-дневный срок уведомить об этом друг

друга.

6.2. Реквизиты сторон:

6.2.1. Продавец \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6.2.2. Покупатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

─────────────────────────

──── Тематика

КУПЛЯ-ПРОДАЖА. ПОСТАВКА

──── Тип документа

ДОГОВОР

──── Разработчик

ЮРИДИЧЕСКАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ "РЕШЕНИЕ"

──── Источник

ЮРИДИЧЕСКАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ "РЕШЕНИЕ"

──── Полное название документа

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ С УСЛОВНОЙ ПРОДАЖЕЙ

──── Текст документа

ДОГОВОР No.\_\_\_\_\_\_\_\_

с условной продажей

г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 19\_\_г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемая в дальнейшем "Продавец", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем "Покупатель", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны заключили настоящий договор о

нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность ( в полное

хозяйственное ведение) Покупателю, а Покупатель - по требованию

Продавца принять и оплатить следующий товар:

1.2. Наименование ( с указанием изготовителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.3. Единица измерения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.4. Цена за единицу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.5. Количество \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.6. Стоимость товара \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.7. Налог на добавленную стоимость \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.8. Спецналог \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.9. Общая сумма договора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.10. Качество и комплектность (дата изготовления, стандарт, ТУ

и т.д.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.11. Гарантийный срок ( с указанием вида: эксплуатации,

хранения, годности) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.12. Продавцу предоставляется право до "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 19\_\_ г.

(даты окончания срока отхода) отказаться от передачи товара (право

отхода) без возмещения Покупателю возникших в связи с этим убытков и

без уплаты неустойки за непередачу товара. В этом случае

обязательства по передаче товара считаются прекращенными по

соглашению сторон. Об использовании права отхода Продавец обязан до

истечения указанного срока известить Покупателя телеграммой с

уведомлением или письмом, врученным под расписку. Неизвещение в

установленный срок об использовании права отхода рассматриваются как

согласие Продавца передать товар. Права Покупателя, вытекающие из

обязательства по передаче товара, возникают после истечения срока

отхода.

2. УСЛОВИЯ ПЕРЕДАЧИ ТОВАРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Срок передачи товара до "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_19\_\_ г.

Продавец имеет право на досрочную передачу товара (до окончания

срока отхода).

2.2. Вид транспорта и базис передачи товара \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.3. Упаковка (тара) и маркировка (описание или ссылка на

стандарт, ТУ) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.4. За возможность использования права отхода Продавец

уплачивает Покупателю отступную премию в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Премия уплачивается независимо от того, воспользовался Продавец

правом отхода или нет.

2.5. Отступная премия (п.2.4 настоящего договора) уплачивается

в следующем порядке:

2.5.1. При использовании Продавцом права отхода - в день

заявления об этом.

2.5.2. При неиспользовании Продавцом права отхода сумма,

подлежащая уплате за товар, уменьшается на величину отступной премии

с указанием отдельной строкой в расчетных документах. При

невыполнении Продавцом требований настоящего подпункта Покупатель

вправе отказаться от оплаты товара на сумму премии.

2.6. Срок, порядок и форма оплаты товара.

2.6.1. Срок оплаты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дней со дня \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.6.2. Порядок оплаты (предварительная оплата, последующая, в

момент получения товара; телеграфная или почтовая) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.6.3. Форма оплаты (платежное требование; платежное поручение;

аккредитив; чек; платежное требование-поручение) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.7. Покупатель обязан в трехдневный срок с момента оплаты

вручить Продавцу заверенную банком копию платежного документа или

известить его телеграммой с уведомлением. При невыполнении

Покупателем требований настоящего пункта договора Продавец вправе по

истечении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дней с момента заключения договора

реализовать товар.

3. ГАРАНТИИ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. При подписании настоящего договора стороны обмениваются

гарантиями передачи и оплаты товара.

Гарантии Покупателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Гарантии Продавца: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.2. За просрочку передачи товара или его части (т.е. после даты

окончания срока отхода) Продавец уплачивает Покупателю неустойку в

размере \_\_\_\_\_ процентов стоимости не переданного в срок товара.

За отказ от передачи товара предусматривается

ответственность Продавца в соответствии с действующим

законодательством.

3.3. За необоснованный отказ или уклонение от оплаты товара (в

том числе при предварительной оплате) Покупатель уплачивает Продавцу

пеню в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процентов суммы просроченного платежа за

каждый день просрочки.

3.4. За невыборку товара в установленный срок (при самовывозе со

склада Продавца) Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в размере

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процентов стоимости не выбранного в срок товара, а

также возмещает Продавцу убытки, связанные с хранением товара, в

размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процентов стоимости товара за каждый день

просрочки.

3.5. При несвоевременной оплате товара (в том числе при

предварительной оплате) Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процентов суммы просроченного платежа за каждый день

просрочки.

3.6. За необоснованный отказ или уклонение от уплаты отступной

премии Продавец уплачивает Покупателю штраф в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

суммы, от уплаты которой он отказался или уклонился.

3.7. В случае задержки уплаты отступной премии более \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

дней Покупатель вправе списать сумму премии, а также штраф за отказ

или уклонение от уплаты премии в безакцептном порядке со счета

Продавца.

3.8. При отказе Покупателя (полностью или частично) от принятия

и оплаты предусмотренных Договором товаров он возмещает Продавцу

возникшие в связи с этим убытки в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процентов

стоимости товара.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

4.1. Срок действия договора: начало \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, окончание

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4.2. Споры, связанные с изменением, расторжением и исполнением

настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим

законодательством.

4.3. Взаимоотношения сторон по передаче товара регулируются в

соответствии с действующим законодательством.

4.4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адреса и реквизиты сторон:

ПРОДАВЕЦ:

Почтовый адрес и индекс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телеграфный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Расчетный счет No.\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование, адрес и транспортные реквизиты грузоотправителя

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПОКУПАТЕЛЬ:

Почтовый адрес и индекс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телеграфный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Расчетный счет No.\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование, адрес и транспортные реквизиты грузополучателя

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Продавец: Покупатель:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (подпись)

М.П. М.П.

КОММЕНТАРИИ:

------------

Эту разновидность договора купли-продажи рекомендуется

использовать для того, чтобы продать свой товар по максимальной цене.

В договоре купли-продажи можно оговорить условия расторжения

договора в одностороннем порядке и сумму штрафных санкций

рассматривать как отступную премию, при этом необходимо учитывать,

что уплата штрафных санкций освобождает Продавца от исполнения своих

обязанностей.

─────────────────────────

──── Тематика

КУПЛЯ-ПРОДАЖА. ПОСТАВКА

──── Тип документа

ДОГОВОР

──── Разработчик

ЮРИДИЧЕСКАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ "РЕШЕНИЕ"

──── Источник

ЮРИДИЧЕСКАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ "РЕШЕНИЕ"

──── Полное название документа

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ С ЧАСТНЫМ ЛИЦОМ

──── Текст документа

Форма D-7 Учетный номер\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

составляется

в 3-х экз.

ДОГОВОР No.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

к у п л и - п р о д а ж и

г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 199\_\_г.

Гр.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемый в дальнейшем "Продавец", проживающий по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

паспорт: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 19\_\_\_г.,

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , действующего на

основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем "Покупатель", с

другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1.По договору купли-продажи Продавец обязуется передать в

собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить

стоимость принятого имущества:

1.1.1. Наименование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.1.2. Единица измерения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.1.3. Цена за единицу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.1.4. Количество \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.1.5. Сумма договора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.1.6. Качество \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.1.7. Место нахождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.1.8. Срок поставки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.1.9. Порядок и форма оплаты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.1.10. Базис поставки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

2.1. Стороны обязаны соблюдать действующее законодательство.

2.2. При заключении договора Продавец обязан предупредить

Покупателя о всех правах третьих лиц на продаваемое имущество.

Неисполнение этого условия дает Покупателю право требовать от

Продавца возмещения убытков в случае изъятия имущества в

установленном законом порядке.

2.3. В случае несвоевременной поставки или недопоставки товара

Продавец уплачивает Покупателю штраф в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процентов

от стоимости недопоставленного товара за каждый день просрочки, но не

более \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.4. При несоответствии качества товара п. 1.1.6. настоящего

договора или выявлении скрытых дефектов в течении одного месяца с

момента получения товара Продавец возмещает Покупателю убытки,

понесенные в результате исполнения условий настоящего договора и

уплачивает штраф в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.5. При несвоевременной оплате товара Покупатель уплачивает

неустойку в размере \_\_\_\_\_\_\_ % за каждый день просрочки.

2.6. Ответственность сторон, не предусмотренная настоящим

договором, определяется в соответствии с действующим

законодательством.

2.7. Споры, возникающие в связи с исполнением настоящего

договора, разрешаются народным судом.

3. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания

и действителен до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4.2. Изменение условий или прекращение договора осуществляется

по согласованию сторон.

5. РЕКВИЗИТЫ ПОКУПАТЕЛЯ

Организация:

Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Р/сч \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, телекс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. ПОДПИСИ СТОРОН

Покупатель: Продавец:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

Деньги суммой \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

получил "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_199\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

─────────────────────────

──── Тематика

ДОГОВОРЫ КУПЛИ-ПРОДАЖИ

──── Тип документа

ДОГОВОР

──── Разработчик

ЮРИДИЧЕСКАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ "РЕШЕНИЕ"

──── Источник

ЮРИДИЧЕСКАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ "РЕШЕНИЕ"

──── Полное название документа

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ КВАРТИРЫ (ПРИМЕР)

──── Текст документа

Д О Г О В О Р

Город Москва, двадцать восьмое декабря одна тысяча девятьсот

девяносто четвертого года.

Мы, гр. ЛУКАШ МИХАИЛ ПЕТРОВИЧ (паспорт ХХII-ЮЮ Nо. 504850, выд.

148 о/м г. Москвы 24.06.1980 года, 19.04.1959 г.р.) прож. г. Москва,

ул. Кетчерская, дом 10, кв. 238 и гр. МОРОЗОВ БОРИС АНИСИМОВИЧ

(паспорт ХIХ-МТ Nо. 692881, выд. 7 о/м г. Москвы 18.09.1979 года,

26.04.1946 г.р.), прож. г. Москва, ул. Кетчерская, дом 10, кв. 245,

заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Я, гр. ЛУКАШ М.П. продал, а я, гр. МОРОЗОВ Б.А. купил

квартиру Nо. 78, находящуюся по адресу: г. Москва, Зеленый проспект,

дом 68, корпус 2.

2. Указанная квартира принадлежит гр. ЛУКАШУ М.П. по праву

собственности, на основании договора купли-продажи, удостоверенного

Климовой Н.Т. нотариусом г. Москвы 14.10.94 г., зарегистрированного в

реестре за Nо. 1с-3587, зарегистрированного в Департаменте

муниципального жилья г. Москвы 14.10.94 г. за Nо. 2-1329205,

находящуюся по адресу: г. Москва, Зеленый проспект, дом 68, корпус 2,

квартира 78, состоящую из одной комнаты, общей полезной площадью 33,8

кв.м, в том числе жилой площадью 17,8 кв.м, балансовая стоимость

квартиры семнадцать миллионов семьсот сорок две тысячи шестьсот

тридцать три рубля - по справке Nо. 8192 Территориального БТИ Nо. 4

от 26.12.1994 г., бланк Nо. 013814.

3. Я, гр. ЛУКАШ М.П. продал МОРОЗОВУ Б.А. указанную квартиру за

семнадцать миллионов семьсот сорок две тысячи шестьсот тридцать три

рубля, которые гр. МОРОЗОВ Б.А. выплачивает гр. ЛУКАШУ М.П. при

подписании настоящего договора.

4. До настоящего времени указанная квартира никому не продана,

не подарена, не заложена, в споре и под арестом (запрещением) не

состоят.

5. Пользование квартирой производится МОРОЗОВЫМ Б.А.

применительно к Правилам пользования жилыми помещениями, содержания

жилого дома и придомовой территории в РФ от 25 сентября 1985 года за

Nо. 415 и ст. 7 Жилищного Кодекса РСФСР: "Жилые дома и жилые

помещения предназначаются для постоянного проживания граждан, а также

для использования в установленном порядке в качестве служебного

помещения и общежития. Предоставление помещения в жилых домах для

нужд промышленного характера запрещается."

6. МОРОЗОВ Б.А. осуществляют за свой счет эксплуатацию и ремонт

квартиры, а также участвуют соразмерно с занимаемой площадью в

расходах,связанных с текущим содержанием и техническим обслуживанием

и ремонтом, в том числе капитальным,всего дома.

7. Содержание ст. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(соответствующего действующего законодательства)

разъяснено.

8. Расходы, связанные с заключением договора оплачиваются

покупателем.

9. После регистрации договора купли-продажи в Департаменте

муниципального жилья г. Москвы МОРОЗОВ Б.А. становится собственником

квартиры по адресу: г. Москва, Зеленый проспект, дом 68, корпус 2,

квартира Nо. 78.

10. Экземпляр настоящего договора хранится в делах у нотариуса

г. Москвы Вроблевской Л.Э., по экземпляру выдается на руки участникам

договора.

28 декабря 1994 г. настоящий договор удостоверен мной,

Вроблевской Л.Э. нотариусом г. Москвы. Договор подписан в моем

присутствии, личность сторон установлена, их дееспособность

проверена, принадлежность отчуждаемой квартиры проверена.

Настоящий договор подлежит регистрации в Департаменте

муниципального жилья г. Москва.

Текст договора купли-продажи прочитан вслух.

Зарегистрировано в реестре за Nо. \_\_\_\_\_\_\_

Взыскано по тарифу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

Нотариус: подпись

─────────────────────────

──── Тематика

ВАЛЮТНЫЕ ОПЕРАЦИИ

──── Тип документа

ДОГОВОР

──── Разработчик

...

──── Источник

...

──── Полное название документа

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ВАЛЮТЫ

──── Текст документа

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ВАЛЮТЫ

г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ 199\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в

дальнейшем "Клиент", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ банк, именуемый в дальнейшем "Банк",

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на

основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий

договор о нижеследующем:

1. Клиент продает, а Банк покупает \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ группы из средств валютного фонда.

2. Покупка валюты производится Банком за рубли с коэффициентом

пересчета за 1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

(валюта)

3. Клиент после поступления от Банка денежных средств в сумме

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей

перечисляет на счет Банка валюту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ группы в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_

(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4. Юридические адреса и реквизиты сторон:

Банк:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Клиент: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

От Банка От Клиента

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П. М.П.

─────────────────────────

──── Тематика

ЗЕМЕЛЬНЫЕ ОТНОШЕНИЯ, СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

──── Тип документа

ДОГОВОР

──── Разработчик

МИНТРУД РФ

──── Источник

ПОСТАНОВЛЕНИЕ МИНТРУДА РФ ОТ 30.01.95 Nо. 6

──── Полное название документа

ПРИМЕРНЫЙ ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОЙ ДОЛИ

──── Текст документа

Приложение Nо. 2

к Рекомендациям о порядке

распоряжения земельными долями

и имущественными паями

к Постановлению Минтруда РФ

от 30.01.95 г. Nо. 6

ПРИМЕРНЫЙ ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОЙ ДОЛИ

1. По настоящему договору \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О.)

далее именуемый Продавцом, продает, а \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации (предприятия))

в лице директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании устава,

(Ф.И.О.)

зарегистрированного "\_\_" \_\_\_\_\_\_ 199\_ г. Nо. \_\_ , или физическое лицо

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, далее именуемое Покупателем, покупает земельную

(Ф.И.О.)

долю, право на которую удостоверено свидетельством на право

собственности на землю серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Nо. \_\_, выданным

"\_\_" \_\_\_ 199\_ г. комитетом по земельным ресурсам и землеустройству

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ района на нижеследующих условиях.

2. Покупатель выплачивает Продавцу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей. В

случае пожизненных платежей общая сумма не указывается, а в графе

"сроки" приведенной таблицы в дополнение к указываемой периодичности

платежей делается отметка "пожизненно".

┌─────────────────────┬──────────┬──────────┬──────────┬────────────┐

│ │ │ │ │ Сроки │

│ │Количество│ Стоимость│ Сумма │(конкретная │

│ Виды оплаты │ (сумма) │ или цена │ руб. │дата или пе-│

│ │ │за единицу│ │риодичность │

│ │ │ │ │ платежей) │

├─────────────────────┼──────────┼──────────┼──────────┼────────────┤

│1. Деньги (руб.) │ - │ - │ │ │

├─────────────────────┼──────────┼──────────┼──────────┼────────────┤

├─────────────────────┼──────────┼──────────┼──────────┼────────────┤

│2. Продукция и │ │ │ │ │

│ услуги: │ │ │ │ │

├─────────────────────┼──────────┼──────────┼──────────┼────────────┤

├─────────────────────┼──────────┼──────────┼──────────┼────────────┤

├─────────────────────┼──────────┼──────────┼──────────┼────────────┤

└─────────────────────┴──────────┴──────────┴──────────┴────────────┘

3. Размер денежных сумм, выплачиваемых по конкретным датам,

увеличивается пропорционально росту минимального размера оплаты

труда.

4. Отношения, возникшие в связи с реализацией настоящего

договора, регулируются законодательством Российской Федерации.

5. Настоящий договор считается заключенным и вступает в силу со

дня его государственной регистрации, если иное не предусмотрено

законом.

6. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих

одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Продавца,

второй - у Покупателя, третий - в нотариальной конторе (в случае его

нотариального удостоверения). К экземпляру Покупателя прилагается

оригинал свидетельства на право собственности на земельную долю. К

экземпляру Продавца по его просьбе прилагается копия этого

свидетельства.

7. Настоящий договор подписан "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 199\_ г. в

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование населенного пункта и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

его административная принадлежность)

Продавец Покупатель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(серия, номер, (серия, номер,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

кем и когда выдан) кем и когда выдан)

адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(индекс, область, район, село) (индекс, область, район, село)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(руководитель и реквизиты

юридического лица,

его юридический адрес)

─────────────────────────

──── Тематика

ЗЕМЕЛЬНЫЕ ОТНОШЕНИЯ, СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

──── Тип документа

ДОГОВОР

──── Разработчик

МИНТРУД РФ

──── Источник

ПОСТАНОВЛЕНИЕ МИНТРУДА РФ ОТ 30.01.95 Nо. 6

──── Полное название документа

ПРИМЕРНЫЙ ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВЕННОГО ПАЯ

──── Текст документа

Приложение Nо. 3

к Рекомендациям о порядке

распоряжения земельными долями

и имущественными паями

к Постановлению Минтруда РФ

от 30.01.95 г. Nо. 6

ПРИМЕРНЫЙ ДОГОВОР КУПЛИ - ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВЕННОГО ПАЯ

1. По настоящему договору \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О.)

далее именуемый Продавцом, продает, а \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации (предприятия))

в лице директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего

(Ф.И.О.)

на основании устава, зарегистрированного "\_\_" \_\_\_\_\_ 199\_ г. Nо.\_\_\_\_ ,

или физическое лицо \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, далее именуемое Покупателем,

(Ф.И.О.)

покупает имущественный пай, право на который удостоверено

свидетельством серия \_\_\_\_\_\_\_\_ Nо.\_\_\_\_\_\_, выданным "\_\_" \_\_\_\_\_\_ 199\_ г.

внутрихозяйственной комиссией по приватизации земли и

реорганизации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации (предприятия))

на нижеследующих условиях.

2. Покупатель выплачивает Продавцу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей,

(сумма прописью)

в том числе по следующим видам оплаты:

┌─────────────────────┬──────────┬──────────┬──────────┬────────────┐

│ │ │ │ │ Сроки │

│ │Количество│Стоимость │ Сумма │ (конкретная│

│ Виды оплаты │ (сумма) │ или цена │ руб. │дата или пе-│

│ │ │за единицу│ │ риодичность│

│ │ │ │ │ платежей) │

├─────────────────────┼──────────┼──────────┼──────────┼────────────┤

├─────────────────────┼──────────┼──────────┼──────────┼────────────┤

│1. Деньги (руб.) │ - │ - │ │ │

├─────────────────────┼──────────┼──────────┼──────────┼────────────┤

├─────────────────────┼──────────┼──────────┼──────────┼────────────┤

├─────────────────────┼──────────┼──────────┼──────────┼────────────┤

├─────────────────────┼──────────┼──────────┼──────────┼────────────┤

├─────────────────────┼──────────┼──────────┼──────────┼────────────┤

│2. Продукция и │ │ │ │ │

│ услуги: │ │ │ │ │

├─────────────────────┼──────────┼──────────┼──────────┼────────────┤

├─────────────────────┼──────────┼──────────┼──────────┼────────────┤

├─────────────────────┼──────────┼──────────┼──────────┼────────────┤

└─────────────────────┴──────────┴──────────┴──────────┴────────────┘

3. Размер денежных сумм, выплачиваемых по конкретным датам,

увеличивается пропорционально росту минимального размера оплаты

труда.

4. Отношения, возникшие в связи с реализацией настоящего

договора, регулируются законодательством Российской Федерации.

5. Настоящий договор считается заключенным и вступает в силу со

дня его государственной регистрации, если иное не предусмотрено

законом.

6. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих

одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Продавца,

второй - у Покупателя, третий - в нотариальной конторе (в случае его

нотариального удостоверения). К экземпляру Покупателя прилагается

оригинал свидетельства о праве на имущественный пай. К экземпляру

Продавца по его просьбе прилагается копия этого свидетельства.

7. Настоящий договор подписан "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 199\_ г. в

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование населенного пункта и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

его административная принадлежность)

Продавец Покупатель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(серия, номер, (серия, номер,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

кем и когда выдан) кем и когда выдан)

адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(индекс, область, район, село) (индекс, область, район, село)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(руководитель и реквизиты

юридического лица,

его юридический адрес)

─────────────────────────

──── Тематика

КУПЛЯ-ПРОДАЖА. ПОСТАВКА

──── Тип документа

ДОГОВОР

──── Разработчик

ГТК РФ

──── Источник

ПРИКАЗ ГТК РФ ОТ 10.11.94 Nо. 573

──── Полное название документа

ТИПОВОЙ ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

──── Текст документа

Приложение 3

к приказу ГТК России

от 10.11.94 г. Nо. 573

ДОГОВОР

КУПЛИ - ПРОДАЖИ Nо. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 199\_ г.

(место заключения)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование таможенного органа, предприятия, учреждения,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

организации, Ф.И.О. физического лица)

именуем\_\_\_\_\_ в дальнейшем "Продавец", в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование таможенного органа, предприятия,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

учреждения, организации, Ф.И.О. физического лица)

именуем\_\_\_\_\_ в дальнейшем "Покупатель", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность (полное

хозяйственное ведение или оперативное управление) Покупателя

принадлежащее Продавцу имущество, а Покупатель обязуется принять это

имущество и оплатить его.

1.2. Сведения об имуществе:

- наименование, комплектность и качество \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(с указанием стандарта, технических условий и пр.)

- изготовитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование предприятия, учреждения,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

организации, Ф.И.О. физического лица)

- единица измерения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- цена за единицу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- количество единиц \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- гарантийный срок эксплуатации (хранения, годности) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. ЦЕНА ДОГОВОРА

2.1. Цена Договора составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.2. Цена Договора включает в себя\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. УСЛОВИЯ ПЛАТЕЖА

3.1. Оплата по настоящему Договору производится \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(единовременно, поэтапно с авансовым платежом и т.п.)

3.2. Форма оплаты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(платежное требование, платежное поручение, чек,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

аккредитив и т.п.)

4. СРОКИ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

4.1. Указанное в п. 1.2 Договора имущество должно быть передано

Покупателю в течение \_\_\_\_\_\_\_\_ дней со дня подписания Договора.

4.2. Покупатель оплатит имущество в следующие сроки: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.3. Срок действия Договора:

начало \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

окончание \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

5.1. Продавец обязан:

5.1.1. Своевременно передать Покупателю имущество в состоянии,

отвечающем условиям Договора.

5.1.2. Заменить некачественное имущество в течение \_\_\_\_\_\_ дней с

момента получения извещения об установлении некачественности

имущества либо в течение \_\_\_\_\_\_ дней возвращает стоимость

некачественного имущества согласно п. 2 настоящего Договора.

5.2. Покупатель обязан:

5.2.1. Принять товар по количеству, качеству и комплектности в

порядке и сроки, установленные настоящим Договором и действующим

законодательством, оформив при этом акт приемки.

5.2.2. При установлении некачественности поступившего имущества

оповестить об этом Продавца в течение \_\_\_\_\_\_ часов с момента

составления акта о некачественности имущества.

5.2.3. Оплатить имущество в размерах и сроки, установленные

Договором.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение сроков передачи имущества виновная сторона

возмещает другой стороне прямые убытки в полном объеме и уплачивает

штраф в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_.

6.2. За неполную передачу имущества Продавец уплачивает

Покупателю неустойку в размере \_\_\_\_\_\_ процента стоимости

непереданного имущества за каждый день просрочки.

6.3. За передачу имущества, не соответствующего по качеству

условиям Договора, а также за передачу некомплектного имущества

виновная сторона уплачивает штраф в размере \_\_\_\_\_\_.

6.4. За отказ в замене некачественного имущества в сроки,

предусмотренные в п. 5.1.2, Продавец уплачивает штраф в размере

\_\_\_\_\_.

6.5. За несвоевременную или неполную оплату имущества Покупатель

уплачивает пеню в размере \_\_\_\_\_\_\_ процента неперечисленной суммы за

каждый день просрочки, но не более \_\_\_\_\_.

6.6. При несвоевременном вывозе имущества со склада Продавца,

если это предусмотрено соглашением сторон, Покупатель наряду с пеней

возмещает Продавцу убытки, связанные с хранением товара в размере

\_\_\_\_\_\_\_\_ за каждый день хранения свыше установленного Договором

срока.

6.7. Уплата неустойки не освобождает стороны от исполнения

обязательств по Договору.

7. ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

7.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой

стороной за невыполнение обязательств, обусловленное

обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые

нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую

войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго,

землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

7.2. Свидетельство, выданное соответствующей торговой палатой

или иным компетентным органом, является достаточным подтверждением

наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

7.3. Сторона, которая не исполняет своего обязательства, должна

дать извещение другой стороне о препятствии и его влиянии на

исполнение обязательств по Договору.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на

протяжении 3 (трех) последовательных месяцев и не обнаруживают

признаков прекращения, настоящий Договор может быть расторгнут

Продавцом и Покупателем путем направления уведомления другой стороне.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по

настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров

между сторонами.

8.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем

переговоров они подлежат рассмотрению в арбитражном суде в

установленном законодательством порядке.

9. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА

9.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют

силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и

подписаны обеими сторонами.

9.2. Досрочное расторжение Договора может иметь место по

соглашению сторон либо по основаниям, предусмотренным действующим на

территории Российской Федерации гражданским законодательством, с

возмещением понесенных убытков.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

10.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих

одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из

сторон.

10.2. Другие условия по усмотрению сторон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10.3. К Договору прилагаются:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ ПОКУПАТЕЛЬ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(индекс, адрес, расчетный и (индекс, адрес, расчетный и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

валютный счета) валютный счета)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, подпись) (должность, подпись)

М.П. М.П.

─────────────────────────