**МИНОБРНАУКИ РОССИИ**

**Камчатский филиал**

**Федерального государственного образовательного учреждения**

**высшего профессионального образования**

**«Российский государственный университет туризма и сервиса»**

**(Камчатский филиал ФГОУВПО «РГУТиС»)**

**МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ**

студентам заочной формы обучения

по подготовке к зачетам, экзаменам

и написанию письменных работ

(на базе среднего профессионального образования)

4 курс

**специальность 030501 «Юриспруденция»**

Петропавловск-Камчатский

2011

Яриновский П.И. Методические рекомендации студентам заочной формы обучения по подготовке к зачетам, экзаменам и написанию письменных работ.- П.-Камчатский: Камчатский филиал ФГОУВПО «РГУТиС», 2011.

Методические рекомендации «Студентам заочной формы обучения по подготовке к зачетам, экзаменам и написанию письменных работ» разработаны в соответствии с требованиями, предъявляемыми к учебно-методическим материалам.

Методические рекомендации рассмотрены и утверждены на совместном заседании кафедр «Уголовно-правовые дисциплины», «Гражданско-правовые дисциплины», «Теория и история государства и права»

Протокол № \_\_\_\_ «\_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2011 г.

Зав. кафедрой

«Уголовно-правовые дисциплины»

доцент, к.ю.н. Е.Е. Пономарева

Зав. кафедрой

«Теория и история государства и права»

доцент П.И. Яриновский

Зав. кафедрой

«Гражданско-правовые дисциплины»

доцент С.В. Завьялова

СОДЕРЖАНИЕ

1. Состав учебных дисциплин 4

2. Методические рекомендации 4

3. Перечень вопросов для подготовки к экзаменам и зачетам, тем

курсовых работ по учебным дисциплинам 5

3.1. Права потребителей и их гражданско-правовая защита 5

3.2.Жилищное право 6

3.3. Арбитражное процессуальное право 7

3.4. Основы рассмотрения отдельных категорий дел в гражданском

процессе 9

3.5. Правовое регулирование отношений в сфере туризма и сервиса 13

3.6. Нотариат 16

3.7. Наследственное право 18

3.8. Страховое право 19

3.9. Договорное право 20

3.10. Банковское право 22

3.11. Вещное право 29

4. Требования, предъявляемые к реферату 31

5. Условия проведения экзамена 32

6. Условия проведения зачета 33

**1. Состав учебных дисциплин 7-го семестра обучения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование дисциплины | Формы текущего знаний студента | | | | | |
| 7 семестр | | | 8 семестр | | |
| к/р | зач. | экз. | к/р | зач. | экз. |
| 1. 1 | Права потребителей и их гражданско-правовая защита |  | + |  |  |  |  |
|  | Жилищное право |  |  | + |  |  |  |
|  | Арбитражное процессуальное право |  |  | + |  |  |  |
|  | Особенности рассмотрения отдельных категорий дел в гражданском процессе |  | + |  |  |  |  |
|  | Правовое регулирование отношений в сфере туризма и сервиса |  |  | + |  |  |  |
|  | Нотариат |  |  | + |  |  |  |
|  | Наследственное право |  | + |  |  |  |  |
|  | Страховое право |  | + |  |  |  |  |
|  | Договорное право |  | + |  |  |  |  |
|  | Банковское право |  | + |  |  |  |  |
|  | Вещное право |  |  | + |  |  |  |

**2. Методические рекомендации**

* 1. **Общие положения по отработке учебного плана (программы)**

**7-го семестра обучения.**

В межсессионный период Вам предстоит самостоятельно освоить вышеперечисленные учебные дисциплины. В процессе изучения учебных дисциплин необходимо выполнить домашнее задание - написать контрольную работу или курсовую работу по одной из указанных по дисциплине тем.

Курсовая работа может быть выслана Вами в университет и лично предоставлена в учебную часть. ***Срок сдачи работы*** - за один месяц до начала экзаменационной сессии, но **не позднее 2х недель.**

В ходе сессии планируется чтение проблемных лекций, развитие творческого мышления и профессиональных навыков. В этот же период осуществляется текущий контроль личностных изменений студента в рамках будущих профессиональной деятельности, а также итоговый контроль (экзамен, зачет) выходных знаний подготовки специалиста. Особое внимание обратите на индивидуализацию образования, так как согласно Государственному образовательному стандарту высшего профессионального образования от 14.03.2000г. на аудиторные занятия отводится 10% объема часов учебной дисциплины, остальная часть - 90% - изучается студентами самостоятельно.

За более подробной информацией обращайтесь в деканат заочного отделения или к преподавателю учебной дисциплины.

1. **Перечень вопросов для подготовки к экзаменам и зачетам**

**тем курсовых работ по учебным дисциплинам**

***3.1. Права потребителей и их гражданско-правовая защита***

**3.1.1. Перечень вопросов на зачет**

1. Предмет и система потребительского права.
2. Понятие потребитель, изготовитель, исполнитель, продавец и другие.
3. Содержание и понятие потребительских правоотношений.
4. Виды потребительских правоотношений. Основание их возникновения.
5. Система потребительского законодательства.
6. Источники потребительского права.
7. Понятие субъектов потребительской деятельности.
8. Правовой статус потребителя.
9. Компетенция Роспотребнадзора России по защите прав потребителей в условиях рынка.
10. Роспотребнадзор России как орган государственного контроля.
11. Последние изменения в Законе о защите прав потребителей
12. Законодательство о защите прав потребителей.
13. Государственная защита прав потребителей.
14. Защита прав потребителей органами власти субъектов Р.Ф.
15. Полномочия органов местного самоуправления.
16. Общества защиты прав потребителей.
17. Судебная защита прав потребителей.
18. Иски в защиту интересов неопределенного круга потребителей.
19. Гарантийный срок и срок службы, срок годности.
20. Недостаток и существенный недостаток.
21. Гражданско-правовая ответственность.
22. Возмещение причиненного вреда.
23. Компенсация морального вреда.
24. Административная ответственность.
25. Уголовная ответственность.
26. Ответственность за предоставление ненадлежащей информации.
27. Экспертиза: распределение расходов, сроки проведения.
28. Исчисление гарантийного срока, срока службы, срока годности.
29. Устранения недостатков товара.
30. Замена некачественного товара.
31. Ответственность за нарушение сроков.
32. Расчеты с потребителем.
33. Обмен или возврат, условия, сроки.
34. Товары, не подлежащие обмену.
35. Дистанционные продажи: Интернет, каталоги.
36. Особенности информации.
37. Дополнительные права потребителя.
38. Особенности продажи автомобилей.
39. Нарушения при установлении и выполнении гарантийных обязательств.
40. Права потребителей при выполнении работ, оказание услуг.
41. Сроки выполнения работ, оказания услуг.
42. Ответственность за нарушение срока выполнения работ, оказания услуг.
43. Рынок обязательных платных услуг, законодательство, контролирующие органы.
44. Туристические услуги.
45. Претензия, исковое заявление - форма, содержание.

**Примечание:** возможна корректировка вопросов в пределах учебной программы.

**3.1.2. Рекомендуемая литература:**

1. Торговое Право России. Сборник законодательных и иных нормативных документов, регламентирующих торговую деятельность России. (ТЕИС, 2001г.)
2. Административное Право Российской Федерации. Учебник для вузов. Алехин А.П., Кармолицкий А.А., Козлов Ю.М.
3. Безопасность Труда России. Санитароно – эпидемиологические требования. (Санкт – Петербург. 2002г.)
4. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях (КоАП РФ) от 30 декабря 2001 г. N 195-ФЗ (действующая редакция)
5. Уголовный кодекс РФ от 13 июня 1996 г. (с изм. и доп.).

***3.2. Жилищное право***

**3.2.1.Перечень вопросов на экзамен**

1. Понятие и основные признаки жилищного права.
2. Предмет и система жилищного права.
3. Метод жилищного права и жилищные правоотношения.
4. Понятие и классификация источников жилищного права.
5. Понятие жилых помещений и их виды.
6. Понятие жилищных фондов и их виды.
7. Перевод жилых помещений в нежилые.
8. Государственный контроль за использованием и сохранностью жилищного фонда.
9. Виды правовых оснований пользования жилыми помещениями.
10. Формы участия граждан в управлении жилищным фондом.
11. Понятие, предмет и юридическая характеристика договора найма жилого помещения.
12. Сохранение жилого помещения за временно отсутствующими. Временные жильцы.
13. Изменение договора найма жилого помещения.
14. Расторжение договора социального найма.
15. Расторжение договора найма жилого помещения с предоставлением другого жилого помещения и без такового.
16. Понятие, стороны, предмет договора коммерческого найма.
17. Общие черты и основные различия в договорах социального и коммерческого найма.
18. Правовой режим служебной жилой площади.
19. Понятие и правовой режим специализированной жилой площади.
20. Правовой режим помещений ЖСК.
21. Понятие индивидуального жилого фонда.
22. Права и обязанности нанимателя или арендатора в жилых помещениях, находящихся на правах собственности.
23. Обеспечение сохранности жилых помещений, его эксплуатация и ремонт.
24. Понятие и виды сделок с жилыми помещениями.
25. Договор купли – продажи жилых помещений.
26. Договор мены и дарения жилых помещений.
27. Договор пожизненной ренты.
28. Наследование жилых помещений.
29. Приватизация жилых помещений. Основные признаки.
30. Ответственность за нарушение жилищного законодательства. Понятие и виды.
31. Способы защиты жилищных прав.
32. Порядок разрешения жилищных споров.
33. Возмещение ущерба, причиненного жилым домам (помещениям) виновным поведением должностных лиц и граждан.

**Примечание**: возможна корректировка вопросов в пределах учебной программы.

**3.2.2. Рекомендуемая литература**

1. Жилищный кодекс РФ. Текст и справочные материалы с изм. и доп. на 15 июля 2008г.-М.:Эксмо,2008-176с.
2. Жилищное право / Седугин П.И. 3-е идз.– М.: НОРМА – ИНФРА-М, 2004
3. Жилищное право / Седугин П.И.изд. 2-е – М.: НОРМА – ИНФРА-М, 2002
4. И.А. Корнеева. Учебное пособие. М.: “ЮристЪ”, 2004

***3.3. Арбитражное процессуальное право***

**3.3.1. Перечень вопросов на экзамен**

1. Понятие, система, задачи арбитражных судов в РФ.
2. Организационные принципы арбитражного процесса.
3. Подведомственность дел арбитражного процесса.
4. Понятие и виды подсудности.
5. Стороны в арбитражном процессе: понятие, процессуальное соучастие, процессуальное правопреемство, замена ненадлежащей стороны.
6. Процессуальные средства защиты ответчика.
7. Третьи лица в арбитражном процессе.
8. Участие в деле прокурора.
9. Представительство в арбитражном процессе: понятие, оформление полномочий представителя: лица, которые не могут быть представителями.
10. Понятие, признаки и виды доказательств.
11. Процесс доказывания: понятие и особенности в арбитражном процессе.
12. Обеспечение иска: понятие, порядок, меры, замена и отмена обеспечения иска.
13. Приостановление производства по делу: понятие, основания и порядок.
14. Прекращение производства по делу: понятие, основания, порядок и последствия.
15. Судебные расходы: понятие, состав, порядок распределения.
16. Государственная пошлина: понятие, размеры, порядок уплаты и основания освобождения от ее уплаты.
17. Понятие претензионного порядка разрешения экономических споров и последствия его нарушения.
18. Предпосылки права на обращения в арбитражный суд.
19. Понятие, форма и содержание искового заявления.
20. Порядок подачи искового заявления. Отзыв на исковое заявление.
21. Понятие и содержание подготовительных действий судьи, и рассмотрение дела на заседании.
22. Судебное разбирательство в суде 1 инстанции.
23. Виды постановлений арбитражного суда.
24. Порядок принятия, оформление решений.
25. Сущность, значение и право апелляционного обжалования.
26. Порядок рассмотрения дела в апелляционной инстанции.
27. Сущность и право кассационного обжалования.
28. Порядок рассмотрения дел в кассационной инстанции. Полномочия кассационной инстанции.
29. Понятие и порядок проверки судебных актов в надзорной инстанции.
30. Пересмотр судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам.
31. Понятие и основания исполнения судебных актов.
32. Порядок исполнения судебных актов.
33. Особенности рассмотрения в арбитражном суде дел о несостоятельности (банкротстве) предприятий.
34. Законная сила решения. Устранение недостатков решения.
35. Порядок рассмотрения дела в арбитражном судопроизводстве.
36. Стадии арбитражного процесса.
37. Источники арбитражного процесса.
38. Понятие судебных доказательств.
39. Прямые и косвенные доказательства.
40. Относимость, допустимость и достоверность доказательств.
41. Оценка доказательств.
42. Понятие и виды сроков в арбитражном процессе.
43. Приостановление, перерыв, восстановление, продление процессуальных сроков.
44. Элементы иска.
45. Виды исков.
46. Принятие искового заявления.
47. Возвращение искового заявления.
48. Встречный иск.
49. Основания к отмене решений арбитражного суда апелляционной инстанцией.
50. Рассмотрение дела в упрощенном порядке.
51. Участие в деле государственных органов, органов местного самоуправления.
52. Окончание производства по делу без вынесения решения.
53. Протокол судебного заседания.
54. Сущность и содержание решения арбитражного суда.
55. Исправление недостатков решения арбитражного суда.
56. Определение арбитражного суда.
57. Международный коммерческий арбитраж.

**Примечание**: возможна корректировка вопросов в пределах учебной

программы.

**3.3.2. Рекомендуемая литература:**

1. Федеральный конституционный закон от 28 апреля 1995 года № 1-ФКЗ «Об арбитражных судах в Российской Федерации».
2. Арбитражный процессуальный кодекс Российской Федерации от 1.09.1995 года.
3. Федеральный закон Российской Федерации от 5 мая 1995 года № 71-ФЗ «О введении в действие Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации».
4. Закон Российской Федерации от 7 июля 1993 года № 5338-1 «О Международном коммерческом арбитраже».
5. Постатейный комментарий к Арбитражному процессуальному кодексу Российской Федерации»\\ Под ред. Гуев А.Н. Изд. «Инфра-М»\ Москва – 2003
6. Арбитражный процесс \ Н.М. Коржунов \ изд. Омега-Л, 2005 г.
7. Арбитражный процесс. учебник. / Под ред. В.В. Яркова. – М.: Юристъ, 2002.

***3.4. Особенности рассмотрения отдельных категорий дел в гражданском процессе***

**3.4.1. Перечень вопросов на зачет**

1. Понятие, предмет, метод, источники дисциплины «Особенности рассмотрения и разрешения отдельных категорий гражданских дел»;
2. Виды категорий дел, рассматриваемой дисциплиной «Особенности рассмотрения и разрешения отдельных категорий гражданских дел»;
3. Место дисциплины «Особенности рассмотрения отдельных категорий гражданских дел» в системе наук;
4. Особенности применения общих и специальных норм в исковом производстве;
5. Влияние характера материальных правоотношений на особенности рассмотрения и разрешения гражданских дел;
6. Общие положения рассмотрения и разрешения дел о возмещении вреда, причинённого жизни или здоровью гражданина;
7. Состав лиц, участвующих в деле о возмещении вреда, причинённого жизни или здоровью гражданина;
8. Доказывание и доказательства в рассмотрении и разрешении дела о возмещении вреда, причинённого жизни или здоровью гражданина;
9. Рассмотрение и разрешение дела о возмещении вреда, причинённого жизни или здоровью гражданина;

10. Понятие морального вреда;

11. Правовое регулирование института морального вреда;

12. Подведомственность и подсудность дел о компенсации морального

вреда;

13. Подача искового заявление о компенсации морального вреда;

14. Подготовка дел о компенсации морального вреда к судебному

разбирательству;

15. Рассмотрение дел о компенсации морального вреда по существу и

принятие судебного решения;

16. Подведомственность дел о признании права собственности на жилой дом;

17. Подготовка к судебному разбирательству дел по спорам о праве собственности на жилой дом;

18. Решение суда по спорам о праве собственности на жилой дом;

19. Общие положения о приватизации земельных участков;

20. Особенности рассмотрения дел о приватизации земельных участков в случае смены собственников строения;

21. Особенности приватизации фактически занимаемых земельных

участков;

22. Общая собственность на строение и приватизация земельных участков; 23. Процессуальные особенности рассмотрения и разрешения дел о приватизации земельных участков;

24. Общие положения наследования земельного участка;

25. Процессуальные особенности рассмотрения дел о наследовании

земельного участка;

26. Понятие трудового спора и его виды, относящихся к компетенции судов общей юрисдикции, включая мировых судей;

27. Подсудность трудовых споров. Общая характеристика трудовых дел, подсудных мировому судье;

28. Особенности рассмотрения и разрешения споров о содержании трудового договора;

29. Особенности рассмотрения и разрешения гражданских дел, связанных с отказом в приёме на работу;

30. Особенности рассмотрения гражданских дел, связанных с разрешением споров, связанных с ответственностью сторон в трудовом договоре;

31. Особенности рассмотрения гражданских дел, связанных с разрешением споров о возмещении не полученного работником заработка во всех случаях незаконного лишения его возможности трудиться, в частности, при незаконном отстранении работника выполнения им своих трудовых обязанностей;

32. Особенности рассмотрения гражданских дел, связанных с разрешением трудовых споров о материальной ответственности работодателя при задержке им выдачи работнику трудовой книжки, внесения в трудовую книжку неправильной или не соответствующей законодательству формулировки причины увольнения;

33. Особенности рассмотрения и разрешения индивидуальных трудовых споров об ответственности работника;

34. Подведомственность и подсудность споров о материальной ответственности работников. Порядок обращения в суд;

35. Стороны и третьи лица, участвующие в делах о материальной

ответственности работников;

36. Подготовка дела о материальной ответственности работника к

судебному разбирательству;

37. Рассмотрение дела о материальной ответственности работника по

существу и принятие судебного решения;

38.Общие положения и законодательство, подлежащее применению при

рассмотрении споров о восстановлении на работе;

39. Подведомственность и подсудность дел о восстановлении на работе;

40. Лица, участвующие в деле о восстановлении на работе.

Представительство в суде.

41. Содержание искового заявления, сроки обращения в суд для

разрешения спора о восстановлении на работе;

42. Доказывание по делам о восстановлении на работе;

43. Мировое соглашение по делам о восстановлении на работе;

44. Решение суда по делу о восстановлении на работе, особенности его

исполнения;

45. Подведомственность и подсудность авторских споров;

46. Лица, участвующие в делах по авторским спорам;

47. Особенности доказывания в делах по авторским спорам;

48. Особенности разрешения авторских споров;

49. Подведомственность и подсудность дел о расторжении брака;

50. Подача искового заявления о расторжении брака;

51. Доказывание и доказательства по делам о расторжении брака;

52. Рассмотрение дела о расторжении брака по существу;

53. Особенности рассмотрения требования о признании брака

недействительным в деле о расторжении брака;

54. Особенности рассмотрения и разрешения дел о разделе общей

совместной собственности супругов;

55. Особенности рассмотрения и разрешения дел о взыскании алиментов;

56. Исковое производство по делам об установлении отцовства. Подведомственность и подсудность дел об установлении отцовства;

57. Подача искового заявления по делу об установлении отцовства;

58. Подготовка дела об установлении отцовства к судебному

разбирательству. Особенности доказывания;

59. Правовая сущность иска и решение суда по делу об установлении

отцовства;

60. Общие положения установления факта признания отцовства;

61. Правовая природа и виды гражданских дел, связанных с воспитанием

детей.

62. Лица, участвующие в деле по спорам, связанным с воспитанием детей;

63. Возбуждение и подготовка дела, связанного с воспитанием детей, к судебному разбирательству;

64. Рассмотрение дела по спору, связанного с воспитанием детей, по существу;

65. Судебное решение по делу, связанного с воспитанием детей, и его исполнение.

66. Особенности рассмотрения и разрешения дел о разделе земельных участков.

67. Особенности рассмотрения и разрешения дел об определении порядка пользования земельным участком.

68. Подведомственность и подсудность дел о защите чести, достоинства и деловой репутации.

1. Лица, участвующие в деле о защите чести, достоинства и деловой репутации.
2. Судебное разбирательство и принятие решения по делам о защите чести, достоинства и деловой репутации.
3. Рассмотрение дел по спорам, связанным с сохранением самовольно переустроенного жилого помещения.
4. Рассмотрение споров о принудительном обмене жилых помещений.
5. Рассмотрение споров о расторжении договора социального найма жилого помещения за нарушения, допущенные нанимателем.
6. Рассмотрение споров, вытекающих из членства в жилищном кооперативе.

**3.4.2. Рекомендуемая литература**

1. Гражданский процесс. Учебник для вузов / Треушников М. К., ред. – 2-е изд. – М.: Городец, 2007.
2. Гражданское процессуальное право России. Учебник для вузов / Алексия П. В., Амаглобели Н. Д., ред.- 2-е изд. – М.: ЮНИТИ, 2007
3. Туманова Л. В., Владимирова И. А., Владимирова С. А. Гражданское процессуальное право. Учебное пособие.- М.: Проспект, 2008.

**Интернет-ресурс:**

1. Конституционный Суд РФ: http://ks.rfnet.ru
2. Российская Государственная Библиотека: http://www.rsl.ru
3. Электронная библиотека журналов: http://elibrary.ru
4. Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ: http://www.vestnik-vas.ru

***3.5. Правовое регулирование отношений в сфере туризма и сервиса***

**3.5.1. Перечень вопросов на экзамен**

1. Содержание и основные особенности правового регулирования в сфере сервиса.
2. Система сервисного права.
3. Соотношение сервисного, коммерческого, предпринимательского права.
4. Сервисное право в системе правовых отраслей.
5. Предмет сервисного правового регулирования.
6. Сервисно-правовой метод регулирования общественных отношений.
7. Функции сервисного права.
8. Принципы сервисного права.
9. Определение сервисного права как правовой отрасли.
10. Сервисное право как отрасль юридической науки.
11. Понятие и система сервисного права как юридической науки.
12. Понятие и виды источников сервисного права.
13. Понятие, содержание и виды сервисных правоотношений.
14. Субъекты сервисных правоотношений.
15. Объекты сервисных правоотношений.
16. Основания возникновения, изменения и прекращения сервисных правоотношений.
17. Формы и методы государственного регулирования сервисной деятельности в условиях рыночной экономики.
18. Компетенция государственных органов по регулированию сервисной деятельности.
19. Основания и пределы их вмешательства в сервисную деятельность.
20. Акты государственного регулирования сервисной деятельности.
21. Государственные программы (плановые акты) и правовые формы их реализации.
22. Лицензирование сервисной деятельности.
23. Государственное регулирование и контроль за деятельностью предприятий в сфере обслуживания населения.
24. Понятие и виды недобросовестной конкуренции.
25. Виды государственного контроля за соблюдением сервисного законодательства.
26. Ответственность за нарушение сервисного законодательства и ее виды.
27. Основания для рассмотрения дел о нарушениях сервисного законодательства.
28. Порядок обжалования и исполнения решений (предписаний) государственных органов.
29. Государственное регулирование качества продукции, работ и услуг.
30. Государственное регулирование установления и применения цен на товары, работы и услуги.
31. Государственное управление налогообложением предпринимателей и налоговый контроль.
32. Правовые формы государственной поддержки малого предпринимательства.
33. Основы правовой регламентации права собственности и других вещных прав.
34. Понятие обязательственного права.
35. Понятие и содержание обязательств.
36. Основания их возникновения.
37. Понятие исполнения обязательств.
38. Способы обеспечения исполнения обязательств.
39. Понятие и основания прекращение обязательств.
40. Понятие и признаки вещного права.
41. Понятие права собственности.
42. Приобретение и прекращение права собственности.
43. Понятие и содержание права частной собственности.
44. Понятие и содержание права общей собственности.
45. Понятие ограниченных вещных прав.
46. Защита вещных прав.
47. Сущность и значение договора в сервисной деятельности.
48. Виды договоров в сервисной деятельности.
49. Содержание договора.
50. Порядок и стадии заключения договора.
51. Расторжение и изменение договора.
52. Правовые формы реализации товара в сфере сервиса.
53. Понятие и значение договора купли-продажи.
54. Правовые обязанности сторон в договоре купли-продажи.
55. Правовые формы по выполнению работ.
56. Понятие и содержание договора подряда.
57. Правовые обязанности сторон в договоре подряда.
58. Правовые формы по оказанию услуг.
59. Понятие и содержание договора возмездного оказания услуг.
60. Понятие и содержание договора хранения.
61. Понятие и содержание договора по оказанию юридических услуг.
62. Понятие и содержание договора доверительного управления имуществом.
63. Понятие и содержание договора по оказанию финансовых услуг.
64. Понятие банка и банковской системы.
65. Расчетные обязательства.
66. Понятие и правовое регулирование наличных и безналичных расчетов.
67. Расчетные правоотношения.
68. Расчеты платежными поручениями.
69. Расчеты по аккредитиву.
70. Расчеты по инкассо.
71. Расчеты чеками.
72. Иные формы безналичных расчетов.
73. Анализ законодательства о защите прав потребителей.
74. Способы защиты прав потребителей.
75. Основные права потребителей при покупке товаров, при выполнении работ, при оказании услуг.
76. Административный порядок защиты нарушенных прав потребителей.
77. Правовое регулирование бытового обслуживания населения.
78. Правовое регулирование оказания услуг почтовой связи.
79. Правовое регулирование оказания услуг телефонной связи.
80. Правовое регулирование оказания услуг общественного питания.
81. Правовое регулирование оказания услуг по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств.
82. Правовое регулирование похоронного дела.
83. Правовое регулирование оказания медицинских услуг.
84. Правовое регулирование оказания услуг по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом.
85. Правовое регулирование оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом.
86. Правовое регулирование оказания услуг по перевозке пассажиров воздушным транспортом.
87. Правовое регулирование продажи товаров населению.
88. Правовое регулирование предприятий розничной торговли.

**Примечание:** Возможна корректировка вопросов в пределах учебной программы!

**3.5.2. Рекомендуемая литература:**

1. Конституция Российской Федерации от 12 декабря 1993 г. М., 1993.
2. Гражданские кодекс Российской Федерации от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ, в ред. от 06.12.2007 г., // Консультант Плюс
3. Федеральный Закон от 13 декабря 1994 г. "О поставках продукции для федеральных государственных нужд". // СЗ РФ. 1994. № 34. Ст.3540.
4. Федеральный закон от 17 августа 1995 г. "О естественных монополиях" / / СЗ РФ. 1995.№34.Ст.3426.
5. Федеральный закон от 30 ноября 1995 г. "О финансово-промышленных группах" // СЗ РФ, 1995. №49. Ст.4697.
6. Федеральный закон от 8 мая 1996 г. "О производственных кооперативах" // СЗ РФ. 1996.№20.Ст.2321.
7. Федеральный закон от 21 ноября 1996 г. "О бухгалтерском учете" // СЗ РФ. 1996. №48. Ст.5369.
8. Федеральный закон от 12 января 1996 г. "О некоммерческих организациях" // СЗ РФ. 1996. №3. Ст. 145.
9. Федеральный закон от 8 февраля 1998 г. "Об обществах с ограниченной ответственностью" // СЗ РФ. 1998. Ст.785.
10. Закон РФ "О защите прав потребителей" в ред. Федерального закона от 9 января 1996 г." // СЗ РФ. 1996. №3. Ст.140.
11. Гражданское исполнительное право \\ под ред. А.А.Власова\ изд. «Экзамен»\ Москва – 2004г. Учебник «Гражданское право \\ Гомола А.И.\ изд. «Академия»\ Москва - 2003 г. Учебник
12. Гражданское право»\\ С.П.Гришаев\ изд. «Юристъ»\ Москва – 2003г.
13. Гражданское право: Учебник. Том I (под ред. доктора юридических наук, профессора О.Н. Садикова). - "Контракт": "ИНФРА-М", 2006 г.
14. Гражданское право \\ Суханов Е.А.\ изд. «БЕК»\ Москва - 2003 г. Учебник. Том 1
15. Гражданское право: Учебник. Том II (под ред. О.Н. Садикова) - "Контакт", «ИНФРА-М», 2007 г.
16. Гражданское право \\ Суханов Е.А.\ изд. «БЕК»\ Москва - 2003 г. Учебник.
17. Грудцына Л.Ю., Спектор А.А. Гражданское право России: Учебник для вузов. – «Юстицинформ», 2007 г.
18. Сервисное право \\ Гущин В.В.\ изд. «Маркетинг»\ Москва – 2002г. Учебное пособие

***3.6. Нотариат***

**3.6.1. Перечень вопросов на экзамен**

1. Нотариат и его задачи.
2. Источники права о нотариате.
3. Организация и порядок деятельности нотариата.
4. Порядок учреждения и ликвидация должности нотариуса.
5. Нотариальный округ (территория деятельности нотариуса).
6. Права и обязанности нотариуса.
7. Ответственность нотариуса. Страхование деятельности нотариуса, занимающегося ча­стной практикой.
8. Контроль за деятельностью нотариусов.
9. Нотариальные действия, совершаемые нотариусами, работающими в государственных нотариальных конторах.
10. Нотариальные действия, совершаемые уполномоченными должностными лицами.
11. Нотариальные действия, совершаемые нотариусами, занимающимися частной практикой.
12. Нотариальные действия, совершаемые и должностными лицами органов исполнительной власти.
13. Нотариальные действия, совершаемые и должностными лицами консульских учреждений РФ.
14. Порядок совершения нотариальных действий.
15. Основные правила совершения нотариальных действий при выдаче дубликатов документов.
16. Сделки, удостоверяемые в нотариальном порядке. Разъяснение сторонам смысла и значения проекта сделки.
17. Удостоверение договоров отчуждения и о залоге иму­щества, подлежащего регистрации.
18. Удостоверение договоров о возведении жилого дома, отчуждении жилого дома и другого недвижимого имущества.
19. Удостоверение завещаний. Порядок изменения и отмены завещания.
20. Удостоверение доверенностей.
21. Принятие мер к охране наследственного имущества. Выдача свидетельств о праве на наследство.
22. Прекращение мер к охране наследственного имущества.
23. Место и сроки выдачи свидетельства о праве на наследство.
24. Порядок выдачи свидетельства о праве на наследство.
25. Условия выдачи свидетельства о праве на наследство по завещанию.
26. Условия выдачи свидетельства о праве на наследство по закону.
27. Выдача свидетельств о праве собственности на долю в общем имуществе по совместному заявлению супругов.
28. Выдача свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе по заявлению пережившего супруга.
29. Наложение и снятие запрещения отчуждения имущества.
30. Свидетельствование верности копий документов и выписок из них.
31. Свидетельствование верности копии документа, выданного гражданином.
32. Свидетельство верности копии с копии документа.
33. Свидетельствование подлинности подписи на документе.
34. Свидетельствование верности перевода.
35. Удостоверение факта нахождения гражданина в живых.
36. Удостоверение факта нахождения гражданина в опре­деленном месте.
37. Удостоверение тождественности личности гражданина с лицом, изображенным на фотографии.
38. Удостоверение времени предъявления документов.
39. Передача заявлений.
40. Принятие в депозит денежных сумм и ценных бумаг.
41. Взыскание денежных сумм или истребование имущества от должника. Перечень документов, по которым взыскание задол­женности производится в бесспорном порядке.
42. Совершения исполнительной надписи. Содержание исполнительной надписи.
43. Порядок взыскания по исполнительной надписи. Сроки предъявления исполнительной надписи.
44. Протест векселя.
45. Принятие на хранение документов. Возвращение принятых на хранение документов.
46. Заявление о морском протесте. Сроки заявления о морском протесте.
47. Обеспечение доказательств, необходимых в случае возникновения дела в судах или административных органах.
48. Действия нотариуса по обеспечению доказательств.
49. Применение норм иностранного права. Охрана наследственного имущества и выдача свиде­тельства о праве на наследство.
50. Принятие нотариусом документов, составленных за гра­ницей.
51. Взаимоотношения нотариуса с органами юстиции дру­гих государств.
52. Обеспечение доказательств, требующихся для ведения дел в органах других государств.
53. Международный договор.

**Примечание:** Возможна корректировка вопросов в пределах учебной программы.

**3.6.2. Рекомендуемая литература**

1. Конституция Российской Федерации от 12 декабря 1993 г. М., 1993.
2. Закон Российской Федерации "Основы законодательства Российской Федерации о нотариате" от 11 февраля 1993 года №4462-1.
3. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть 1 от 30 ноября 1994г. / / СЗ РФ. 1994.№32. Ст.3301.
4. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть 2 от 26 января 1996 г. // СЗ РФ. 1996.№5.Ст.410.
5. Закон Российской Федерации "О языках народов Российской Федерации" от 25 октября 1991 года № 1807-1 (с изменениями на 24 июля 1998 года).
6. Комментарий к Основам законодательства о нотариате (постатейный) / Отв. Ред В.Н. Аргунов. – М., СПАРК. 2009.
7. Адвокатура и нотариат. Учебно-практическое пособие /Отв. Ред. П.В.Сотов, Р.А.Каменецкий – М., ПРОСПЕКТ. 2010.

Гражданское право. В 2-х т.: Учебник / Отв. ред. проф. Е.А. Суханов. — 2-е изд. Том I. - М., 1998; Том П. Полутом 1. — М., 2006; Том II. Полутом.

***3.7. Наследственное право***

**3.7.1. Перечень вопросов на зачет**

1. Наследственное право как отрасль.
2. Источники наследственного права.
3. Значение наследственного права.
4. Принципы наследственного права.
5. Наследование: понятие, значение.
6. Понятие наследства.
7. Наследственное правоотношение.
8. Субъекты наследственного права.
9. Понятие наследственного правопреемства.
10. Открытие наследства.
11. Понятие и значение завещания.
12. Содержание завещания.
13. Форма завещания.
14. Особые завещательные распоряжения завещателя.
15. Недействительность завещания.
16. Наследники по закону.
17. Наследование по праву представления.
18. Особенности наследования усыновителей и усыновленных, нетрудоспособных иждивенцев, право наследования супругов.
19. Необходимые наследники.
20. Выморочное имущество.
21. Наследственная трансмиссия.
22. Принятие наследства.
23. Отказ от наследства.
24. Приращение наследственных долей.
25. Раздел наследства.
26. Оформление наследственных прав.
27. Охрана наследственных прав.
28. Ответственность наследника по долгам наследодателя.
29. Наследование отдельных видов имущества.

**Примечание**: возможна корректировка вопросов в пределах учебной программы.

**3.7.2 Рекомендуемая литература**

1. Конституция РФ
2. Гражданский кодекс. Часть 3.
3. Эйдинова Э.Б. Наследование по закону и завещанию. М., БЕК, 2007г.
4. Пронина М.Г. Право наследования. М., 2006г.
5. Баринвский М.Ю. Наследственное право. М., 2008г.
6. Власов Ю.Н. Наследственное право РФ. М., 2008г.
7. Гражданское право. Учебник. Под ред. А.П. Сргеева, Ю.К. Тояского, М., 2009г.
8. Данилов Е.П. Наследование по закону и завещанию. М., 2009г.
9. Наследственное право: учебное пособие. Под. ред. Свириденко Ю.П. М., 2006г.
10. Наследственное право: комментарий законодательства и практика его применения. Под ред. Крашенинникова П.В., М., 2006г.
11. Наследственное право. Учебник под ред. Гришаева С.П., М., 2008г.
12. Ярошенко Порядок наследования имущества. М, 2009г.
13. Власов Ю.Н., Калинин В.В., Наследственное право. М., 2010г.

***3.8. Страховое право***

**3.8.1. Перечень вопросов на зачет**

1. Определение страхового права.
2. Источники страхового права.
3. Страховое правоотношение.
4. Субъекты и объекты страхового права.
5. Особенности договоров страхования. Их классификация.
6. Понятие объекта страхования.
7. Виды рисков
8. Виды страховых премий.
9. Принципы организации обязательного страхования.
10. Социальное страхование.
11. Обязательное государственное страхование отдельных категорий лиц.
12. Принципы организации добровольного страхования.
13. Страхование имущества.
14. Страхование строений.
15. Страхование сельскохозяйственных животных.
16. Основные понятия личного страхования.
17. Классификация личного страхования.
18. Понятие страхования жизни.
19. Субъекты договора страхования жизни.
20. Сберегательное страхование.
21. Страхование с немедленной пожизненной рентой.
22. Страхование с замедленной выплатой пожизненной ренты.
23. Немедленная пожизненная рента.
24. Жилищная рента. Сберегательное страхование.
25. Коллективное страхование. Основные виды коллективного страхования.
26. Страхование от несчастных случаев.
27. Понятие профессионального риска. Классы риска.
28. Виды медицинского страхования.
29. Добровольное медицинское страхование
30. Обязательное медицинское страхование.
31. Особенности страхования профессиональной ответственности.
32. Содержание и проблемы реализации правил страхования профессиональной ответственности.
33. Содержание и проблемы реализации правил страхования профессиональной ответственности.

**Примечание**: возможна корректировка вопросов в пределах учебной программы.

**3.8.2. Рекомендуемая литература:**

1. Страховое право. Учебник для вузов./ Шахов В.В., ред. 2-е изд. –М.: ЮНИТИ, 2007.
2. Страховое право. Учебник для вузов/ Шахов В.В. Григорьев В.Н. Архипов А.П., ред. 2-е изд. –М.; ЮНИТИ, 2008.
3. Страховое право. Учебное пособие для ВУЗов / Рассолова Т.М. – М.: ЮНИТИ, 2008 г.

***3.9. Договорное право***

**3.9.1. Перечень вопросов на зачет**

1. Понятие гражданско-правового договора.
2. Договорные условия.
3. Принцип свободы договора и исключения из действия этого принципа.
4. Виды договоров.
5. Порядок заключения договора.
6. Изменение и расторжение договора.
7. Исполнение договора.
8. Способы обеспечения исполнения договорного обязательства.
9. Основания и условия ответственности за нарушение договорного обязательства.
10. Формы договорной ответственности.
11. Договор купли-продажи (общие положения).
12. Договор розничной купли продажи.
13. Договор поставки.
14. Договор поставки для государственных или муниципальных нужд.
15. Договор контрактации.
16. Договор энергоснабжения.
17. Договор продажи недвижимости.
18. Договор продажи предприятия.
19. Договор мены.
20. Договор дарения.
21. Договор ренты.
22. Договор аренды.
23. Договор проката.
24. Договор аренды транспортных средств.
25. Договор аренды зданий и сооружений.
26. Договор аренды предприятий.
27. Договор финансовой аренды (лизинга).
28. Договор безвозмездного пользования (ссуды).
29. Договор подряда.
30. Договор бытового подряда.
31. Договор строительного подряда.
32. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
33. Государственный контракт на выполнение подрядных работ для государственных нужд.
34. Договор участия в долевом строительстве.
35. Договор возмездного оказания услуг.
36. Договор перевозки пассажиров и багажа.
37. Договор перевозки груза.
38. Договор транспортной экспедиции.
39. Договор хранения.
40. Договор поручения.
41. Договор комиссии.
42. Агентский договор.
43. Договор доверительного управления имуществом.
44. Договор коммерческой концессии.
45. Договор займа.
46. Кредитный договор.
47. Договор финансирования под уступку денежного требования.
48. Договор банковского вклада.
49. Договор банковского счёта.
50. Расчёты платёжными поручениями и по инкассо.
51. Расчёты по аккредитиву и чеками.
52. Договор простого товарищества.
53. Учредительский договор.
54. Договоры об играх и пари.

**Примечание**: возможна корректировка вопросов в пределах учебной программы.

**3.9.2. Рекомендуемая литература:**

1. Конституция Российской Федерации от 12 декабря 1993 г.
2. Гражданский кодекс Российской Федерации, Часть 1 от 30 ноября 1994 г. №51-ФЗ.
3. Гражданский кодекс Российской Федерации, Часть 2 от 26 января 1996 г. №14-ФЗ.
4. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга первая: Общие положения: Изд. доп., стереотип. (5-й завод). – М.: «Статут», 2002.
5. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая: Договоры о передаче имущества. 5-й завод. – М.: «Статут», 2003.
6. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Кнгига третья: Договоры о выполнении работ и оказании услуг. Изд. доп., испр. (2-й завод). – М.: «Сатут», 2002.
7. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга четвёртая: Договоры о перевозке, буксировке, транспортной экспедиции и иных услугах в сфере транспорта. – М.: «Статут», 2003.
8. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга пятая. В двух томах. Том 1: Договор о займе, банковском кредите и факторинге. Договоры, направленные на создание коллективных образований. – М.: Статут, 2006.
9. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга пятая. В двух томах. Том 2: Договоры о банковском вкладе, банковском счёте; банковские расчёты. Конкурс, договоры об играх и пари. – М.: Статут, 2006.
10. Гражданское право: В 4 т. Том 3: Обязательственное право /Отв. ред. Е.А. Суханов. – М.: Волтерс Клувер, 2005.
11. Гражданское право: В 4 т. Том 4: Обязательственное право /Отв. ред. Е.А. Суханов. – М.: Волтерс Клувер, 2006.

***3.10. Банковское право***

**3.10.1. Перечень вопросов на зачет**

1. Какие действия должен выполнить обслуживающий банк после получения инкассового поручения, выписанного на основании исполнительного документа, в случае отсутствия либо недостаточности денежных средств на счете клиента-должника? (*см. ФЗ «О банках и банковской деятельности», ФЗ «Об исполнительном производстве», ГК РФ, Положение ЦБР №2-П «О безналичных расчетах в РФ»*

2. Правомерно ли поступает банк, возвращая инкассовое поручение на взыскание денежных средств по распоряжениям взыскателя в случае их неправильного либо неточного оформления?

3. Что означает термин «юридическое дело клиента», применяемый при открытии банковских счетов? Наличие каких документов позволяет считать юридическое дело сформированным? *(см. Инструкцию Госбанка СССР №28, Положение о правилах ведения бухгалтерского учета в кредитных организациях, расположенных на территории Российской федерации №205-П, НК РФ, лекционный материал).*

4. Правомерно ли предоставление кредитными организациями налоговым органам сведений, касающихся состояния счетов и вкладов физических лиц, и ограничен ли объем такой информации? *(см. ГК РФ, ФЗ «О банках и банковской деятельности», НК РФ, ФЗ «О подоходном налоге с физических лиц»).*

5. Обязаны ли банки предоставлять по запросам судебных приставов -исполнителей информацию о наличии или отсутствии у должника счетов и вкладов *(см. ГК РФ, ФЗ «Об исполнительном производстве»).*

6.Какие действия должен выполнить банк после получения постановления о наложении ареста на денежные средства должника в случае недостаточности денежных средств на счете либо их полного отсутствия? *(см. ГК РФ, ФЗ «О банках и банковской деятельности», ФЗ «Об исполнительном производстве»).*

7. В каких случаях правоохранительные органы (прокуратура, ОВД и др.) вправе запрашивать и получать сведения, составляющие банковскую тайну? *(см. ГК РФ, ФЗ «О банках и банковской деятельности»)*

8. К какой группе очередности следует отнести оплату исполнительных документов по возмещению морального вреда, взысканного в связи с невыплатой заработной платы? *(см. ГК РФ)*

9. Обязан ли банк при открытии ссудного счета предприятию уведомлять налоговый орган об этом, по месту регистрации предприятия? *(см. НК РФ, лекционный материал).*

10. Можно ли, минуя судебный порядок, предусмотренный ГК РФ, по инициативе банка закрыть счет организации, обслуживающейся в банке, ссылаясь на условия договора банковского счета, в частности, из-за отсутствия движения по счету в течении 6 месяцев. *(см. ГК РФ).*

11. Можно ли производить списание денежных средств со счета по платежам исполнение которых в соответствии с гражданским законодательством РФ предшествует исполнению обязанностей по уплате налогов и сборов при наличии в банке приостановления всех расходных операций по счету клиента в соответствии с решением Налогового органа *( см. ГК РФ , НК РФ , ФЗ « О банках и банковской деятельности»).*

12. Распространяется ли на предпринимателей, действующих без образования юридического лица, положение об ограничении сумм при расчетах наличными денежными средствами? *(см. ГК РФ)*

13. Возможно ли принимать в залог в качестве обеспечения кредита собственный вексель банка? Каким образом производится реализация предмета залога, если таковым является собственный вексель банка? *(см. ГК РФ, Положение о простом и переводном векселе)*

14. Может ли Заемщик передать в залог (а Кредитор принять) под банковский кредит какое-либо право требования, принадлежащее Заемщику?

Например, право требования инвестиционной доли, если таковое имеется у Заемщика и оформлено его договором о долевом инвестировании с каким-либо третьим лицом. Или право требования каких-либо денежных средств, если таковое вытекает из соответствующих документов.

Какие права требования не могут быть предметом залога?

Может ли валютный банковский депозит, помещенный в банк заемщиком - резидентом или его партнером - нерезидентом, быть передан в залог под рублевый кредит, который заемщик хочет получить в том же (или ином) банке? *(см. ГК РФ)*

15. Существуют ли какие-нибудь ограничения на применение банковских гарантий для обеспечения обязательств? Какие обязательства может обеспечивать банковская гарантия? *(см. ГК РФ)*

16. В каком порядке осуществляется передача банковской гарантии от бенефициара третьему лицу? Возможно ли передать банковскую гарантию по передаточной надписи? *(см. ГК РФ)*

ЗАДАЧА 1.

В договоре поручительства было установлено, что оно выдано на 1 год с момента заключения договора. Кредитору в договоре предоставлялось право списать соответствующе суммы со счета поручителя в безакцептном порядке. Иск о взыскании соответствующей суммы в течение указанного года заявлен не был, однако платежное требование, оплачиваемое без акцепта, было предъявлено к счету поручителя в течении срока действия поручительства, то есть до истечении года с момента заключения договора.

Вправе ли кредитор в этой ситуации предъявить иск к поручителю о взыскании соответствующей суммы в срок, установленный ст.207 ГК РФ, то есть до истечения срока давности по основному обязательству?

ЗАДАЧА 2

Предприятие «У» обратилось с иском к коммерческому банку об обратном взыскании суммы повышенных процентов за пользование кредитом, списанных со счета предприятия банком. Между истцом и ответчиком заключен кредитный договор, условия которого устанавливали размер процентов, уплачиваемых банку за пользование кредитом. Возможность одностороннего изменения условий в договоре не предусматривалась. Банк в одностороннем порядке увеличил размер процентов, по причине увеличения учетной ставки ЦБР, и списал со счета истца плату за кредит в повышенном размере.

Подлежат ли удовлетворению требования предприятия?

ЗАДАЧА 3

Между предприятием -принципалом и коммерческим банком –гарантом заключен договор о предоставлении банковской гарантии банку-бенефициару по кредитному договору принципала с бенефициаром. Руководствуясь тем, что лицензия банка-гаранта была отозвана и банковские операции прекращены, предприятие-принципал не выплатило гаранту комиссионное вознаграждение, предусмотренное договором о предоставлении гарантии.

Обоснованы ли действия предприятия-принципала?

ЗАДАЧА 4

Банк, руководствуясь условиями кредитного договора, перечислил по указанию заемщика сумму кредита его контрагенту. В установленный срок задолженность заемщика не была погашена. Банк обратился с иском о взыскании задолженности к заемщику и предприятию. Которому была перечислена сумма кредита. Арбитражный суд пришел к выводу, что заемщик и лицо, фактически получившее кредит, несут солидарную ответственность за исполнение обязательства, вытекающего из кредитного договора. С учетом того, что на счете заемщика отсутствовали денежные средства, суд удовлетворил иск за счет лица, которому была перечислена сумма.

Законно ли решение суда?

ЗАДАЧА 5

Фирма выступила поручителем по кредитному договору, заключенному между банком и заемщиком. Договором поручительства определялись основания и объем ответственности (солидарной) поручителя по кредитному обязательству.

В связи с невозвратом кредита в установленный срок банк обратился с иском к поручителю, как к солидарному должнику по кредитному обязательству. Поручитель отказался удовлетворить требования банка кредитора по причине того, что поручительство было им выдано на основании договора о совместной деятельности, заключенного с основным должником . Поскольку договор о совместной деятельности был расторгнут в связи с невыполнением другой стороной своих обязательств, поручитель должен быть освобожден от ответственности.

Правомерны ли требования банка и обоснованны ли возражения ответчика?

ЗАДАЧА 6

Банк-гарант выдал принципалу банковскую гарантию, в которой не указывалось наименование бенефициара, перед которым банк принимает обязательство уплатить денежную сумму в случае невозврата долга принципалом. Принципал, таким образом, мог найти для получения денег любого кредитора. Под данную гарантию принципалу был выдан кредит, а сама банковская гарантия была передана кредитору-бенефициару. При предъявлении гаранту требований уплатить соответствующую сумму бенефициар получил отказ в ее уплате, т.к. банк -гарант считал, что при неуказании наименования бенефициара обязательство по банковской гарантии отсутствует.

Правомерен ли отказ банка -гаранта?

ЗАДАЧА 7

В обеспечение обязательства поставщика по поставке товаров банк выдал покупателю банковскую гарантию, которой принимал на себя обязательство выплатить определенную сумму бенефициару (покупателю) при предъявлении им письменного требования в случае невыполнения поставщиком в обусловленный срок обязательств по поставке.

В связи с неисполнением обеспечиваемого гарантией обязательства бенефициар предъявил гаранту письменное требование об уплате соответствующей суммы с приложением предусмотренных условиями гарантии документов. Гарант отказался произвести выплату, указав, что обязательство по гарантии не возникло. По мнению гаранта, не была соблюдена простая письменная форма сделки (ст. 161, 434 ГК РФ), поскольку бенефициар не направил гаранту письменного извещения о принятии банковской гарантии. В основном договоре ссылка на выданную гарантию тоже отсутствовала. Исходя из этого, гарант полагал, что гарантийная сделка является недействительной в соответствии с п. 2 ст. 162 ГК РФ.

Требуется ли в такой ситуации извещение гаранта о принятии бенефициаром гарантии? Указать возможные варианты разрешения спора.

Вправе ли бенефициар обратить с иском о принудительном взыскании с гаранта соответствующей суммы по гарантии после прекращения действия гарантии и взыскать наряду с соответствующей суммой по гарантии и проценты, установленные ст. 395 ГК РФ со дня, когда гаранту было предъявлено требование об исполнении обязательств по банковской гарантии?

ЗАДАЧА 8

Сбербанк России обратился в арбитражный суд с иском о признании недействительным договора о залоге, заключенного с коммерческим банком в обеспечение кредитного договора, поскольку предметом залога являлось имущество, определенное в договоре как "денежные средства, хранящиеся на корреспондентском счете".

Арбитражный суд в удовлетворении исковых требований отказал, ссылаясь на заключение договора о залоге в соответствии с действующим законодательством.

Постановлением апелляционной инстанции решение оставлено без изменения.

На состоявшиеся судебные акты принесен протест, в котором предлагалось их отменить, договор о залоге признать недействительным.

Президиум Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации протест удовлетворил.

По каким основаниям договор залога признан недействительным?

ЗАДАЧА 9

В обеспечение денежного обязательства принципала банк-гарант выдал банковскую гарантию бенефициару, в которой оговорены условия и порядок выплаты денежных сумм бенефициару, а также срок действия банковской гарантии. При наступлении указанных в гарантийном обязательстве условий бенефициар обратился к гаранту с требованием о выплате соответствующей суммы и процентов за пользование чужими денежными средствами. Получив отказ гаранта, бенефициар собирается подать в суд. Вправе ли он это сделать после прекращения действия гарантии?

ЗАДАЧА 10

Коммерческий банк обратился в арбитражный с иском о взыскании с акционерного общества суммы задолженности по кредитному договору и обращение взыскание на заложенное имущество.

Предметом возникших между сторонами отношений по залогу было имущество, определенное сторонами в договоре о залоге как "автомобили и иные принадлежащие заемщику транспортные средства".

Решением арбитражного суда удовлетворены исковые требования банка о взыскании с акционерного общества суммы задолженности по кредитному договору и со ссылкой на условия заключенного сторонами договора о залоге обращено взыскание на два автомобиля.

Судом апелляционной инстанции решение изменено. Исковые требования банка удовлетворены в части взыскании с акционерного общества суммы задолженности по кредитному договору, в остальной части отменено.

По каким основаниям отменена часть решения суда первой инстанции?

ЗАДАЧА 11

Банк выдал банковскую гарантию организации, являющейся кредитором акционерного общества. При наступлении указанных в гарантийном обязательстве условий организация-кредитор обратилась к банку с требованием о выплате соответствующей суммы, но банк отказался от выплаты. Это мотивировалось тем, что отсутствовали основания возникновения гарантийного обязательства, так как не было заключено письменное соглашение между банком и акционерным обществом.

Прав ли банк в данной ситуации?

ЗАДАЧА 12

Заключен договор поручительства за должника по кредитному договору. В договоре поручитель взял на себя обязательство отвечать за исполнение обязательства по возврату суммы кредита и процентов за пользование кредитом, как за организацию -заемщика, так и за любого иного должника в случае перевода долга на другое лицо. Однако при возникновении необходимости произвести платеж за нового должника (долг был переведен на другое лицо с согласия банка в порядке, предусмотренном ст.391 ГК РФ, при этом поручитель был проинформирован о переводе долга) поручитель отказался платить, утверждая, что поручительство прекратилось, так как поручитель не дал согласие банку отвечать за нового должника.

Прав ли в этой ситуации поручитель?

ЗАДАЧА 13

Коммерческий банк обратился в арбитражный суд с иском к индивидуальному частному предприятию об обращении взыскания на заложенное имущество в счет погашения задолженности ответчика по кредитному договору.

Как было установлено судом, предметом договора о залоге являлся кирпич силикатный, подлежащий передаче залогодателю в соответствии с договором поставки, заключенным им с конкретным поставщиком. К моменту заключения договора о залоге обязательства поставщиком исполнены не были.

Возражая против иска, предприятие указало на то обстоятельство, что к моменту заключения договора о залоге спорное имущество не находилось в его собственности, а также не согласован порядок и способ отграничения кирпича по его получении, следовательно, договор о залоге является недействительным.

Правомерны ли требования банка и обоснованны ли возражения ответчика?

ЗАДАЧА 14

Банк-кредитор выставил к ведущемуся у него счету должника платежное требование, оплачиваемое без акцепта (кредитным договором предусматривалось право банка при наступлении срока возврата кредита списывать ее со счета заемщика). Однако это требование не было полностью погашено в связи с недостаточностью денежных средств на счете должника. При этом существует поручитель, договором с которым предусмотрена его субсидиарная ответственность с должником за исполнение им кредитного договора.

Правомерно ли в этой ситуации намерение банка взыскать денежные средства с поручителя?

ЗАДАЧА 15

Акционерный коммерческий банк обратился в арбитражный суд с иском к ООО «Х» о взыскании суммы долга по кредитному договору, процентов за пользование кредитом и повышенных процентов в связи с невозвратом кредита в срок, предусмотренный договором. Ответчик заявил встречный иск о признании кредитного договора недействительным, указав, что сумма предъявленных истцом требований превышает 25 % балансовой стоимости имущества общества и заключение директором общества данного кредитного договора при отсутствии соответствующего решения совета директоров общества противоречит ст. 46 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Укажите возможные варианты разрешения спора? Из какого расчета должна определятся сумма основного обязательства по кредитному договору?

ЗАДАЧА 16

Договором поручительства предусмотрена ответственность поручителя за исполнение заемщиком обязательства по возврату основной суммы долга и уплате процентов за пользование денежными средствами. Поручитель по договору несет субсидиарную ответственность с должником. При неисполнении обязательства заемщиком поручитель от уплаты соответствующих сумм отказался.

Вправе ли Кредитор требовать с поручителя при этом, наряду с основной суммой кредита и процентами за пользование кредитом, определенными договором поручительства, проценты, установленные ст. 395 ГК РФ, со дня, когда поручителю было предъявлено требование о платеже, от которого он отказался?

ЗАДАЧА 17

Коммерческий банк обратился к заемщику, с требованием об уплате процентов за пользование кредитом, за период с момента перечисления денежных средств с расчетного счета заемщика до поступления их на корреспондентский счет кредитора. В возражениях ответчик указал, что, перечислив денежные средства со своего счета в срок, установленный для возврата кредита, он надлежащим образом исполнил свои обязательства.

Правомерны ли требования банка и обоснованны ли возражения Заемщика? Заемщик не имеет расчетного счета открытого в банке-кредиторе.

ЗАДАЧА 18

Коммерческий банк при наличии поручительства (заключен договор поручительства) выдал кредит акционерному обществу. В установленный срок кредит возвращен не был. Поручитель также отказался возвращать долг, а также проценты и пени за просрочку его возврата, со ссылкой на то, что фактически договор поручительства не был заключен. В качестве основания он указал, что данный договор был подписан ранее кредитного договора и на сумму, превышающую выданный кредит.

Правомерен ли отказ поручителя от уплаты долга в этой ситуации и только ли на нем одном лежит обязанность по уплате долга?

**Примечание**: возможна корректировка вопросов в пределах учебной программы.

**3.10.2. Рекомендуемая литература:**

1. Гражданский Кодекс Российской Федерации: части I, II, III – М.: ИНФРА-М, 2007.
2. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть IV – М.: РИОР, 2007.
3. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации части первой, второй, третьей, четвертой. Постатейный, с постатейными материалами и практическими разъяснениями – 8-е изд., перераб. и доп. / Борисов А. Б.
4. Банковское право. Учебник для ВУЗов / Эриашвили Н.Д. 2008 г.
5. Банковское право. Учебник для ВУЗов. Килясханов И.Ш., Жуков Е.Ф., ред. 2008 г.
6. Гражданское право. Учебное пособие /Алексеев С. С., ред. – М.: Проспект, 2008.
7. Гражданское право. Учебник для вузов в 4-х тт. / Суханов Е. А., отв. ред.- 3-е изд.- М.: Волтерс Клувер.

***3.11. Вещное право***

**3.11.1. Перечень вопросов к экзамену**

1. Понятие вещного права, как подотрасли гражданского права;
2. Соотношение вещного и гражданского права;
3. Предмет и метод вещного права в системе и методе гражданского права;
4. Вещное право, как субъективное право. Характеристика вещного права;
5. Право следования, как черта вещного права;
6. Право преимущества, как черта вещного права;
7. Система вещных прав в РФ;
8. Источники вещного права: понятие, состав;
9. Конституция РФ, как источник вещного права;
10. Гражданский кодекс РФ, как источник вещного права;
11. Подзаконные нормативные правые акты в системе источников вещного права;
12. Объекты вещных прав: общая характеристика. Правообъектность;
13. Вещи движимые и недвижимые;
14. Вещи потребляемые и непотребляемые
15. Вещи тленные и нетленные;
16. Вещи индивидуально – определенные и определяемые родовыми признаками;
17. Сложные и составные вещи;
18. Главная вещь и принадлежность вещи;
19. Вещи, свободные, ограниченные и изъятые из оборота;
20. Предприятие, как объект вещного права. Имущественные комплексы;
21. Собственность, как вещно-правовая категория;
22. Право собственности;
23. Содержание права собственности;
24. Неприкосновенность собственности и свобода собственности, как ведущие принципы вещного права;
25. Бремя и риск собственности;
26. Формы собственности в РФ;
27. Частная собственность, общая характеристика;
28. Физические лица, как субъекты частной собственности;
29. Правовой статус частных предпринимателей, как субъектов частной собственности;
30. Юридические лица, как субъекты частной собственности;
31. Государственная собственность в РФ. Публичная собственность;
32. Федеральная собственность;
33. Собственность субъектов РФ;
34. Муниципальная собственность в РФ
35. Первоначальные способы приобретения собственности;
36. Производные способы приобретения собственности;
37. Находка;
38. Клад;
39. Приобретательская давность;
40. Передача (традиция) вещи, как момент перехода права собственности;
41. Прекращение права собственности: общая характеристика;
42. Бесхозяйная вещь;
43. Реквизиция и конфискация;
44. Национализация и приватизация;
45. Долевая собственность;
46. Совместная собственность;
47. Раздел общей собственности;
48. Общая совместная собственность супругов;
49. Личное имущество супругов;
50. Брачный договор;
51. Право хозяйственного ведения;
52. Право оперативного управления;
53. Право собственности на жилые помещения;
54. Вещное право проживания в жилом помещении;
55. Право собственности на земельные участки;
56. Право пожизненного наследуемого владения земельным участком;
57. Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком;
58. Сервитут;
59. Залоговое право;
60. Виды залога: заклад, ипотека;
61. Право удержания;
62. Гражданско-правовые способы защиты вещных прав;
63. Виндикационный иск;
64. Негаторный иск.

**Примечание**: возможна корректировка вопросов в пределах учебной программы.

**3.11.2. Рекомендуемая литература:**

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993) // Российская газета. – 1993. - № 237.
2. Гражданские кодекс Российской Федерации от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ, в ред. от 06.12.2007 г., // Консультант Плюс
3. Федеральный Закон от 13 декабря 1994 г. "О поставках продукции для федеральных государственных нужд". // СЗ РФ. 1994. № 34. Ст.3540.
4. Федеральный закон от 17 августа 1995 г. "О естественных монополиях" / / СЗ РФ. 1995.№34.Ст.3426.
5. Федеральный закон от 30 ноября 1995 г. "О финансово-промышленных группах" // СЗ РФ, 1995. №49. Ст.4697.
6. Федеральный закон от 8 мая 1996 г. "О производственных кооперативах" // СЗ РФ. 1996.№20.Ст.2321.
7. Гражданское право \\ Суханов Е.А.\ изд. «БЕК»\ Москва - 2003 г. Учебник. Том 1
8. Гражданское право \\ Суханов Е.А.\ изд. «БЕК»\ Москва - 2002 г. Учебник. Том 2. полутом 2
9. Гражданское право: Учебник. Том II (под ред. О.Н. Садикова) - "Контакт", «ИНФРА-М», 2007 г.
10. Гражданское право \\ Суханов Е.А.\ изд. «БЕК»\ Москва - 2003 г. Учебник.

**4. Требования, предъявляемые к реферату:**

По инициативе преподавателя студенты пишут реферат по вопросам, выносимым на практическое занятие.

Написание реферата практикуется в учебном процессе вуза в целях приобретения студентом необходимой профессиональной подготовки, развития навыков самостоятельного научного поиска: изучения литературы по выбранной теме, анализа различных источников и точек зрения, обобщения материала, выделения главного, формулирования выводов и т.п. С помощью рефератов студент глубже постигает наиболее сложные проблемы курса, учится лаконично излагать свои мысли, правильно оформлять работу, докладывать результаты своего труда. Подготовка рефератов способствует формированию правовой культуры у будущего специалиста, закреплению у него юридических знаний.

Рефераты пишутся по наиболее актуальным темам. В них на основе тщательного анализа и обобщения научного материала сопоставляются различные взгляды авторов и определяется собственная позиция студента с изложением соответствующих аргументов.

Темы рефератов должны охватывать дискуссионные, проблемные вопросы изучаемой дисциплины. Они призваны отражать передовые научные идеи, обобщать тенденции юридической практики. Рекомендуется включать в реферат схемы и таблицы, если они помогают раскрыть основное содержание проблемы и сокращают объем реферата.

Объем реферата – от 3 до 8 машинописных страниц или 8-12 страниц написанного от руки текста. В остальном требования к написанию реферата соответствуют требованиям, предъявляемым к курсовой (контрольной) работе.

Содержание реферата студент должен докладывать на практическом занятии. Предварительно подготовив тезисы доклада, студент в течение 5-7 минут должен кратко изложить основные положения своей работы. Свободное изложение значительно улучшает восприятие материала слушателями. После доклада автор отвечает на вопросы, затем выступают оппоненты, которые заранее ознакомились с текстом реферата и отмечают его сильные и слабые стороны. На основе обсуждения написанного и доложенного реферата студенту выставляется соответствующая оценка.

**5. Условия проведения экзамена**

**А) Порядок проведения экзамена:**

- Экзамен проводится в форме устного экзамена в объеме учебной программы в соответствии с учебным планом.

- Экзаменационные билеты содержат два теоретических вопроса. Также билеты могут комплектоваться из трех вопросов, третий из которых может быть представлен в виде ситуации, задачи или теста.

- Студентам, замеченным в помощи друг другу, а также пользующимся неразрешенными пособиями и различного рода записями могут даваться другие или дополнительные экзаменационные задания или они могут экзаменоваться без билета.

- По истечении 20 минут, отведенных для подготовки к ответу, студент отвечает на поставленные в билете вопросы.

- По окончании ответа на вопросы билета студенту могут быть заданы дополнительные и уточняющие вопросы в пределах учебного материала, вынесенного на экзамен.

- После ответа на все вопросы билета студент сдает билет и тезисы ответа.

**Б) Критерии оценки знаний студентов:**

Оценки выставляются за ответы по каждому основному вопросу, за дополнительный вопрос (вопросы), после чего выводится итоговая оценка по результатам экзамена.

Оценка заносится в экзаменационную ведомость и зачетную книжку. Неудовлетворительные оценки проставляются только в экзаменационной ведомости (в зачетные книжки не заносятся). Неявка на экзамен отмечается в экзаменационной ведомости: «не явился».

1. «Отлично» - если студент глубоко и прочно усвоил программный материал, исчерпывающе, грамотно, логически стройно его излагает, тесно увязывает с ответом при видоизменении задания, свободно справляется с практическими заданиями, правильно обосновывает свои выводы и решения, умеет самостоятельно обобщать, излагать материал, не допускает ошибок.
2. «Хорошо» - если студент твердо знает программный материал, грамотно и по существу излагает его, не допускает существенных неточностей в ответе на вопрос, может правильно применять теоретические положения и владеет необходимыми навыками при выполнении практических заданий.
3. «Удовлетворительно» - если студент усвой только основной материал, но не знает отдельных деталей, допускает неточности, недостаточно правильные формулировки, нарушает последовательность в изложении программного материала и испытывает затруднения при выполнении практических заданий, решении задач.
4. «Неудовлетворительно» - если студент не знает значительной части программного материала, допускает существенные ошибки, с большими затруднениями выполняет практические задания.

Студенты, получившие оценку «неудовлетворительно», допускаются к повторной сдаче по разрешению деканата.

**6. Условия проведения зачета**

**ЗАЧЁТ** – как форма контроля и организации обучения служит приёмом проверки степени усвоения учебного материала, практических, семинарских и лекционных занятий, качества усвоения студентами отдельных разделов учебной программы, сформированности умений и навыков.

**Порядок и критерии оценки знаний студентов при проведении зачёта**

1. Зачёт проводится устно или письменно по решению преподавателя, в объёме учебной программы;
2. Преподаватель вправе задать дополнительные вопросы, помогающие выяснить степень знаний студента в пределах учебного материала, вынесенного на зачёт;
3. По решению преподавателя зачёт может быть выставлен без опроса – по результатам работы студента в течении семестра.
4. Положительные результаты сдачи зачёта оцениваются отметкой «зачтено» и проставляются в ведомости и в зачётной книжке студента. Отрицательные результаты – «незачтено» - только в ведомость;
5. «Зачтено» - если студент глубоко, прочно усвоил программный материал, показывает умение самостоятельно обобщать теоретический материал, грамотно оперирует основными понятиями и терминами, не допускает ошибок;
6. «Незачтено» - студент не владеет значительной частью программного материала, допускает существенные ошибки, не выполняет задания, установленные преподавателем;
7. Студенты, не сдавшие установленные учебным планом зачёты, к сессии не допускаются.