**Содержание**

1. Введение……………………………………………………………………………….3
2. Краткая информация о компании и перспективы ее развития…………………….4
3. Текущие направления деятельности компании…………………………………….4
4. Организация работы по ведению бухгалтерского учета…………………………...5

4.1 Способ ведения бухгалтерского учета……………………………………………...5

4.2 График документооборота в лизинговой компании ООО «Ст-Лизинг»…………5

5) Заключение………………..……………………………………………………………7

6) Рекомендуемая литература.....................……………………………………………...8

7) Приложения…………………………………………………………………………….9

**Введение**

Одним из возможных способов обновления и расширения основных средств коммерческих организаций является лизинг.

Лизинг (финансовая аренда) – сравнительно молодое экономическое явление

для России, его история в нашей стране насчитывает не более 15-ти лет. И за это время лизинговые экономические отношения стали весьма

популярны и выгодны в современных условиях Российской Федерации.

До начала 60-х годов лизинг в зарубежных странах в основном затрагивал

розничные компании, которые часто арендовали свои помещения. В течение

последних трех десятилетий популярность лизинга резко возросла; вместо

того, чтобы занимать деньги для покупки компьютера, автомобиля, судна или

самолета, компания может взять его в лизинг.

Переход к рыночной экономике поставил перед промышленными предприятиями

ряд проблем, главной из которых является следующая: как утвердиться в

условиях возрастающей конкуренции, сокращения рынка сбыта из-за невысоких

цен продукции и неплатежеспособности, сложностей поиска поставщиков сырья,

материалов и ограниченности финансовых ресурсов.

В настоящее время большинство российских предприятий испытывает

недостаток оборотных средств. Они не могут обновлять свои основные фонды,

внедрять достижения научно-технического прогресса и вынуждены брать

кредиты. Существуют различные виды кредитования: ипотечное, под залог

ценных бумаг (операция РЕПО), под залог партий товара, недвижимости. Однако

предприятию при необходимости обновления своих основных средств выгоднее

брать оборудование в лизинг. При этом экономия средств предприятия по

сравнению с обычным кредитом на приобретение основных средств доходит до

10% от стоимости оборудования за весь срок лизинга, который составляет, как

правило, от одного года до пяти лет. Нынешняя экономическая ситуация

в России, по мнению экспертов, благоприятствует лизингу. Форма лизинга

примиряет противоречия между предприятием, у которого нет средств на

модернизацию, и банком, который неохотно предоставит этому предприятию

кредит, так как не имеет достаточных гарантий возврата инвестированных

средств. Лизинговая операция выгодна всем участвующим: одна сторона

получает кредит, который выплачивает поэтапно, и нужное оборудование;

другая сторона – гарантию возврата кредита, так как объект лизинга является

собственностью лизингодателя или банка, финансирующего лизинговую операцию,

до поступления последнего платежа.

Актуальность развития лизинга в России, обусловлена, прежде всего неблагоприятным состоянием парка оборудования (значительный удельный вес морально устаревшего оборудования, низкая эффективность его использования, необеспеченность запасными частями и т. д.). Одним из вариантов решения этих проблем может быть лизинг,

который объединяет элементы внешнеторговых, кредитных и инвестиционных

операций.

Итак, данная тема актуальна для исследования, во-первых, потому, что

лизинг – один из самых молодых экономических институтов, а следовательно

мало исследованный. Во-вторых, финансовая аренда – перспективный метод

хозяйствования. В-третьих, вызывает интерес рассмотрение лизинговых

отношений в зарубежных странах, в частности в США, где и зародилась

финансовая аренда.

**Краткая информация о компании и перспективы ее развития**

ООО «Ст-Лизинг» (далее Компания) была создана в 2004г., а лизинговые сделки начала совершать уже в начале 2005г. В течение этого времени руководство Компании рассматривало различные варианты развития. В 2006г. было принято решение сконцентрироваться на лизинговой деятельности (финансовом лизинге). Такой выбор был обусловлен рядом факторов - в первую очередь устойчивым ростом объема лизинговых услуг в России.

Доходов от иной (не лизинговой) деятельности Компания не имеет.

Деятельность Компании согласно законодательству РФ не подлежит лицензированию.

Компания зарегистрирована и своевременно направляет отчеты в ФСФМ РФ в рамках своей деятельности.

В настоящий момент единственным участником Компании является юридическое лицо. В целях развития Компании в январе 2008г. новым участником увеличен уставный капитал до 1.350.000 рублей. За счет этих средств осуществляется финансирование сделок по лизингу недорогого имущества.

Компания не входит в состав какого-либо холдинга и не имеет дочерних и взаимосвязанных лиц.

Кредитная история Компании в банках:

-июнь 2007г. - привлечение кредитных средств СПб Филиала ЗАО АКБ «МИБ»;

-декабрь 2007г. - привлечение кредитных средств Филиала «Санкт-Петербургский» ОАО «НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТОРГОВЫЙ БАНК» (ОАО «НТБ»);

-март 2008г. – привлечение кредитных средств Филиала «Санкт-Петербургский» ОАО «Инвестсбербанк» (в настоящее время ОАО «ОТП Банк»).

Все передаваемое клиентам в лизинг имущество застраховано в страховых компаниях, аккредитованных финансирующими сделки банками (ОАО «ГСК «Югория», ОАО «ВСК», ОСАО «РЕСО-Гарантия», ЗАО СО «Асоль»).

Основными клиентами Компании планируются организации осуществляющие ремонт и строительство дорог, организации жилищного строительства, транспортные компании, изготовители продуктов питания. Финансирование приобретения предметов лизинга планируется осуществлять за счет кредитных средств банков.

В целях минимизации расходов руководством Компании принято решение работать только с организациями Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

**Текущие направления деятельности компании**

Компания ООО «Ст-Лизинг» является универсальной и рыночно ориентированной, то есть работает с широким кругом лизингополучателей (клиентов) и не позиционирует себя как лизингодатель при каком-либо банке или поставщике оборудования и техники. Независимость Компании от определенного контрагента позволяет работать с разными лизингополучателями, поставщиками, разными кредитными организациями.

На текущий момент деятельностью компании является поступление лизинговых платежей, а также погашение кредитов, и выплата процентов по ним производятся в оговоренные в договорах сроки.

Компания имеет устойчивые положительные финансовые результаты. Расходы Компании обоснованны .

**Организация работы по ведению бухгалтерского учета.**

**Способ ведения бухгалтерского учета.**

Бухгалтерский учет в компании с 01.01.2009г. ведется с применением автоматизированной программы «1С-Бухгалтерия 8.0». Компания ежеквартально формирует и оформляет в печатном виде регистры бухгалтерского учета.

Ведение бухгалтерского учета и подготовка бухгалтерской отчетности осуществляется исходя из:

* допущения имущественной обособленности – активы и обязательства предприятия учитываются отдельно от активов и обязательств собственников предприятия, а также активов и обязательств других предприятий;
* допущения непрерывности деятельности;
* допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности (факты хозяйственной деятельности организации относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами).

При оформлении хозяйственных операций применяются унифицированные формы первичных учетных документов, утвержденные соответствующими постановлениями Госкомстата, в которые могут, в случае необходимости, вноситься дополнительные реквизиты. При оформлении хозяйственных операций, по которым не предусмотрены типовые формы первичных учетных документов, а также при подготовке внутренней бухгалтерской отчетности, применяются формы первичных учетных документов и формы внутренней отчетности, утвержденные руководителем и отвечающие требованиям к оформлению документов, изложенным в ст. 9 Федерального Закона РФ «О бухгалтерском учете» от 21.11.96 № 129-ФЗ.

Финансовая отчетность Компании на текущий момент не подлежит обязательному аудиту, а проведение иных видов аудита отчетности не осуществлялось. Комплексная налоговая проверка не проводилась, задолженности по уплате налогов и сборов нет.

В соответствии с регламентом составляются отчеты для руководства об исполнении планов, намечаются направления деятельности на ближайший краткосрочный период (3-6 месяцев).

Организация ведет учет в рублях и копейках.

При приеме денежных средств за товары (работы, услуги) от населения и предпринимателей без образования юридического лица, организация применяет контрольно-кассовые машины.

**График документооборота в лизинговой компании «Ст-Лизинг».**

Процесс работы по лизинговой сделке начинается с того, что в лизинговую компанию обращается организация (клиент, лизингополучатель) или лизинговая компания сама находит такого клиента, которой необходимо приобрести имущество длительного пользования (об имуществе, которое может быть объектом лизинговой сделки (предметом лизинга) написано в ФЗ «О финансовой аренде (лизинге)». Для того чтобы у сторон возникла заинтересованность в сотрудничестве, лизинговая компания должна убедиться в платежеспособности клиента и рентабельности его текущей деятельности. Поэтому вместе с заявкой на лизинг (приложение 1) клиент предоставляет баланс и отчет о прибылях и убытках как минимум за последний законченный календарный год и на все отчетные даты текущего года. В случае если проведенный предварительный анализ показывает удовлетворительное финансовое состояние клиента (будущего лизингополучателя) директор лизинговой компании осуществляет следующий этап лизинговой сделки- а именно, производит расчет лизинговых платежей.

В момент обращения в лизинговую компанию, как правило, клиент уже знает и поставщика имущества и условия поставки. На основании предоставленных данных- в обязательном порядке это информация о продавце имущества (хотя по ГК РФ сделки по передаче имущества для коммерческого использования между организациями в общем виде называются договорами поставки, следует говорить о *поставщике* имущества), цене имущества, условиях поставки и оплаты, размере авансового платежа от клиента, директор выполняет расчет лизинговых платежей. На этом этапе важным является определение еще нескольких параметров: 1- распределение обязательств сторон лизингового договора (т.е. лизинговой компании и лизингополучателя) об уплате налога на имущества – что определяется условием о балансовом учете предмета лизинга (если по условиям договора лизинга имущество учитывается на балансе лизинговой компании (лизингодателя), то в расчет лизинговых платежей включается также величина налога на имущество уплачиваемого по данному имуществу лизинговой компанией, в противном случае, т.е. когда имущество учитывается на балансе лизингополучателя, налог на имущество в расчет лизинговых платежей по данной сделке не включается); 2- распределение обязательство сторон по уплате расходов по регистрации (постановки на учет, получения текущих государственных ТО, снятие с учета и прочее) данного имущества в ГИБДД (автомобили, легковые и грузовые, автокраны) или Гостехназдоре (краны, экскаваторы, тракторы и т.п.); 3- определение страхователя (т.е. стороны которая будет заключать договор страхования имущества и выплачивать страховые взносы). Выбор (и в дальнейшем закрепление в договоре лизинга) производится по соглашению сторон и может быть возложено как на лизинговую компанию, так и на ее клиента (лизингополучателя).

На основании произведенного расчета лизинговых платежей, директор направляет предложение клиенту (приложение 2). При достижении соглашения, директор обращается в банк для получения кредитных средств на финансирование приобретения предмета лизинга. Для этого в банк предоставляется комплект правоустанавливающих документов по лизингополучателю и финансовая отчетность с расшифровками и справками банков о подтверждении оборотов по счетам, остатках, наличии ссудной задолженности (т.е. задолженности по кредитам), в обязательном порядке также предоставляется информация об отсутствии задолженности лизингополучателя по налогам и сборам перед бюджетом (список документов приведен в приложении 3). На основании указанных документов по лизингополучателю и лизинговой компании, банк проводит комплексную оценку возможности кредитования данной сделки. В случае положительного решения банка, лизинговая компания (этим занимается директор) подписывает составленные банком кредитный договор и договоры в обеспечение возврата кредита (договор залога предмета лизинга, договор уступки права требования по договору лизинга), и в дополнение может быть от клиента подписан договор поручительства директора (или собственника) лизингополучателя.

Так как одним из обязательных условий договора залога предмета лизинга является страхование имущества, также заключается договор страхования с согласованной с банком страховой компанией.

На основании заключенного договора лизинга лизингополучатель осуществляет авансовый платеж в адрес лизинговой компании. Этот платеж в полном размере перечисляется далее лизинговой компанией поставщику имущества по договору поставки. Дальнейшие расчеты лизинговой компанией с поставщиком осуществляются согласно условиям договора поставки.

На самом деле, уже с этого момента директор уведомляет бухгалтера о заключении договоров- лизинга, кредитного, залога и других. Причем на ряде этих договоров в обязательном порядке присутствует подпись главного бухгалтера лизинговой компании.

Лизинговые компании не имеют своих складов, поэтому обычно предмет лизинга передается поставщиком непосредственно лизингополучателю в месте нахождения поставщика (автомобили, спец.техника) или в месте нахождения лизингополучателя (оборудование). В момент передачи стороны оформляют «Акт приема-предачи имущества в лизинг», накладную (и/или «Акт приема-передачи имущества от поставщика в адрес лизинговой компании») счет-фактуру от поставщика для лизинговой компании.

Вследствие того, что бухгалтер лизинговой компании до момента передачи имущества в лизинг не участвует во взаимодействии с клиентом и банками (если все эти операции происходят в течение одного месяца), директор вместе с документами от поставщика и копией «Акта передачи имущества в лизинг» а также копией «Графика лизинговых платежей» являющегося приложением к договору лизинга составляет сопроводительный документ (приложение 4), на основании данных которого бухгалтер вносит соответствующую информацию в бухгалтерскую программу. Необходимые данные по кредитному договору бухгалтер получает сам в соответствующем подписанном сторонами кредитном договоре.

На основании этих документов, а также используя пояснения директора, бухгалтер составляет необходимые записи в бухгалтерской программе. По окончании отчетного периода, вместе с балансом и отчетом о прибылях и убытках бухгалтер предоставляет директору расшифровки по каждой статье указанных отчетов. Директор сверяет полученные результаты с заложенными в расчете лизинговых платежей, и только после этого подписывает данные отчеты. Данные налоговых деклараций по налогу на имущество, налогу на прибыль и НДС также проверяются директором на соответствие данным из расчетов лизинговых платежей.

В течение каждого календарного месяца бухгалтер в бухгалтерской программе формирует счета-фактуры и «Акты выполненных работ» в размере сумм указанных в «Графике лизинговых платежей» по каждому действующему договору лизинга, распечатывает и направляет лизингополучателям.

По окончании срока действия договора лизинга имущество передается в собственность лизингополучателя, причем такая передача оформляется документами как директорам (он составляет «Акт передачи имущества (предмета лизинга) в собственность»), так и бухгалтером (оформляет накладную на передачу, счет-фактуру, Акт по форме ОС).

**Заключение**

За период прохождения практики я приобрела практические навыки работы в программе бух. учета «1С-Бухгалтерия 8.0.» также изучила работу в системе «Интернет-клиент».

Поближе ознакомилась с лизинговой деятельностью, с работой бухгалтера в этой сфере услуг.

В течении практики мною были сформированы несколько рекомендаций по развитию компании:

1-компании необходимо организовать маркетинговую службу,

2-разработать программу укрепления имиджа, как внешнего, так и внутреннего,

3-предпринять шаги для более значимого стимулирования персонала и покупателей.

В целом я убедилась, что у компании есть хорошая стратегия развития.

Полученные мною знания и навыки работы важны для меня и найдут отображение в моей будущей работе.

**Рекомендуемая литература.**

Гражданский кодекс РФ (параграф 6 главы 34 части второй).

Федеральный закон № 164-ФЗ от 29.10.1998г. «О финансовой аренде (лизинге)» (в ред. от 26.07.2006 №130-ФЗ).

Приказ Минфина РФ от 17.02.1997 № 15 (в ред. Приказа Минфина РФ № 7н от 23.01.2001) «Об отражении в бухгалтерском учете операций по договору лизинга».

«Методические рекомендации по расчету лизинговых платежей» (утв. Минэкономразвития РФ 16.04.1996)

Налоговый кодекс РФ

Постановление Правительства РФ № 1 от 01.01.2002г. «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Общероссийский классификатор основных фондов (ОКОФ) (утв. Постановлением Госстандарта России № 359 от 26.12.1994г.)

ПБУ 6/01 «Учет основных средств»

ПБУ 15/01 и 15/2008 «Учет кредитов и займов», «Учет расходов по кредитам и займам»

Конвенция УНИДРУА «О международном финансовом лизинге» (принята в Оттаве в 1988г., ратифицирована РФ в 1998г.)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

**Приложение № 1**

к Договору внутреннего лизинга № 123123 от 12.12.2008г.

# Заявка

**Настоящим Лизингополучатель просит провести операцию финансовой аренды (лизинга).**

**1. Наименование Предмета лизинга:** автомобиль марки «Форд» (FORD) в стандартной спецификации компании «Форд Мотор Компани»:

1.1.1 Марка и модель FORD TRANSIT VAN;

1.1.2 Наименование: Грузовой - Фургон;

1.1.3 Цвет Белый ;

1.1.4 VIN WF0XXXTTFX8L00000 ;

1.1.5 Год изготовления 2008 ;

1.1.6. Модель, № двигателя: QVFA 8L00000 ;

1.1.7. Кузов № WF0XXXTTFX8L00000 ;

1.1.8. Мощность двигателя, л,с, (кВт): 110,16 л.с. 81 кВт

1.1.9. Рабочий объем двигателя, куб. см: 2198

1.1.10. ПТС 11 УВ №111111

1. **Срок лизинга:** 36 (тридцать шесть) месяцев.

## Поставщик Предмета лизинга:

## ООО "РОЛЬФ Карлайн"

ОГРН 1037821017057, ИНН 7810210055, КПП 784601001Адрес: 196105, Санкт-Петербург, Витебский пр. 17 корп. 6

тел. (812)-320-00-10

###### ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ

от ООО «АЮЯ»

Генеральный директор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (А.Ю.Я.)

М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

**Приложение №3**

к Договору внутреннего лизинга № 123123 от 12.12.2008г.

**ГРАФИК ПЛАТЕЖЕЙ ПО ДОГОВОРУ ЛИЗИНГА**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лизингового взноса | расчетная дата | Лизинговый взнос по договору | | Лизинговый платеж по договору | |
|
| сумма, руб. | в т.ч. НДС | сумма, руб. | в т.ч. НДС |
| 0 | 25 дек 08 | 350 000,00 | 53 389,83 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | 27 янв 09 | 48 454,64 | 7 391,39 | 58 180,51 | 8 874,99 |
| 2 | 08 фев 09 | 30 363,61 | 4 631,74 | 40 085,73 | 6 114,77 |
| 3 | 08 мар 09 | 36 744,81 | 5 605,14 | 46 466,93 | 7 088,18 |
| 4 | 08 апр 09 | 37 679,99 | 5 747,80 | 47 402,11 | 7 230,83 |
| 5 | 08 май 09 | 36 748,78 | 5 605,75 | 46 470,90 | 7 088,78 |
| 6 | 08 июн 09 | 36 708,98 | 5 599,67 | 46 431,10 | 7 082,71 |
| 7 | 08 июл 09 | 35 805,62 | 5 461,87 | 45 527,74 | 6 944,91 |
| 8 | 08 авг 09 | 35 737,97 | 5 451,55 | 45 460,09 | 6 934,59 |
| 9 | 08 сен 09 | 35 252,45 | 5 377,49 | 44 974,57 | 6 860,53 |
| 10 | 08 окт 09 | 34 390,88 | 5 246,07 | 44 113,00 | 6 729,10 |
| 11 | 08 ноя 09 | 34 281,44 | 5 229,37 | 44 003,56 | 6 712,41 |
| 12 | 08 дек 09 | 33 447,73 | 5 102,20 | 43 169,85 | 6 585,23 |
| 13 | 12 янв 10 | 33 310,43 | 5 081,25 | 43 032,55 | 6 564,29 |
| 14 | 08 фев 10 | 32 824,93 | 5 007,19 | 42 547,05 | 6 490,23 |
| 15 | 08 мар 10 | 31 420,15 | 4 792,90 | 41 142,27 | 6 275,94 |
| 16 | 08 апр 10 | 31 853,92 | 4 859,07 | 41 576,04 | 6 342,11 |
| 17 | 08 май 10 | 31 089,83 | 4 742,52 | 40 811,95 | 6 225,55 |
| 18 | 08 июн 10 | 30 882,90 | 4 710,95 | 40 605,02 | 6 193,99 |
| 19 | 08 июл 10 | 30 146,68 | 4 598,65 | 39 868,80 | 6 081,68 |
| 20 | 08 авг 10 | 29 911,89 | 4 562,83 | 39 634,01 | 6 045,87 |
| 21 | 08 сен 10 | 29 426,38 | 4 488,77 | 39 148,50 | 5 971,81 |
| 22 | 08 окт 10 | 28 731,95 | 4 382,84 | 38 454,07 | 5 865,88 |
| 23 | 08 ноя 10 | 28 455,37 | 4 340,65 | 38 177,49 | 5 823,68 |
| 24 | 08 дек 10 | 27 788,79 | 4 238,97 | 37 510,91 | 5 722,00 |
| 25 | 12 янв 11 | 27 484,33 | 4 192,52 | 37 206,46 | 5 675,56 |
| 26 | 08 фев 11 | 26 998,83 | 4 118,47 | 36 720,96 | 5 601,50 |
| 27 | 08 мар 11 | 26 095,47 | 3 980,66 | 35 817,60 | 5 463,70 |
| 28 | 08 апр 11 | 26 027,82 | 3 970,35 | 35 749,95 | 5 453,38 |
| 29 | 08 май 11 | 25 430,89 | 3 879,29 | 35 153,02 | 5 362,33 |
| 30 | 08 июн 11 | 25 056,81 | 3 822,23 | 34 778,94 | 5 305,26 |
| 31 | 08 июл 11 | 24 487,73 | 3 735,42 | 34 209,86 | 5 218,45 |
| 32 | 08 авг 11 | 24 085,80 | 3 674,11 | 33 807,93 | 5 157,14 |
| 33 | 08 сен 11 | 23 600,28 | 3 600,04 | 33 322,41 | 5 083,08 |
| 34 | 08 окт 11 | 23 072,99 | 3 519,61 | 32 795,12 | 5 002,65 |
| 35 | 08 ноя 11 | 22 629,27 | 3 451,92 | 32 351,40 | 4 934,96 |
| 36 | 10 дек 11 | 23 319,66 | 3 557,24 | 33 041,60 | 5 040,24 |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **ИТОГО** | **1 449 750,00** | **221 148,31** | **1 449 750,00** | **221 148,31** |

###### ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ

*подпись, печать подпись, печать*

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Опись документов, необходимых для рассмотрения вопроса о заключении договора лизинга:*** | | |
|  |  |  |
| **№ п/п** | **+/-** | **Документы** |
| **I. Общая информация** | | |
| 1 |  | Письменная заявка Лизингополучателя, адресованная Генеральному директору ООО «Ст-Лизинг» |
| 2 |  | Анкета Лизингополучателя |
| **II. Документы по организации** | | |
| 3 |  | Учредительные документы организации (для акционерных обществ – Устав, для Обществ с ограниченной ответственностью, если участников более одного – Устав и Учредительный договор) – нотариально заверенные копии |
| 4 |  | Все действительные, на момент предоставления документов, изменения учредительных документов организации, а также свидетельства о государственной регистрации данных изменений – нотариально заверенные копии |
| 5 |  | Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ – для юридических лиц, зарегистрированных до 01.07.2002 г.) - нотариально заверенная копия |
| 6 |  | Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе - нотариально заверенная копия |
| 7 |  | Уведомление из органов государственной статистики о присвоенных кодах – копия, удостоверенная печатью и подписью руководителя организации |
| 8 |  | Банковская карточка (нотариально заверенная копия или копия, заверенная обслуживающим банком) |
| 9 |  | Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц на дату представления документов (не позднее 15 дней с момента выдачи) – оригинал или нотариально заверенная копия |
| 10 |  | Документы, подтверждающие полномочия лиц, указанных в банковской карточке -копии, удостоверенные печатью и подписью руководителя организации |
| 11 |  | Список участников (акционеров) организации, с указанием долей в уставном капитале (на текущую дату) – в произвольной форме за подписью руководителя организации |
| 12 |  | Протокол или решение об одобрении крупной сделки (при необходимости) |
| 13 |  | Лицензии, сертификаты, иная разрешительная документация (Копия, заверенная Лизингополучателем) |
| 14 |  | Структура холдинга / группы компаний с указанием наименований и ОГРН компаний, вида деятельности, функций внутри холдинга / группы компаний – в произвольной форме за подписью руководителя организации |
| 15 |  | Краткое описание деятельности (год создания, основные виды деятельности, положение на рынке, планы на будущее, перечень основных конкурентов организации) – в произвольной форме за подписью руководителя организации |
| **III. Финансовые документы** | | |
| 16 |  | Балансовая отчетность с отметкой налогового органа за последние четыре отчетные даты: формы №№ 1, 2, 3, 4, 5 (копии, удостоверенные печатью и подписью руководителя организации) |
| 17 |  | Пояснительные записки к балансам (при наличии) |
| 18 |  | Акты налоговых проверок (при наличии) или справка об отсутствии налоговых проверок |
| 19 |  | Заключение аудитора о результатах проверки (при наличии) |
| 20 |  | Расшифровка просроченной задолженности в бюджет и внебюджетные фонды либо информация об отсутствии (справка из налогового органа) |
| 21 |  | Расшифровки дебиторской и кредиторской задолженности на последнюю отчетную дату |
| 22 |  | Расшифровка основных средств на последнюю отчетную дату |
| 23 |  | Расшифровка долгосрочных и краткосрочных финансовых вложений на последнюю отчетную дату |
| 24 |  | Расшифровка прочих долгосрочных обязательств (стр. 520), доходов будущих периодов (стр. 640), резервов предстоящих расходов (стр. 650) на последнюю отчетную дату |
| 25 |  | Кредитная история: расшифровка погашенных кредитов банков и займов за последние 12 месяцев — банк, сумма, %, дата получения, дата погашения по кредитному договору, дата фактического погашения, информацию о просроченной задолженности и пролонгации |
| 26 |  | Расшифровка действующих кредитов и займов (с указанием кредитора, суммы кредита, даты выдачи и погашения, процентной ставки, обеспечения по кредиту) на последнюю отчетную дату |
| 27 |  | Расшифровка задолженности по действующим договорам лизинга (с указанием суммы договоров, остатка лизинговых платежей на текущую дату, предмета лизинга) на текущую дату и на последнюю отчетную дату |
| 28 |  | Объяснение убытков (при их наличии в любом из предоставленных отчетов) – в произвольной форме за подписью руководителя организации |
| 29 |  | Перечень счетов, открытых в банках по форме, предоставляемой в налоговый орган (копия, удостоверенная печатью и подписью руководителя организации) |
| 30 |  | Справки из обслуживающих банков об оборотах по счетам за последние 6 месяцев с ежемесячной разбивкой (заверенные подписями и печатями банков), и об открытых на текущую дату ссудных счетах и о состоянии ссудной задолженности перед банком и наличии просроченной задолженности. |
| 31 |  | Информация о наличии картотеки к расчетным счетам (может указываться в справках из банков об оборотах) |
| ***IV. По дополнительному запросу предоставляются*** | | |
| *32* |  | *Технико-экономическое обоснование сделки* |
| *33* |  | *План-прогноз поступлений денежных средств на период действия кредитного договора в табличной и графической форме* |
| *34* |  | *Для организаций, занимающихся автомобильными перевозками – сведения о правах (собственность, аренда и др.), количестве и типах используемых машин* |
| ***В процессе рассмотрения заявки сотрудники компании «Ст-Лизинг» могут затребовать дополнительную информацию и другие документы, необходимые для более детальной проработки вопроса предоставления кредита.*** | | |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

**«29» декабря 2008г.**

в БУХГАЛТЕРИЮ

на основании:

Акта приема-передачи от 29.12.2008г. к договору купли-продажи автомобиля №F000000 от 24.12.2008г.,

и

Акта приема-передачи предмета лизинга от 29.12.2008г. к договору внутреннего лизинга   
№ 123123 от 24.12.2008г.,

ПРИКАЗЫВАЮ:

оформить соответствующие бухгалтерские документы и внести записи в регистры бухгалтерского и налогового учета по следующему имуществу:

наименование (тип ТС)- грузовой-фургон

количество транспортных средств – 1штука

цена по договору купли-продажи – 1.055.000,00 рублей за 1штуку, в том числе НДС 18%

предполагаемая дата передачи в лизинг – 29.12.2008г.

фактическая дата передачи в лизинг – 29.12.2008г.

срок лизинга – 36месяцев, до 28.12.2011г.

код ОКОФ – 15 34101932 "Автомобили грузовые общего назначения г/п свыше 0,5 до 1,5 тонн"

амортизационная группа – 4 (>5 до 7 лет).

срок амортизации – 63 месяцев

указанное имущество (предмет лизинга) учитывается на балансе – лизингодателя (ООО «Ст-Лизинг»)

к предмету лизинга применяется ускоренная амортизация с коэффициентом – 1,75

сумма договора лизинга – 1.449.750,00 рублей, в том числе НДС 18%.

*График платежей к Договору лизинга № 123123 прилагается.*

Генеральный директор

ООО «Ст-Лизинг»

*подпись*