**СОДЕРЖАНИЕ**

1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

2.1 Введение

2.2 Основная часть

2.3 Вывод

2.4 Приложения

3. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

**1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

Нами было получено задание от ЛПР провести исследование рынка «Студий дизайна интерьера», с целью открытия новой студии.

Для реализации поставленной цели нам необходимо:

* собрать информацию о всех студиях дизайна интерьера по определенным параметрам;
* сравнить предоставляемые услуги;
* определить географическое расположения;

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ТЕРМИНОВ И ПОНЯТИЙ**

**Дизайн интерьера** (**Интерьерный дизайн**) — отрасль дизайна, художественно-техническая практика комбинирования и других манипуляций объектами интерьера с целью приведения помещения к удовлетворению функциональным и эстетическим запросам пользователей (оптимизация), в частности повышения эргономичности труда в помещении, понижения уровня цветовых, формовых и прочих шумов, улучшение навигации в крупных помещениях, оптимизация маркировки используемой мебели, разработка специализированных помещений

**Интерьер** (фр. intérieur — внутренний) — архитектурно и художественно оформленное внутреннее пространство здания , обеспечивающее человеку благоприятные условия жизнедеятельности; внутреннее пространство здания или отдельного помещения, архитектурное решение которого определяется его функциональным назначением. В основе дизайна интерьера лежит синтез прагматических и художественных идей и решений, направленных на улучшение условий существования человека в целостной эстетически совершенной форме.

**Трёхмерная графика** (3D, 3 Dimensions, русск. 3 измерения) — раздел компьютерной графики, совокупность приемов и инструментов (как программных, так и аппаратных), предназначенных для изображения объёмных объектов. Больше всего применяется для создания изображений на плоскости экрана или листа печатной продукции в архитектурной и дизайн визуализации, кинематографе, телевидении, компьютерных играх, печатной продукции, а также в науке и промышленности.

**Прое́кт** (от лат. projectus — брошенный вперед, выступающий, выдающийся вперёд, торчащий) — это уникальная (в отличие от операций) деятельность, имеющая начало и конец во времени, направленная на достижение заранее определённого результата/цели, создание определённого, уникального продукта или услуги, при заданных ограничениях по ресурсам и срокам, а также требованиям к качеству и допустимому уровню риска.

**Для сбора информации и фактов использовались следующие методы:** **«белые» и «серые»**.

К **«белым»** мы относим методы анализа материалов Интернет:

- Веб сайты студий дизайна.

- Справочники («City» http://city.ukr.net/odessa;

«I-UA» http://catalog.i.ua)

- Базы данных (telefon.com.ua, UA-REGION.info)

с помощью которых мы и получили более детальную информацию.

К **«серым»** методам мы относим телефонные звонки в дизайн студии под видом потенциального клиента.

Таким образом, после первого этапа исследования было выявлено 32 студии дизайна интерьера.

После более подробного ознакомления с организациями, были оставлены для исследования 19 студий.

По той причине, что рамки нашей работы не позволяют провести всесторонне полномасштабное исследование мы остановились на данных, представленных в Интернет.

**2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ**

**2.1 ВВЕДЕНИЕ**

В Последнее время рынок услуг дизайна интерьера имеет большой спрос. Это обусловлено тем что:

На данный момент студии дизайна предоставляют массы услуг.

При сотрудничестве, дизайнер ищет индивидуальный подход. Клиент с дизайнером составляют вместе Дизайн-проект. Совместное посещение магазинов, выставок для выбора образцов отделочных материалов. Также работающий дизайнер гарантирует высокое качество и креатив.

**Актуальность:** На сегодняшний день в Одессе существует множество студий дизайна интерьера. Но не каждая студия предоставляет всевозможные виды услуг, и может порадовать качеством своей работы.

**Цель:** проанализировать рынок услуг Студий дизайна интерьера в г. Одессе для выявления благоприятных условий, чтобы открыть студию дизайна.

**Задачи:**

* собрать информацию о Студиях дизайна интерьера по определенным параметрам;
* предоставляемые услуги;
* определить географическое место расположения;

**Нами для создания отчета использовались методы:**

* Сопоставления.
* Сравнения.
* Фильтра.
* Количественный
* «Мозаики»
* Классификационный.

**Весь перечень услуг, предоставляемый студиями дизайна интерьера можно классифицировать:**

* Стандартные услуги
* Эксклюзивные услуги
* Пакеты услуг

**ПОСТРОЕНИЕ РАБОЧИХ ГИПОТЕЗ**

Было выдвинуто 2 основные гипотезы:

1. Целесообразно ли открыть студию дизайна интерьера в одном из четырех районах (Малиновский, Киевский, Суворовский) города Одесса.
2. Студия дизайна может предоставлять широкий спектр услуг, но её работа должна быть сосредоточена исключительно на дизайне.

**2.2 Основная часть**

**Таблица№1. Студии дизайна интерьера г.Одессы**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Студии | Адрес, сайт/ Телефон/факс | Стандартные услуги | Эксклюзивные услуги | Пакеты  Услуг | Цены | Оценка Качества |
| 1.А-студия – Диз. | Адрес: Торговая, д.32,  Телефон:  (0482) 330-455 |  |  |  | от 25 до 50 у.е. за кв. м. | 4 |
| 2. А-3 | Адрес:Софиевская, д. 7, оф.13, Телефон:  (048) 787-2577 |  |  | . | От 15у.е..за кв.м. | 4 |
| 3.Алекс - Дизайн | Адрес:Екатерининская, д. 70  Телефон:  (048) 722-5839  (048) 777-5317 |  |  |  | 10 у.е. за кв.м. | 4 |
| 4.Точка опоры | Адрес:Кирпичный пер., 3, корп. 1, офис 2  Телефон:  7350661 |  |  |  | от75 грн.за кв.м. | 3 |
| 5.ДИЭЛЬ | Адрес:Малая Арнаутская, 68, офис 1  Телефон:  7981581  7025359 |  |  |  | от 20 до 45 у.е. за кв.м. | 4 |
| 6.Дизайн-студия Дениса Беленко | Адрес:Маразлиевская, 12  Телефон:  **33-00-41** |  |  |  | От 15у.е..за кв.м. | 5 |
| 7.Доркада-Дизайн | Адрес:пр-т Шевченко,11  Телефон:  (0482) 321-735 |  |  |  | 12 у.е. за кв.м. | 3 |
| 8.Антураж | Адрес:Приморская, 47, корпус 1, оф. 3, Телефон:  (0482) 320-360 |  |  |  | от 10 до 20 у.е. за кв.м. | 4 |
| 9.Арт- дело | Адрес:Коблевская,29,оф. Телефон:  (048)775-8090,  (048) 726-491 |  |  |  | от 10 до 20 у.е. за кв.м | 4 |
| 10.М3 | Адрес:  Некрасова, 2 оф3,  Телефон: (0482) 347-690 |  |  |  | 10 у.е за кв.м. | 4 |
| 11.Alter Ego | Адрес:Пр.Гагарина,15  Телефон:  +38(048)776-15-11  Факс:  +38(048)776-15-11 |  |  |  | от 8 у.е. за кв. м. | 4 |
| 12.ESCIZ | Адрес:4ст. Б. Фонтана  Телефон:  80679362295 80935862146 |  |  |  | от 8 до 12 у.е. за кв. м. | 5 |
| 13.Леада | Адрес:Малая Арнаутская,9  Телефон:  (048) 724 3480 |  |  |  | от 5 до 25у.е. за  кв.м. | 4 |
| 14.Антресоль | Адрес:пер.  Некрасова,7  Телефон:  +38(48)7877075 |  |  |  | от 10 до 23 у.е. за  кв.м. | 5 |
| 15. Модерн | Адрес:Балковская,14 Телефон:  048784223 |  |  |  | от 20 до 45 у.е. за кв.м. | 4 |
| 16.Терито-рия Стиля | Адрес:Соборная площадь,1  Телефон:  (048)2349577 |  |  |  | от 70 до 300 у.е. за кв. м. | 5 |
| 17.Четыре комнаты | Адрес:Торговая, 32  Телефон:  (048)7149084 |  |  |  | от10 до 45 у.е.  за кв.м. | 5 |
| 18.DOMA-NI | Адрес:Дальницкая, 46  Телефон:  +38(048)735-32-50 |  |  |  | 85 у.е.  за  кв.м. | 4 |
| 19.Aмпир | Адрес:Толбухина, 135  Телефон:  7343961 |  |  |  | от 25 до 120 у.е. за кв. м. | 5 |

**В Представленной таблице мы видим:**

- **Список студий дизайна интерьера**

- **Адреса студий**

**- Стандартные услуги:**

* Дизайн-проект интерьера любых помещений
* Эскизное проектирование;
* Декорирование интерьера
* Стилевые решения
* Облегченный дизайн интерьера
* Стандартный дизайн интерьера
* Детальный дизайн интерьера

(предоставляются только теми организациями, напротив которых стоит условное обозначение в виде).

- **Эксклюзивные услуги:**

* Предпроектные предложения по комплексам различного назначения
* Авторский надзор по нашим объектам
* Подбор ремонтно-строительной организации или бригады
* Подбор материалов, мебели и оборудования с предоставлением
* Трехмерное изображение объекта

(предоставляются только теми организациями, напротив которых стоит условное обозначение в виде).

- **Пакеты услуг:**

**Дизайн**-**проект «Бюджетный»** (дает информацию о стилистике Вашего **интерьера**, отделке и реконструкции, т.е. содержит не полный пакет чертежей, а подбор мебели и материалов консультативного характера).

**Дизайн**-**проект «Стандартный»** (полный пакет проектной документации с визуализацией **интерьера**, а также подбор отделочных материалов, мебели, декора, техники...).

**Дизайн**-**проект «Престижный»** (включает в себя стандартный **дизайн**-**проект**, но с авторским сопровождением проекта, который ведется с начала отделочных работ, и до самой сдачи объекта «под ключ»).

**Пакет "Консультации":**

1. Подготовка технического задания

2. Предпроектное предложение (около трех вариантов планировочных решений с приблизительной расстановкой мебели, без детализации, размеры по плану БТИ)

**Пакет "Обмерный чертёж":**

— для квартиры площадью до 80 м²

— для помещения площадью от 80 до 250 м²

— для помещения площадью свыше 250 м²

**Пакет "Эскиз" (эскизный проект), включающий:**

1. Обмерный чертеж (план) помещения

2. План перепланировки (план возводимых, сносимых стен и перегородок — 3 варианта)

3. План зонирования помещения (план расстановки мебели и оборудования — 3 варианта)

4. Разработка стилевой концепции (цветовые эскизы) помещений (визуализация): 3 варианта общего стилевого решения на примере основного помещения +1 вариант на каждое помещение (после утверждения концепции).

5. Экспликация помещений с расстановкой мебели.

**Полный пакет "дизайн-проект", включающий:**

1. Обмерный чертеж

2. План демонтажа перегородок

3. План монтажа перегородок

4. План после перепланировки и экспликация помещений

5. План с указанием расположения мебели

6. План потолков

7. План освещения

8. План привязки освещения

9. План разводки освещения на выключатели

10. План привязки выключателей

11. План электрики

12. План привязки электрики

13. План расположения сантехники

14. План полов с указанием типа покрытий

15. План теплых полов

16. Развертка стен с раскладкой плитки

17. Ведомость отделки помещений

18. Ведомость электроустановочных и мало-точных изделий

19. Визуализация изображений помещений в перспективе (1 вид на помещение)

20. Индивидуальные проекты (эскизы) (мебель, лепнина, витражи и т.п.)

**Пакет «Стандартный»**

1. Техническое задание

2. Планировочные решения

- План обмеров

- План демонтажа

- План возведения перегородок включает:

- спецификацию помещений

- спецификацию дверных проемов

- План расстановки мебели

- План расстановки сантехнического оборудования

- План размещения светильников

- План размещения розеток, выключателей, электро-выводов и выводов слаботочных сетей

- Экспликация помещений

3. Стилевые и цветовые решения

- Цветовые развёртки по стенам (выборочно)

- План полов

- Разрез пола по уникальным участкам

План потолков

* Разрез потолка по уникальным участкам

План распределения светильников по выключателям

Схема однолинейная электропроводки

Развертки стен и декоративных элементов в принципиальных зонах

Принципиальная схема водоснабжения и канализации

**Пакет «Престижный»**

1. Техническое задание

2. Планировочные решения

- План обмеров

- План демонтажа

- План возведения перегородок включает:

1) спецификацию помещений

2) спецификацию дверных проемов

- План расстановки мебели

- План расстановки сантехнического оборудования

- План размещения светильников

- План размещения розеток, выключателей, электровыводов и выводов слаботочных сетей

- Экспликация помещений

3. Стилевые и цветовые решения

- Цветовые развёртки по стенам (выборочно)

- План полов

Разрез пола по уникальным участкам\*

- План потолков

Разрез потолка по уникальным участкам

- План распределения светильников по выключателям

- Схема однолинейная электропроводки - Развертки стен и декоративных элементов в принципиальных зонах

- Принципиальная схема водоснабжения и канализации

Привязки конечных устройств систем вентиляции и кондиционирования (при наличии соответствующего проектного раздела)

3D визуализация

**Пакет „Эксклюзивный”**

1. Техническое задание

2. Планировочные решения

- План обмеров

- План демонтажа

- План возведения перегородок включает:

3) спецификацию помещений

4) спецификацию дверных проемов

- План расстановки мебели

- План расстановки сантехнического оборудования

- План размещения светильников

- План размещения розеток, выключателей, электровыводов и выводов слаботочных сетей

- Экспликация помещений

5). Стилевые и цветовые решения

- Цветовые развёртки по стенам (выборочно)

6). План полов

- Разрез пола по уникальным участкам\*

7). План потолков

- Разрез потолка по уникальным участкам

8). План распределения светильников по выключателям

9). Схема однолинейная электропроводки

10). Развертки стен и декоративных элементов в принципиальных зонах

11). Принципиальная схема водоснабжения и канализации

Привязки конечных устройств систем вентиляции и кондиционирования (при наличии соответствующего проектного раздела)

12). Карта подбора мебели

- Спецификация на двери

- Сводная карта отделки с указанием площадей, типов, артикулов отделочных материалов (по выбранным позициям)

- Коммерческие предложения либо сводная ведомость коммерческих предложений по основным позициям отделочных материалов (по выбранным позициям).

- Подбор типа вентиляции, кондиционирования и разработка принципиальной схемы

- Подбор отделочных материалов, мебели и предметов интерьера на основе каталогов и образцов в офисе студии

- Подготовка коммерческих предложений с указанием компаний-продавцов

производителей (не включает маркетинговые услуги)

- Выезд на склады и в магазины для консультаций в подборе предметов интерьера

3D-визуализация

(Также предоставляются только теми организациями, напротив которых стоит условное обозначение в виде).

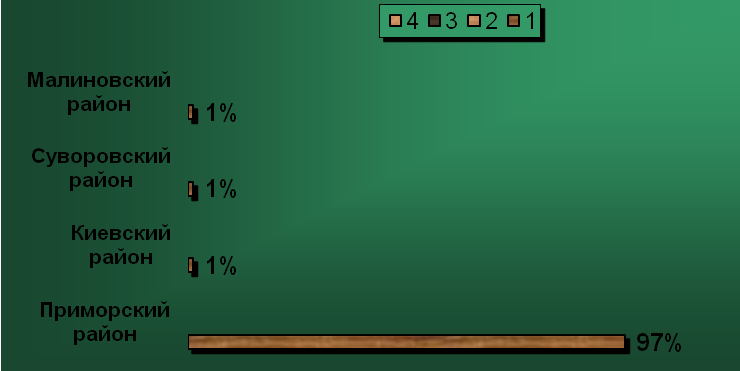
- **Цены на услуги**

- **Оценка Качества.** Представлена в столбце в виде оценок. Которые в свою очередь выставлялись за качество работы студий (по пятибалльной шкале) на форуме, собственно самими клиентами.

**Таблица №2. Месторасположения студий дизайна интерьера в г.Одесса**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Студии | Приморский район | Суворовский район | Киевский район | Малиновский район |
| А-студия – Диз. |  |  |  |  |
| А-3 |  |  |  |  |
| Алекс - Дизайн |  |  |  |  |
| Точка опоры |  |  |  |  |
| ДИЭЛЬ |  |  |  |  |
| Дизайн-студия Дениса Беленко |  |  |  |  |
| Доркада-Дизайн |  |  |  |  |
| Антураж |  |  |  |  |
| Арт- дело |  |  |  |  |
| М3 |  |  |  |  |
| Alter Ego |  |  |  |  |
| ESCIZ |  |  |  |  |
| Леада |  |  |  |  |
| Антресоль |  |  |  |  |
| Модерн |  |  |  |  |
| Территория Стиля |  |  |  |  |
| Четыре комнаты |  |  |  |  |
| DOMANI |  |  |  |  |
| Ампир |  |  |  |  |

**Концентрация Студий дизайна интерьера в г. Одесса**



Таким образом данная информация позволяет нам говорить, о том , что в Приморском районе, находится большая часть студий дизайна интерьера г.Одессы (97%). Остальные Малиновский, Киевский и Суворовский районы занимают всего (3%).

**2.3 ВЫВОДЫ**

В ходе нашей аналитической работы нами было выявлено, что из 32 студий дизайна интерьера только 19 студий, могут дать о себе полную информацию такую как: (сайт, где клиенты смогли бы ознакомиться с перечнем предоставляемых услуги, фотографиями дизайн-проектов, разработки по индивидуальным заказам.)

Информация, полученная в результате анализа расположения Студий в разных районах Одессы показала, что в центре города, в Приморском районе, находится большая часть Студий дизайна Одессы. В Малиновском районе функционирует одна студия, точно так же как и в Суворовском и Киевском.

В ходе выполнения исследования наши гипотезы подтвердились.

Поэтому, в полнее целесообразным является предложение об открытии новой дизайн студии в любом из трёх районов города (Малиновский, Киевский, Суворовский).

Для этого соответственно нужно: расширить спектр предоставляемых услуг;

Позаботиться о формировании полноценного сайта. Для того что бы клиент при просмотре сайта мог получить всю нужную и интересующую его информацию;

Создание форума, для клиентов.

**2.4 ПРИЛОЖЕНИЯ**

Рисунок №1. Подобный сайт на котором предоставлялась вся информация о студии дизайна.

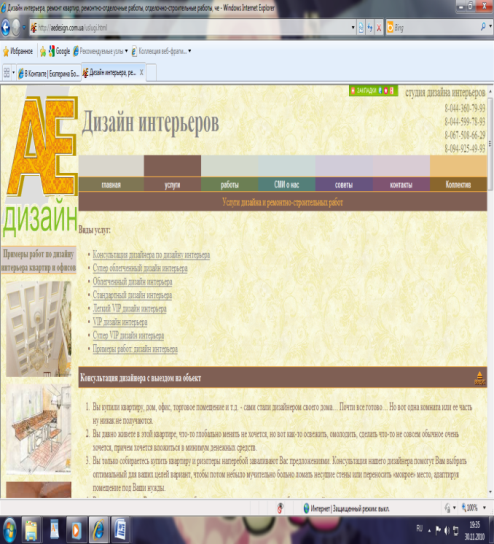
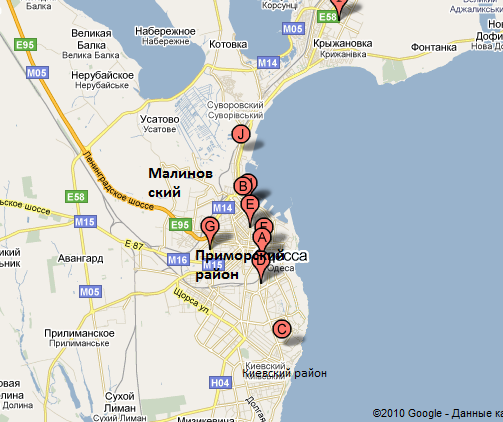


Рисунок №2



Рисунок №3



**3. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ**

1. Википедия [Электронный ресурс]. – Режим доступа: http://ru.wikipedia.org/
2. Справочник «Big City» [Электронный ресурс]. - Режим доступа: http://city.ukr.net/odessa
3. МИР ЗОЛТЫХ СТРАНИЦ Вся Одесса [Электронный ресурс ]. – Режим доступа: http://mercury.odessa.ua/otr/otr\_rubric/19
4. Справочник «I-UA» [Электронный ресурс]. - Режим доступа: http://catalog.i.ua
5. AE Дизайн Студия [Электронный ресурс]. - Режим доступа: http://aedesign.com.ua/uslugi.html